

Annexes

- 1- Assainissement - Fiche d'identité communale
- 2- Architecture - Fiche d'identité communale
- 3- Eléments de patrimoine non protégés – Fiche d'identité communale
- 4- Logements vacants - Carte de localisation par commune en 2019
- 5- Pré-diagnostic agricole
- 6- **Etude de densification**
- 7- Zoom sur l'évaluation environnementale par commune

Communauté de communes MIDI CORREZIEN

PLUi

Analyse des capacités de densification

(Janvier 2024)



PLU
Midi Corrézien
Communauté de communes

Préambule



L'article L151-5 du code de l'urbanisme dans sa rédaction modifiée par la loi Climat et Résilience, dispose que pour la réalisation des objectifs de réduction d'artificialisation des sols, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables fixe des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain.

Ces objectifs chiffrés doivent se baser sur deux données d'entrée :

- l'**étude de densification** qui établit la capacité d'aménager et de construire dans les espaces urbanisés et le cas échéant la nécessité d'ouvrir à l'urbanisation des espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF),
- les **objectifs de réduction de moitié de la consommation des ENAF** prévus par la loi Climat et Résilience. Ces objectifs vont être précisés par le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) sur la base d'une territorialisation effectuée par le Schéma Régional d'Aménagement et de Développement Durables et d'Egalité des Territoires (SRADDET). Afin d'anticiper la compatibilité avec le futur SCOT, le PLUi doit d'ores et déjà intégrer les objectifs de réduction de la consommation de l'espace liés à la loi Climat et Résilience.



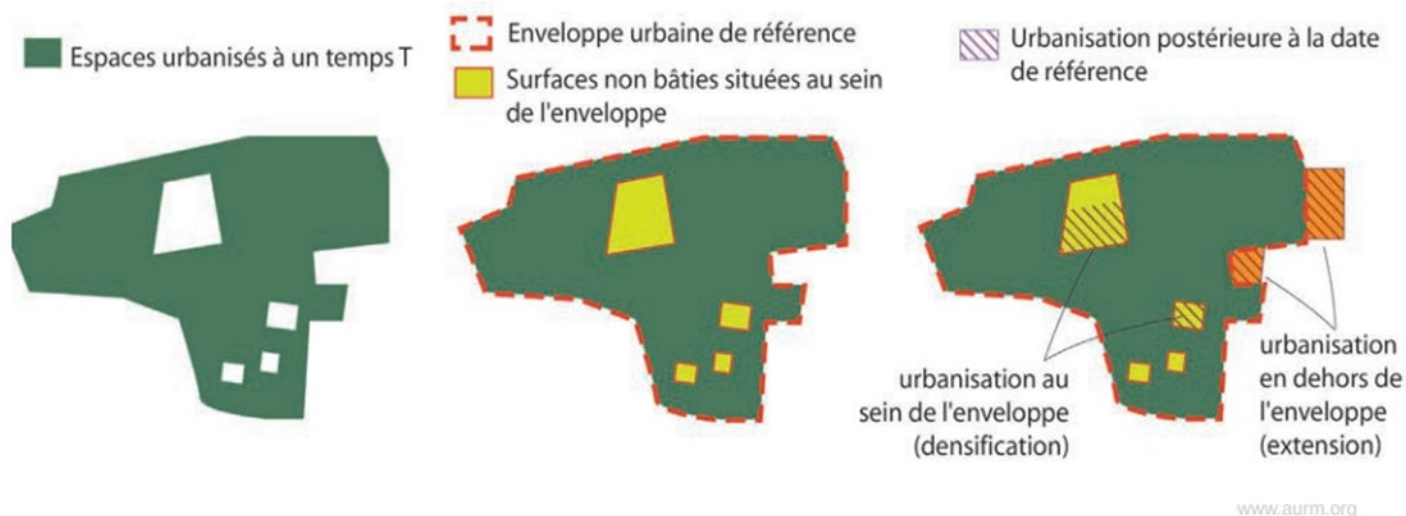
PLU
Midi Corrézien
Communauté de communes

Éléments de définition



Qu'est-ce que l'analyse des capacités de densification et de mutation ?

La densification est un processus permettant l'augmentation du nombre de construction à l'intérieur d'espaces d'ores et déjà urbanisés ou artificialisés autrement dit à l'intérieur de la « tache urbaine ». Sa définition se pose en opposition à celle de l'étalement urbain, qui est un phénomène que l'on peut observer au niveau des franges des espaces urbanisés et qui désigne toute extension spatiale de l'urbain, entraînant le plus souvent une baisse de la densité de l'espace bâti.



L'analyse des capacités de densification revient donc à quantifier les possibilités maximales de densification de l'espace bâti, dans une logique d'optimisation des espaces déjà perdus au titre de la lutte contre la réduction de la consommation d'espace. Cette analyse devra donc permettre d'identifier les friches ainsi que les espaces non bâtis situés à l'intérieur de la tache urbaine. L'augmentation du nombre d'habitants, sans agrandir la tache urbaine qui les accueille, induit une densification des espaces bâtis existants et évite la consommation des terres agricoles et naturelles. Un des intérêts de la tache urbaine est ainsi d'encourager au comblement des dents creuses ou à l'urbanisation en continuité de l'enveloppe urbaine.

Qu'est-ce que la tache urbaine ou enveloppe urbaine ?

Il n'existe pas de définition officielle en ce qui concerne la tache urbaine, mais le terme évoque l'inscription physique de l'urbanisation au sein d'un territoire.

La tache urbaine implique une continuité du bâti : elle agrège les zones résidentielles, industrielles, commerciales et de services mais aussi les réseaux de communication et espaces verts artificialisés non agricoles tout en tenant compte d'un critère de distance entre les éléments bâtis.

La tache urbaine ou enveloppe urbaine se compose :

- D'espaces urbanisés et agglomérés hors des espaces urbanisés à destination agricole : espaces bâtis, espaces anciennement bâtis (friches) ;
- D'autres espaces artificialisés : voirie, voies ferrées, parking, espaces publics, cimetières ;
- D'espaces à vocation récréative : équipements sportifs, espaces verts artificialisés (par et jardin), camping, aire de jeux ;
- D'espaces non bâti situés dans une espaces urbanisés : friches, dents creuses, enclaves.

Présentation de la méthodologie pour la délimitation de l'enveloppe urbaine

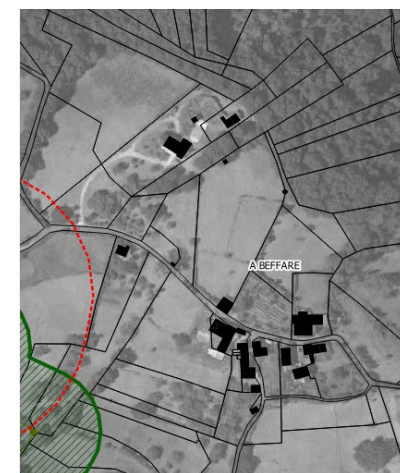
La **délimitation de l'enveloppe urbaine** est réalisée dans un premier temps via :

- une **analyse cartographique** à partir :
 - o Des photographies aériennes
 - o Du cadastre

Dans un second temps, un traitement manuel est réalisé afin d'adapter la délimitation de l'enveloppe urbaine aux attentes règlement et aux spécificités du territoire. De ce fait des ajustements sont réalisés permettant une prise en compte :

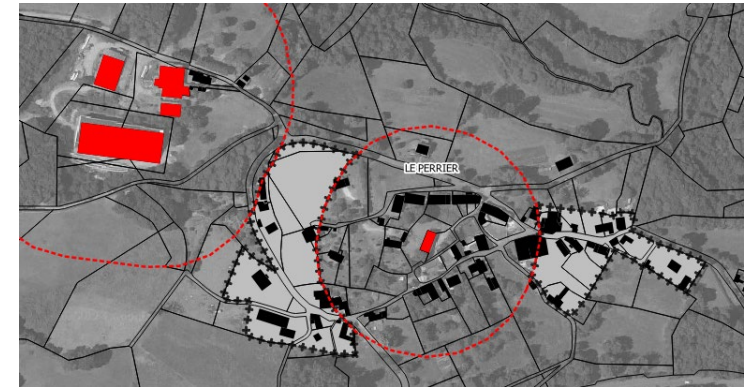
- Des **lois et réglementations** notamment « La Loi Montagne » ainsi tout habitat isolé ou hameau recensant moins de 5 logements pouvant être assimilé à de l'habitat diffus ne sont pas assimilés à une enveloppe urbaine et sont donc retirés de celle-ci. En effet, ce phénomène de mitage n'est pas à encourager du fait de la fragmentation des paysages qui en résulte.

De ce fait, dans une logique de développement équilibré et raisonné du territoire, ces espaces ne sont pas inclus dans l'enveloppe urbaine.



- Des **données cartographiques des risques naturels** (Plan de Prévention de Risque, Atlas, ...) ; ainsi toute parcelle faisant l'objet d'un classement au titre des risques naturels ne peut être identifiée dans le cadre de l'enveloppe urbaine. Ainsi, le tracé de l'enveloppe urbaine s'adaptera au périmètre identifié.

