

Maître d'ouvrage :



CC Midi Corrèzien

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal





Beaulieu-sur-Dordogne

Règlement graphique - Plan Nord



Echelle : 1 / 5000 Phase: Arrêt Date : 26/02/26

N° de dossier : ...



Prescriptions surfaciques

-  Espace Boisé Classé
-  Emplacement Réserve
-  Secteur concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Secteur concerné par un Périmètre d'Attente de Projet d'Aménagement Global (PAPAG)







Prescriptions linéaires

-  Élément de patrimoine vernaculaire à préserver au titre de l'article L.151-19 du CU
-  Éléments participant à la TVB locale à protéger au titre de l'article L.151-23 du CU





Prescriptions ponctuelles

-  Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N au titre de l'article L.151-11 du CU
-  Élément de patrimoine vernaculaire à préserver au titre de l'article L.151-19 du CU

Secteur soumis à un Plan de Prévention des Risques
































-  Plan de Prévention du Risque inondation (zone bleu foncé)
-  Plan de Prévention du Risque inondation (zone bleue)
-  Plan de Prévention du Risque inondation (zone rouge)
-  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain (zone bleue)
-  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain (zone orange urbanisable)
-  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain (zone orange)

Données informatives

-  Recul pour les voies classées à grande circulation (75 m)
-  Localisation des bâtiments d'élevages
-  Périmètre autour des bâtiments d'élevage (100m)
-  Bâti supplémentaire

Légende :

Zones du PLUi du Midi Corrèzien

-  Uaa : Zone urbaine à destination principale d'habitat (centres anciens)
-  Uab : Zone urbaine à destination principale d'habitat (centres anciens)
-  Uac : Zone urbaine à destination principale d'habitat (centres anciens)
-  Uba : Zone urbaine à destination principale d'habitat (habitat organisé)
-  Ubb : Zone urbaine à destination principale d'habitat (habitat organisé)
-  Ubc : Zone urbaine à destination principale d'habitat (habitat organisé)
-  Ue : Zone urbaine à destination d'équipements
-  Uj : Zone urbaine de jardins
-  Ui : Zone urbaine à destination d'activités touristiques et/ou de loisirs
-  Ux : Zone urbaine à destination d'activités économiques
-  Uxc : Zone urbaine à destination d'activités économiques secteur de la Croix de Vaincq
-  1AUa : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  1AUb : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  1AUc : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  1AUA : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  1AUB : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  1AUC : Zone à urbaniser ouverte à destination principale d'habitat
-  2AU : Zone à urbaniser fermée à destination principale d'habitat
-  2AUA : Zone à urbaniser fermée à destination principale d'habitat
-  2AUB : Zone à urbaniser fermée à destination principale d'habitat
-  2AUC : Zone à urbaniser fermée à destination principale d'habitat
-  A : Zone agricole
-  Ah : STECAL à destination principale d'habitat
-  Ai : STECAL à destination d'activités touristiques et/ou de loisirs
-  Ax : STECAL à destination d'activités
-  N : Zone naturelle
-  Ncar : STECAL à destination principale de carrière
-  Nh : STECAL à destination principale d'habitat
-  Ni : STECAL à destination d'activités touristiques et/ou de loisirs
-  Nlig : STECAL à destination d'activités sportives (golf)
-  Nx : STECAL à destination d'activités