- Des **données issues du pré diagnostic agricole** avec le repérage des bâtiments d'élevage, des différents vergers et le réseau d'irrigation ainsi toutes les parcelles situées à l'intérieur d'un périmètre de protection des bâtiments d'élevage (100m) ou des vergers (50m) ou desservi par le réseau ASA ne peuvent être identifiées au titre de l'enveloppe urbaine. Ainsi, le tracé de l'enveloppe urbaine s'adaptera au périmètre identifié.



- Des **données issues de l'analyse de la Trame Verte et Bleue** dont notamment le repérage des zones humides ; ainsi toutes parcelles concernées par un enjeu environnemental fort ne seront pas intégrées au titre de l'enveloppe urbaine.



Présentation de la méthodologie pour la délimitation des espaces de densification

La **délimitation des espaces de densification** est réalisée dans un premier temps via :

- une **analyse cartographique** à partir :
 - o Des photographies aériennes
 - o Du cadastre
- Une **connaissance du territoire**

Dans un second temps, un traitement manuel est réalisé afin de déterminer quel type de potentiels de densification sont présents : .

- Les dents creuses ou Potentiel de densification** correspondant à une parcelle et/ ou une unité foncière intégralement libre de toute construction. Le potentiel de densification correspond à une parcelle ou plusieurs parcelles accolées de taille suffisante pour envisager plusieurs nouvelles constructions. La dent creuse représentant quand à elle une surface plus réduite où une seule construction est possible.

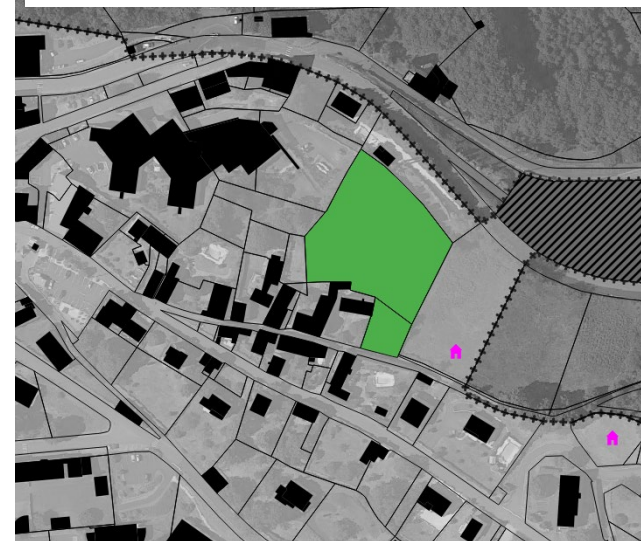
Pour rappel, notre étude se base sur les densités du SCOT reprises dans le PADD qui sont les suivantes :

- *Pôles d'équilibres (Beaulieu/Dordogne, Beynat et Meyssac) = 12 logements à l'hectare*
- *Pôles secondaires (Atiliac et Aubazine) = 9 logements à l'hectare*
- *Pôles ruraux = 7 logements à l'hectare*

Dents creuses sur le village de La Saule à Beynat

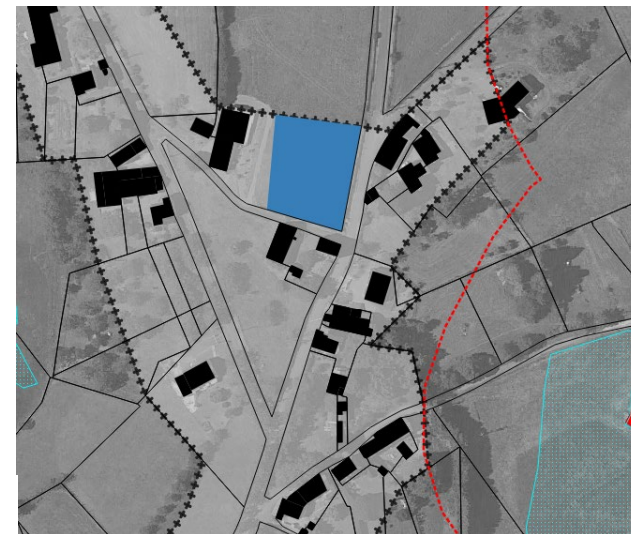


Potentiel de densification dans le Centre Bourg de Beynat





- **Des divisions parcellaires** quand une portion d'une parcelle ou d'une unité foncière est susceptible d'accueillir un nouvelle construction. La superficie de la parcelle ou de l'unité foncière ainsi que l'implantation des constructions et annexes existantes devront permettre l'installation de nouveaux bâtiments.



Division parcellaire – Village Espagnagol - Beynat



- **Du renouvellement urbain**, notamment via la mobilisation de friche.

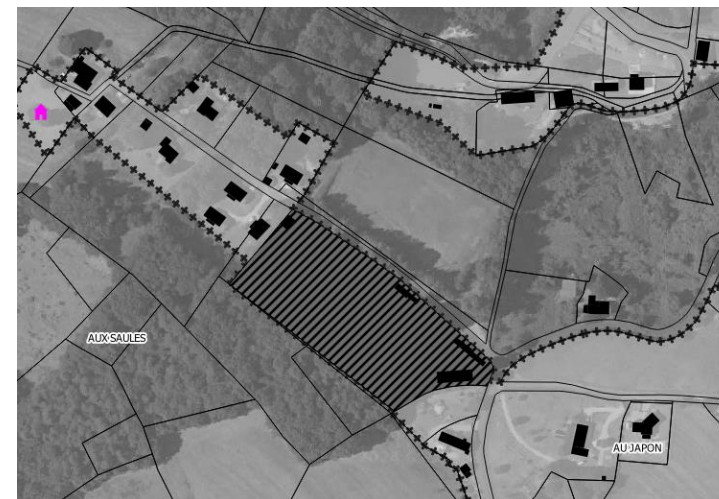


Renouvellement Urbain - Ancien site de Point P – Centre Bourg de Beaulieu /D



- A noter, que les **parcelles à vocation d'équipement public** et collectif ne sont pas prises en compte dans le potentiel de densification . De même en ce qui concerne les petits jardins situés en centre bourg puisque ces éléments participent à créer des espaces de respiration et de verdure qui sont des éléments très recherchés et qui participent à attirer les habitants dans les centres-bourgs.

Parcelle à vocation d'équipement – Stade - Beynat



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune d'Albignac

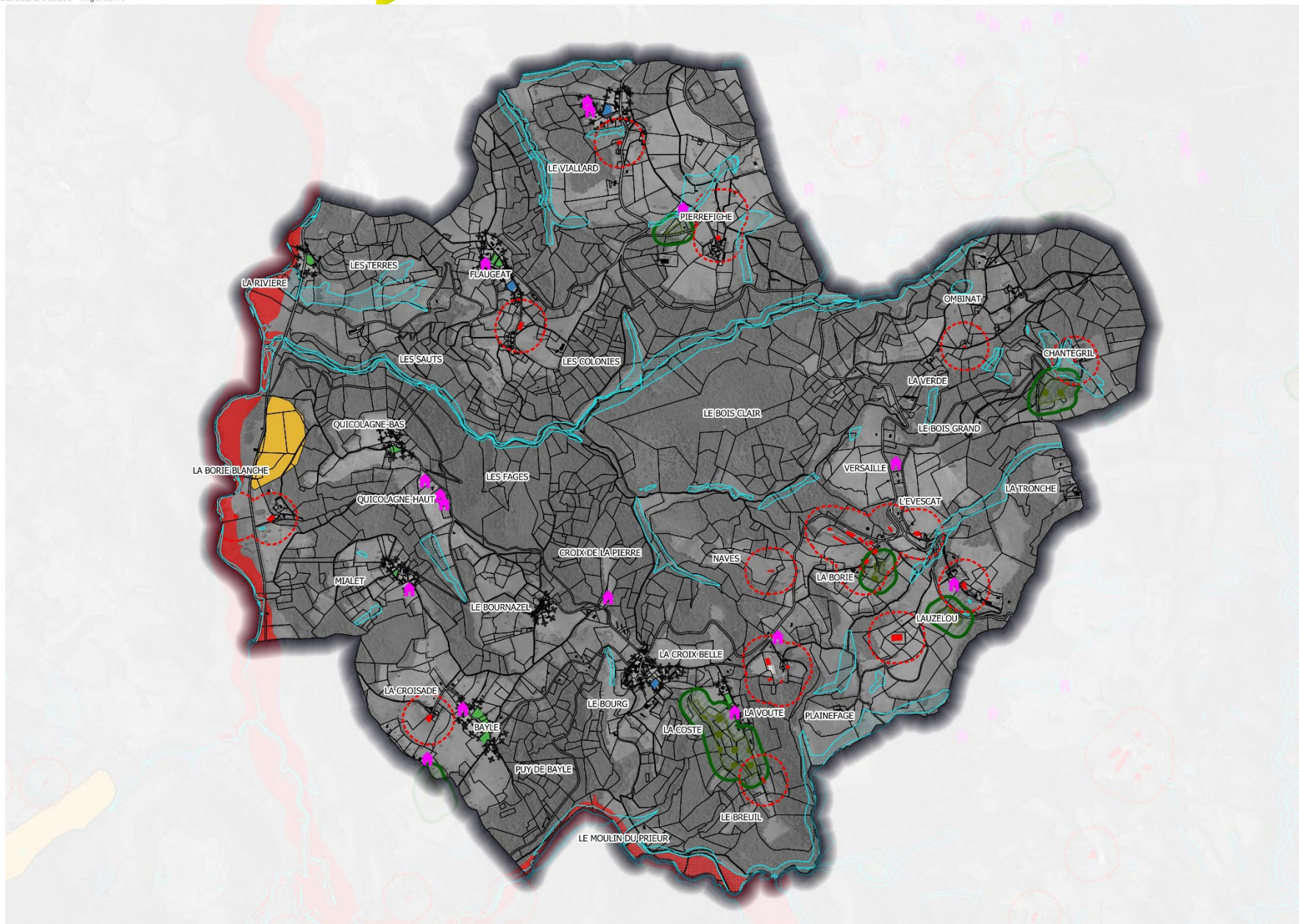


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	10 650	10
Divisions parcellaires	4 167	3
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	14 817	14

Enveloppe urbaine	138 677	
Pourcentage surface densifiable	10.7	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 113	1
Total	1 113	1



Les villages

La Croix Belle	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 255	1
Total	1 255	1



<i>Bayle</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 698	3
Potentiel de densification	1 664	1
Total	4 362	4



<i>Bournazel</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	0	0
Total	0	0



<i>Flaugeat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	999	1
	865	1
Division	1 437	1
Total	3 301	3



<i>Le Vialard</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 617	1
Total	1 617	1



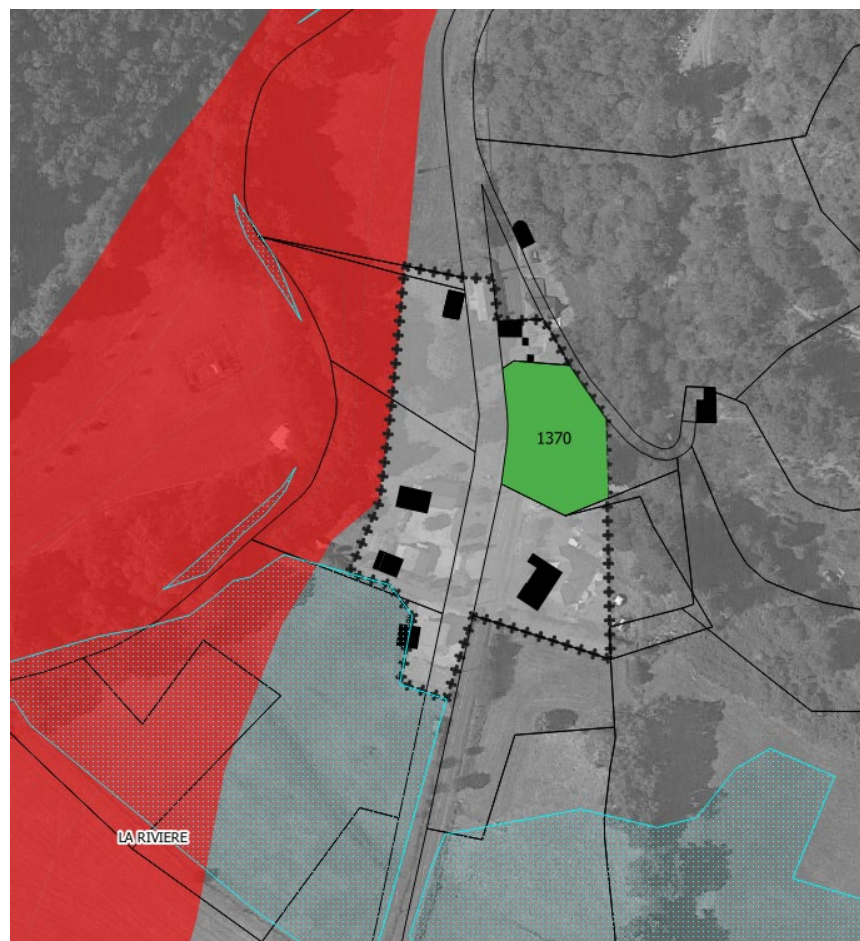
<i>Mialet</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	545	1
Total	545	1



Quicolagne	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 254	1
Total	1 254	1



La Rivière	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 370	1
Total	1 370	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune d'Altiliac

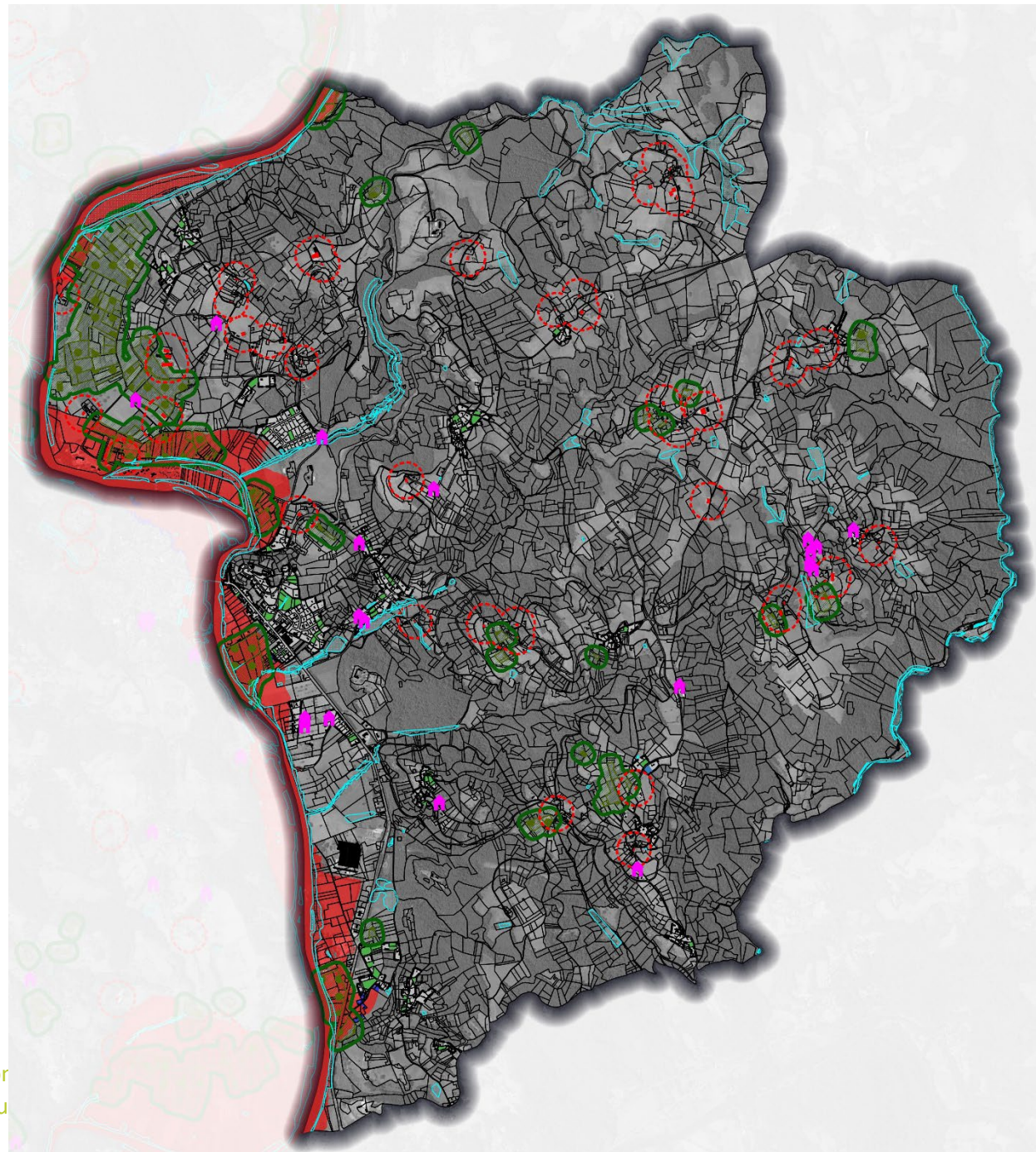


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	83 338	74
Divisions parcellaires	2 718	2
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	86 056	76

Enveloppe urbaine	620 753	
Pourcentage surface densifiable	13.9	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	522	1
	2975	3
	11634	7
	2197	2
	2464	2
	691	1
	739	1
	2922	3
Total	24 144	20



Les villages

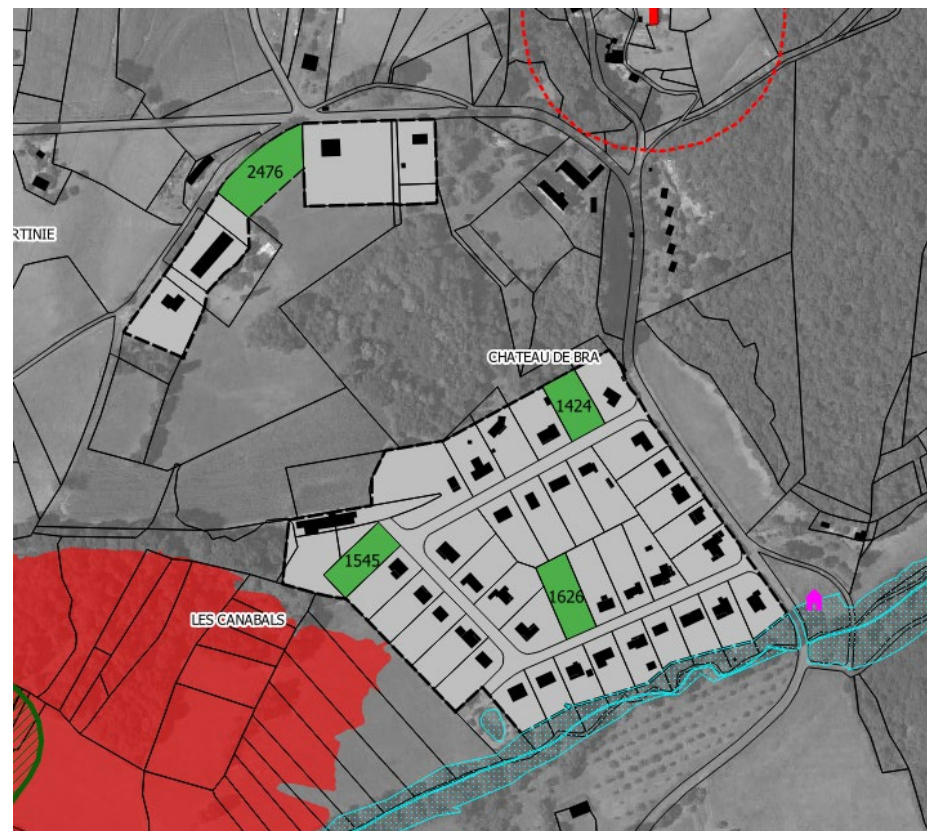
Le Dougnoux	Surface (m²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1166	1
	566	1
	1442	1
	927	1
	1018	1
	2096	2
Division	864	1
Total	8 079	8



<i>Ciran</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1057	1
Total	1057	1



Martinie + Lotissement	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2476	2
	1424	1
	1545	1
	1626	1
Total	7071	5



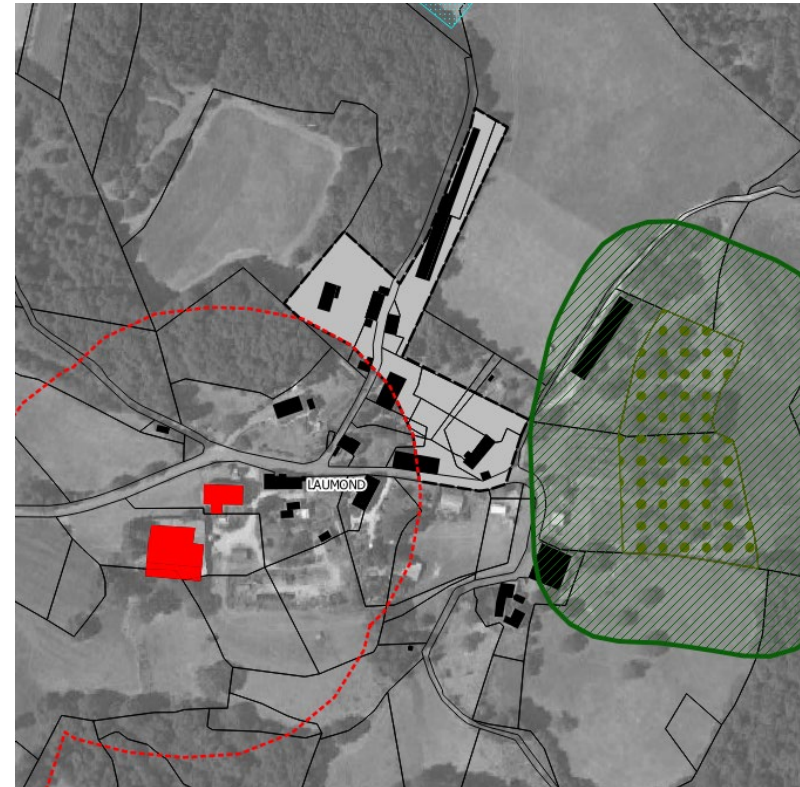
Andolie + Paliole	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	371	0
	1264	1
	1004	1
	1214	1
	1660	1
Total	6918	5



La Borderie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 138	1
Total	1 138	1



<i>Laumont</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



La Veyssière	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2447	2
	858	1
	2315	2
	1031	1
Total	6651	6



La Poulvelarie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



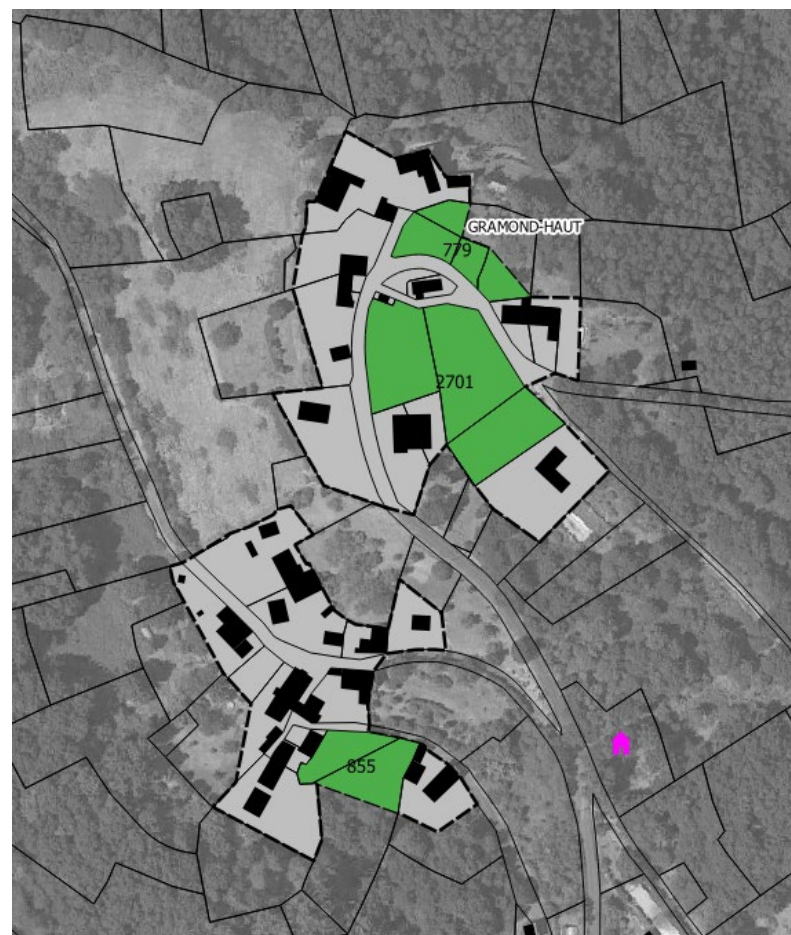
<i>Freyssignes</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 044	1
Total	1 044	1



Les Champs + Font Merle	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1564	1
Division	1854	1
Total	3418	2



Gramond Haut	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	779	1
	2701	3
	855	1
Total	4 335	5



La Majorie Basse + Les Maronniers	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1985	2
Total	1985	2



La Combotte + La Rivière	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2022	2
	5785	5
	1371	1
	4244	4
	2155	2
	701	1
	522	1
	545	1
Total	18 258	18



Château de Gary	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	955	1
Total	955	1



La POUJADE	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	923	1
Total	923	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune d'Astailac

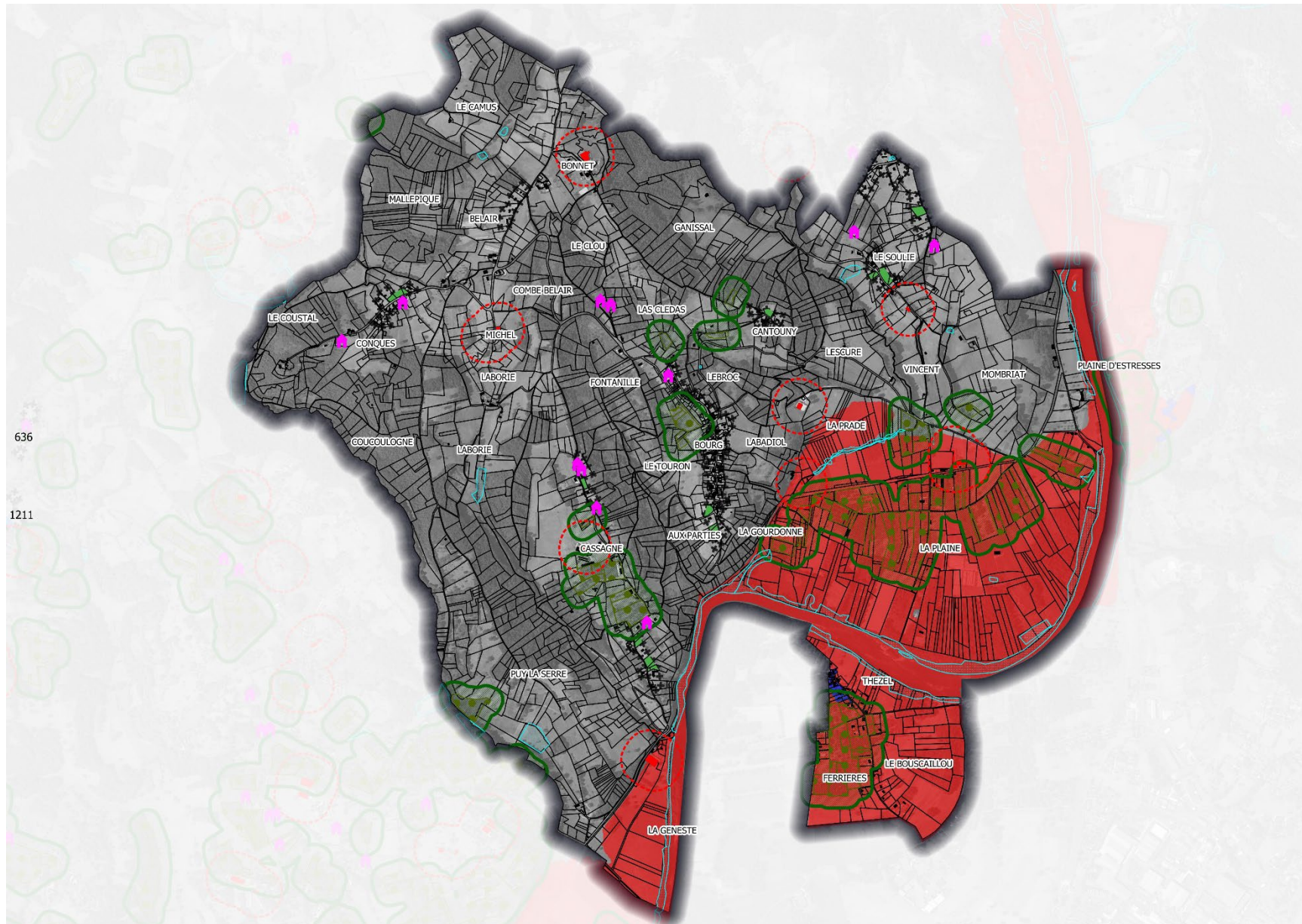


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

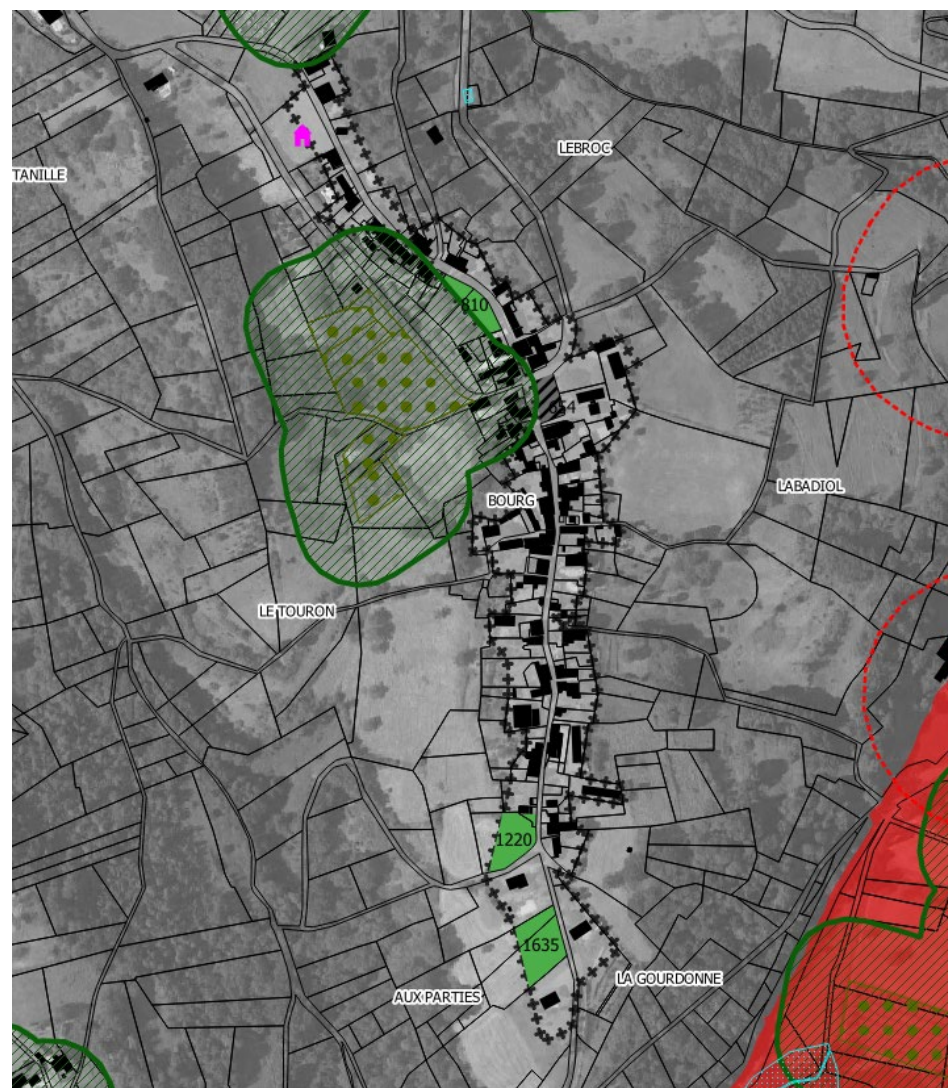
Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	14 807	12
Divisions parcellaires	/	/
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	14 807	12

Enveloppe urbaine	137 989	
Pourcentage surface densifiable	10.7	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	810	1
	1 220	1
	1 635	1
Total	3 665	3



Les villages

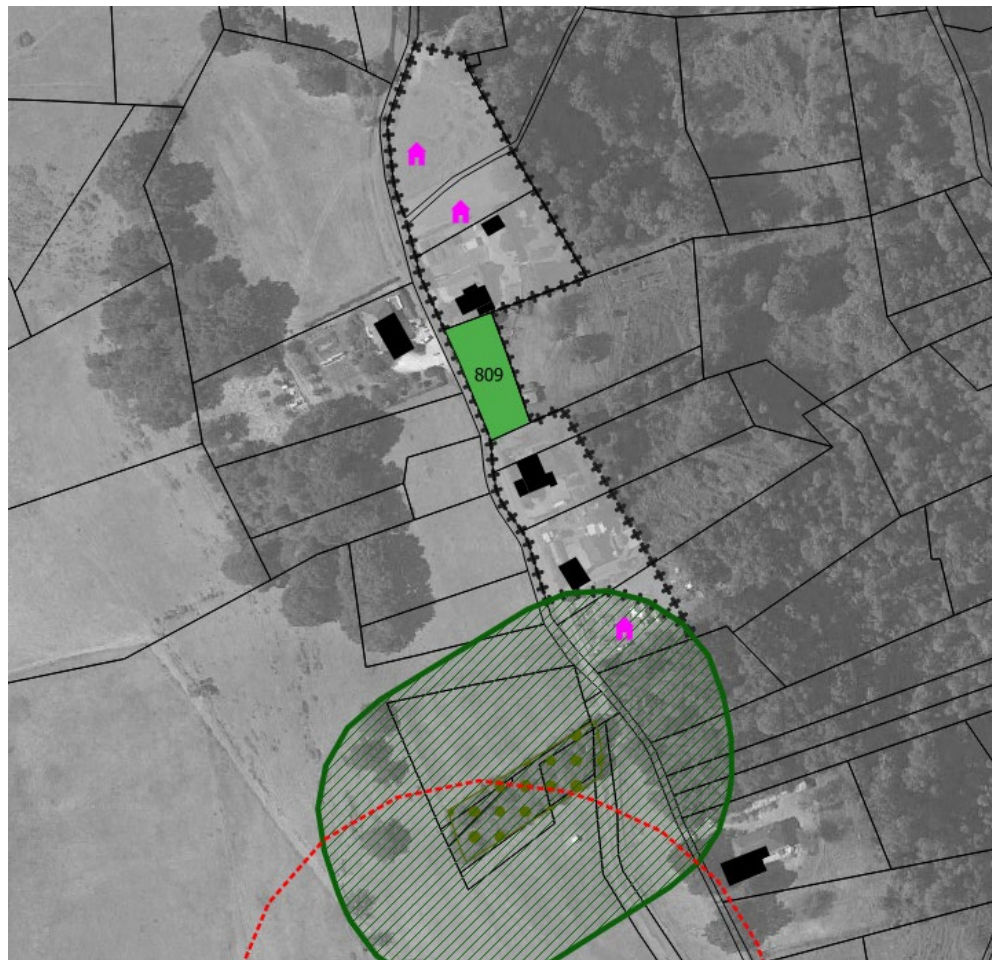
<i>Conques</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 579	2
Total	1 579	2



<i>Belair</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	0	0
Total	0	0



Cassagne Nord	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	809	1
Total	809	1



Cassagne Sud	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 117	1
	2056	1
Total	3 173	2



<i>Cantouny</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	872	1
Total	872	1



<i>Le Soulie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 944	2
	884	1
Total	2 828	3



<i>Lherm</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 881	1
Total	1 881	1





PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes































Résultats de l'étude de densification

Commune d'Aubazine



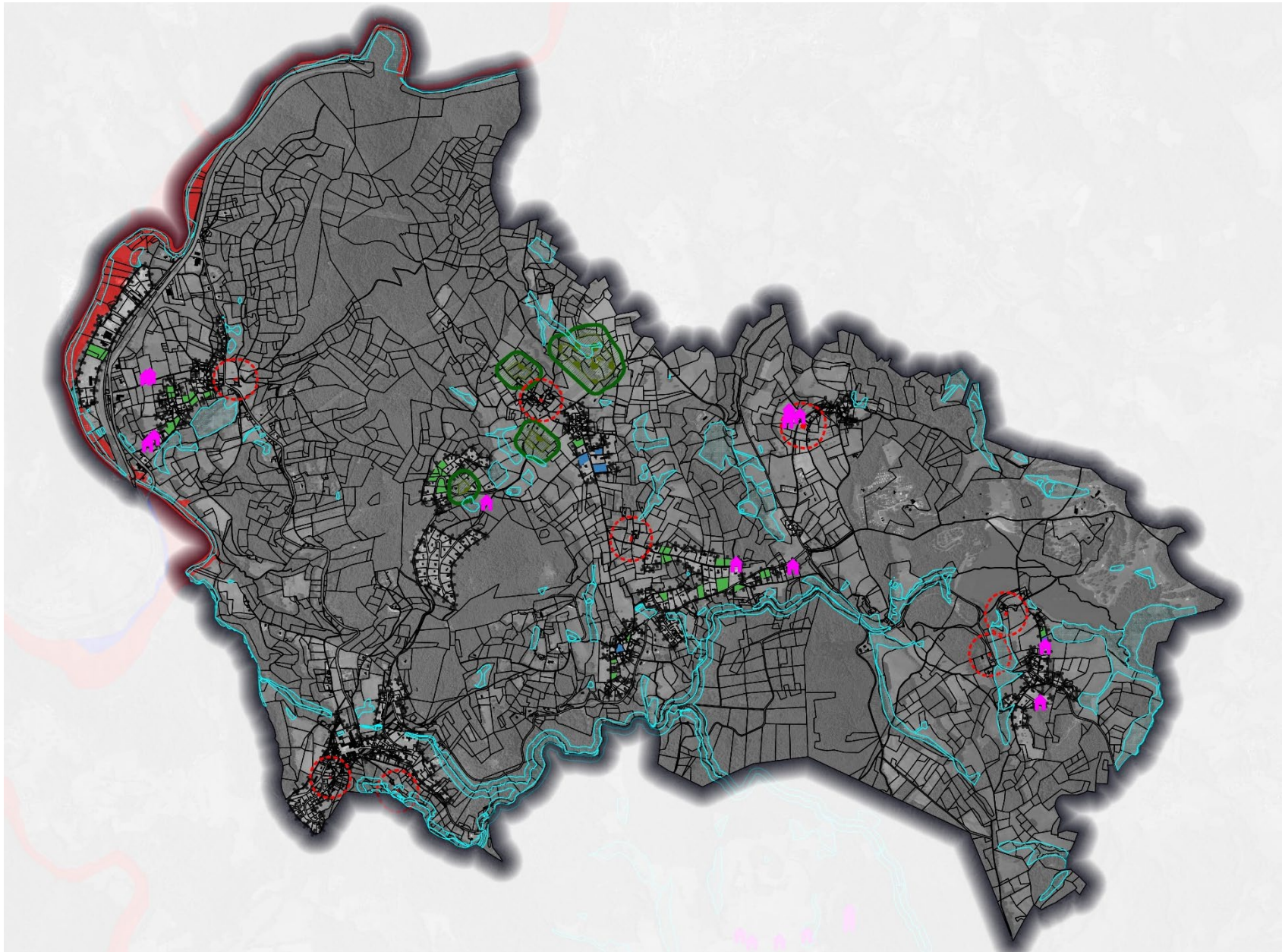
Groupe DEJANTE

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	50 979	38
Divisions parcellaires	10 986	9
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	72 717	47

Enveloppe urbaine	663 885	
Pourcentage surface densifiable	10.9	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0

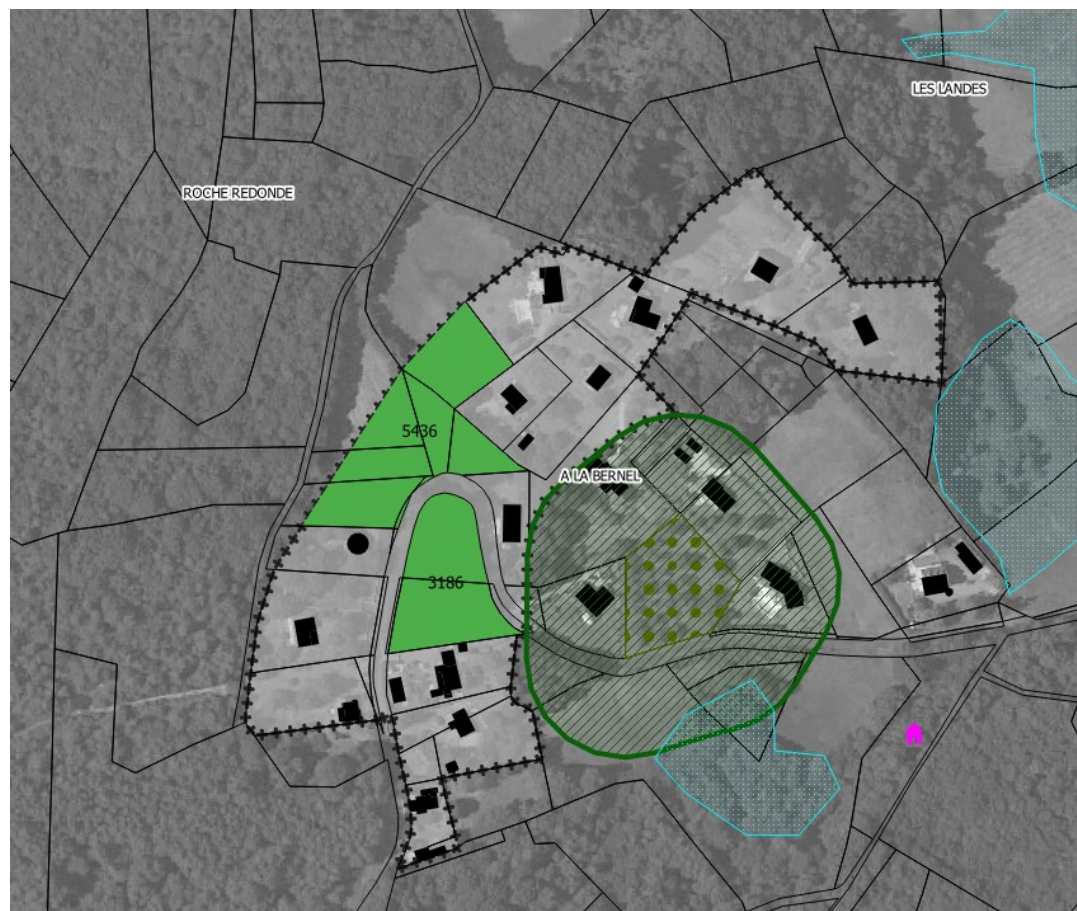


Les villages

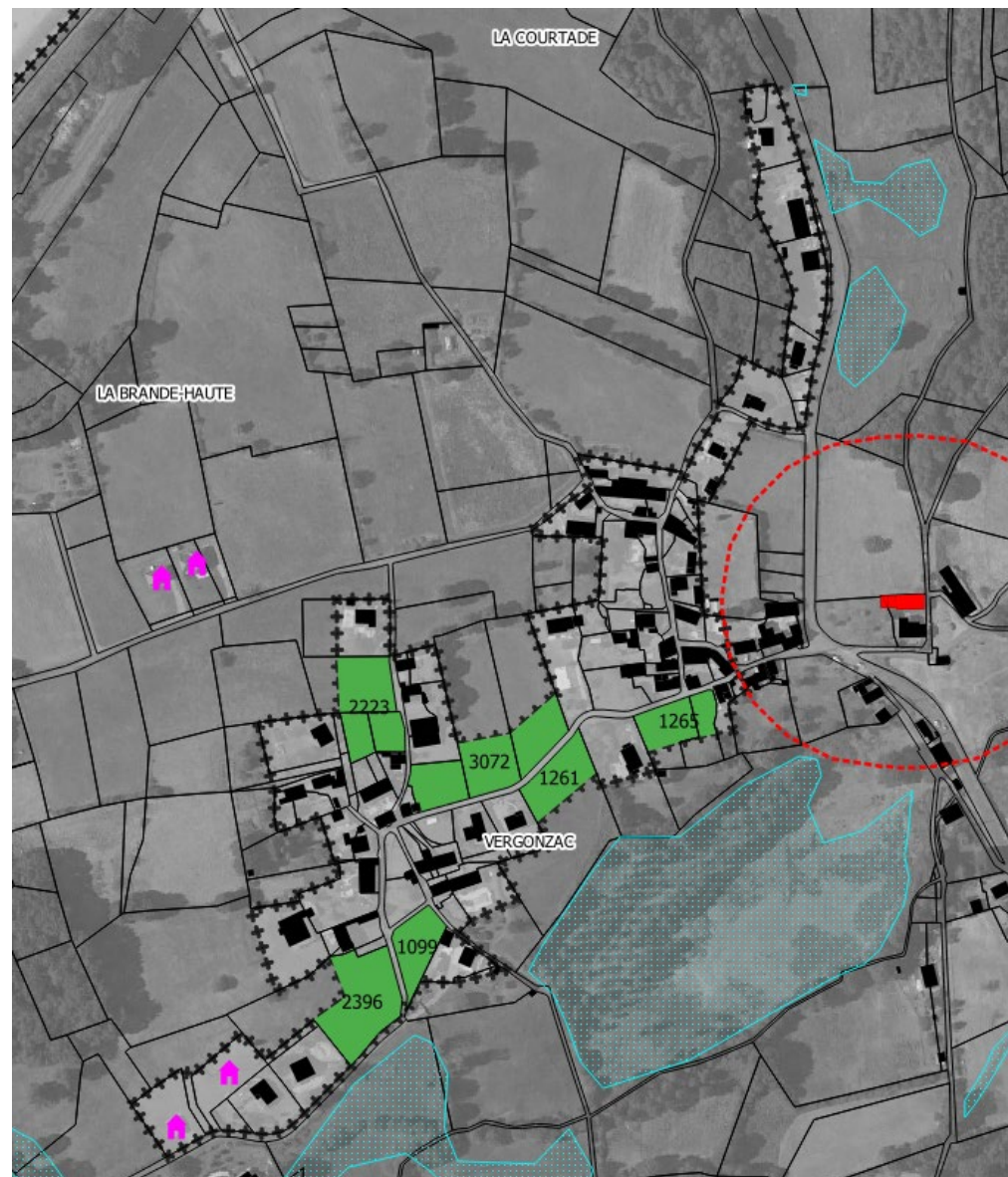
<i>Les Ribières</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



A la Bernel	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	5 436	4
Potential de densification	3 186	3
Total	8 612	7



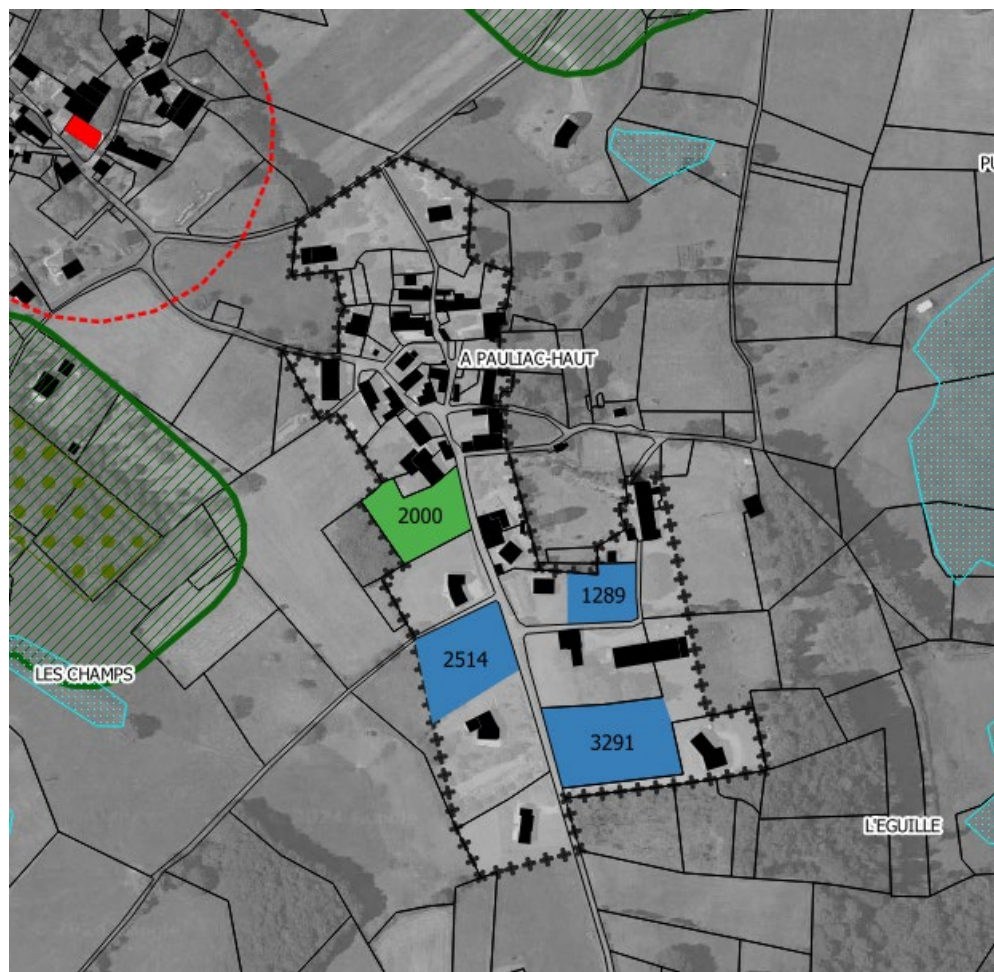
Vergonzac	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 223	2
	3 072	3
	1 265	1
	1 261	1
	1 099	1
	2 396	2
Total	11 316	10



ZA La Maisonnette	Surface (m ²)
Potentiel de densification	6 061
Total	6 061



<i>Pauliac</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 289	1
	2 514	2
	3 291	3
Potentiel de densification	2 000	2
Total	8 984	8



Rochesseux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	727	0
	703	0
	946	1
Division	1 553	1
Total	3 919	2



<i>Mardil</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 997	2
	2 201	2
	3 244	3
	2 093	2
	1 377	1
	4 249	4
	2 219	2
Potentiel de densification	1 665	1
Total	19 045	17



<i>Villières</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Chastagnol</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 559	1
Division	1 186	1
	1 153	1
Total	3 898	3



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Beaulieu sur Dordogne

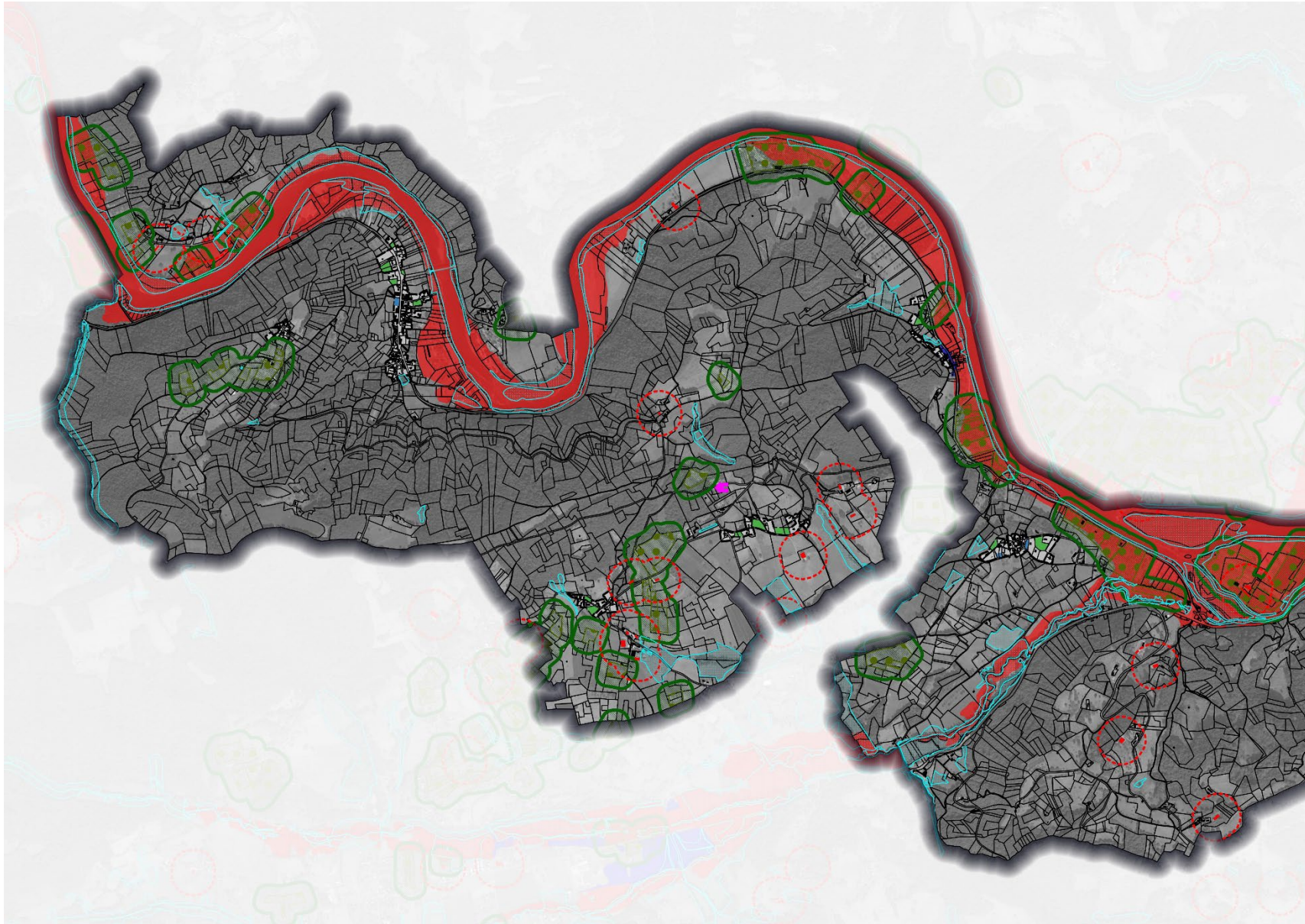


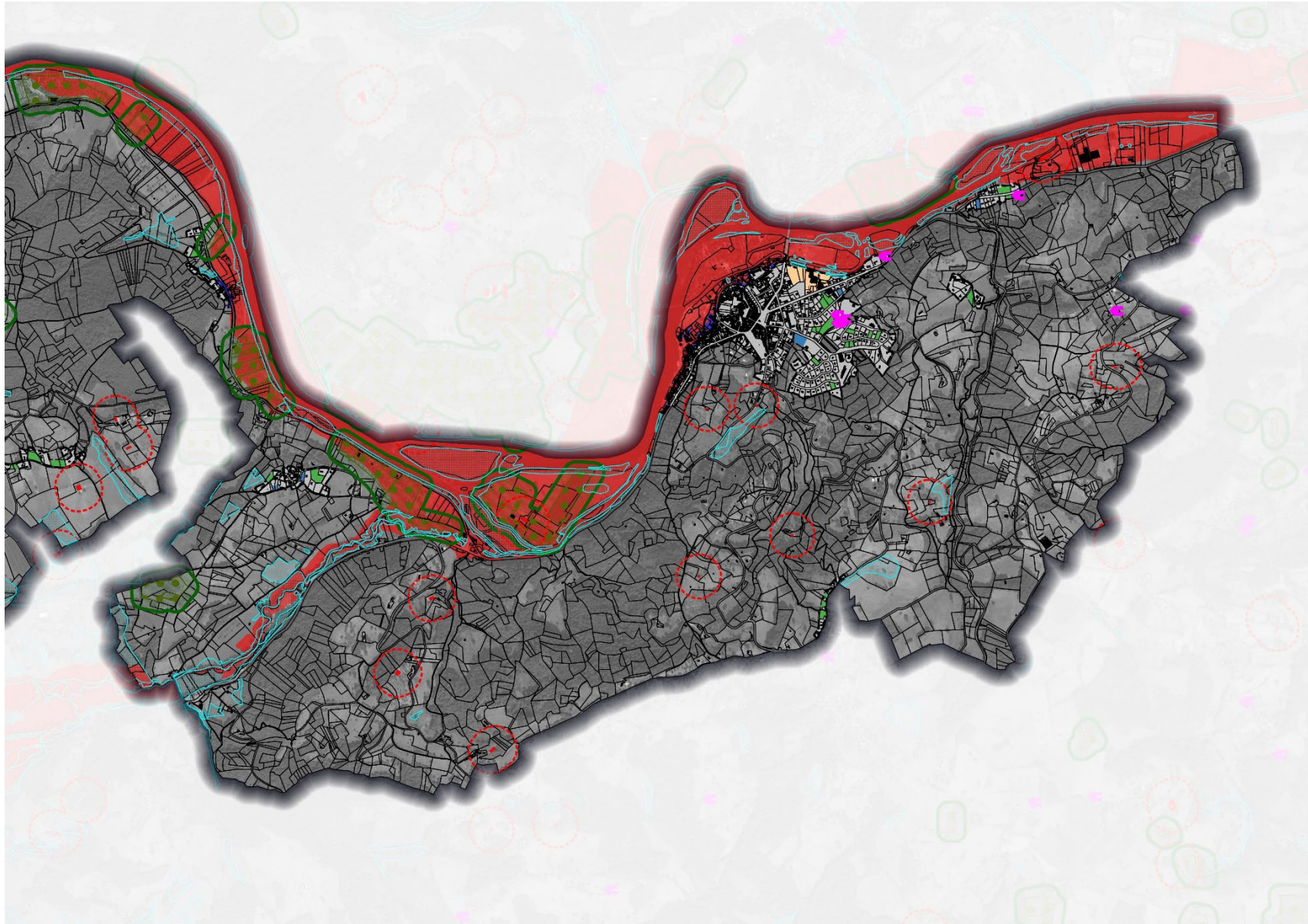
Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	36 494	45
Divisions parcellaires	6 577	8
Renouvellement urbain	16 790	A définir suivant étude de stratégie Globale d'aménagement d'un îlot urbain
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	59 861	53

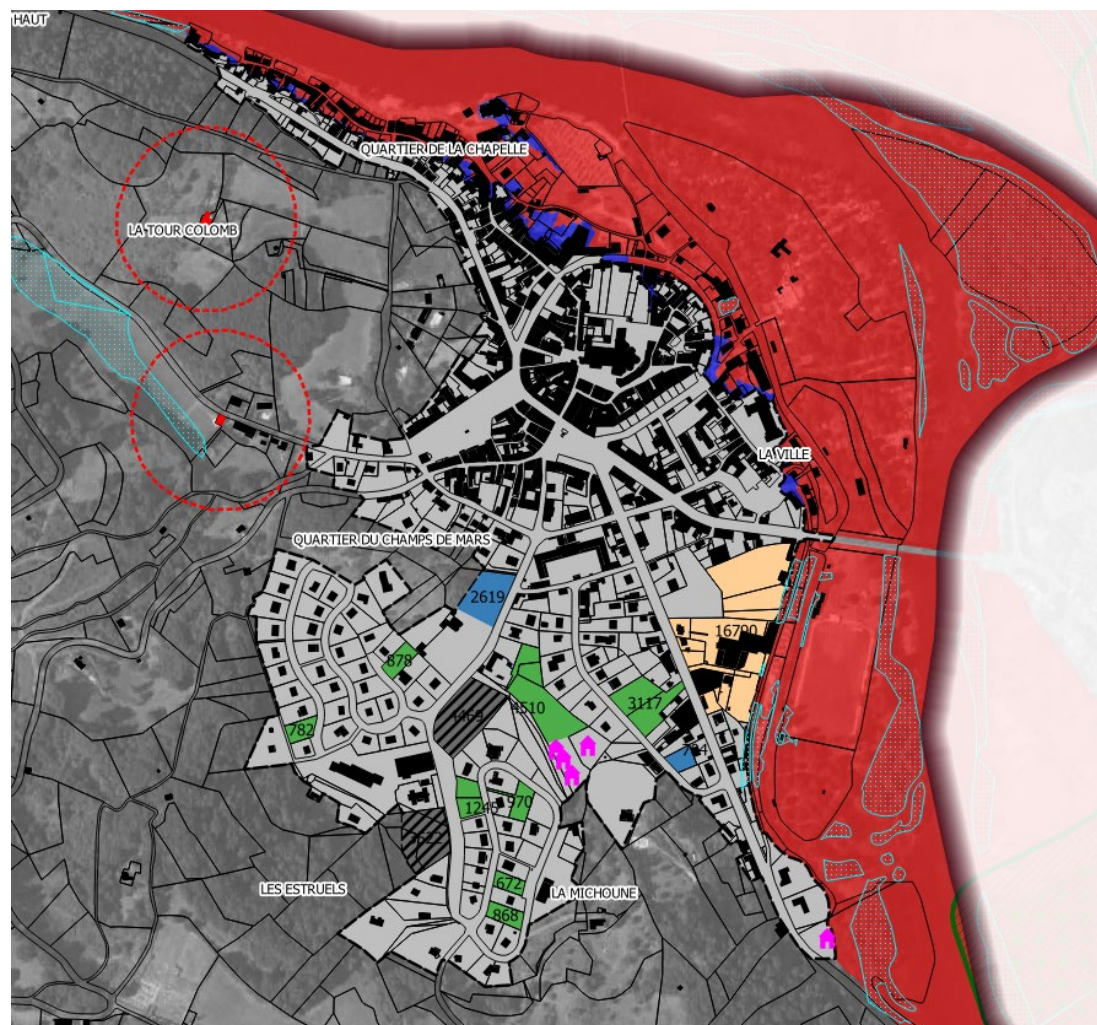
Enveloppe urbaine	564 706	
Pourcentage surface densifiable	10.6	





Le Bourg secteur Beaulieu

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	782	1
	878	1
	4 510	5
	3 117	4
	970	1
	672	1
	868	1
	1 245	3
Division	704	1
	2 619	3
Renouvellement urbain	16 790	A définir suivant étude de stratégie globale d'aménagement d'un îlot urbain
Total	33 155	21



Le Bourg secteur Brivezac

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 925	2
	830	1
	460	0
	305	0
	1 058	1
Division	986	1
Total	5 564	5



Les villages

Estresses	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 981	2
	562	1
Division	928	1
Total	3 471	4

Carcanne	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 729	2
Total	1 729	2



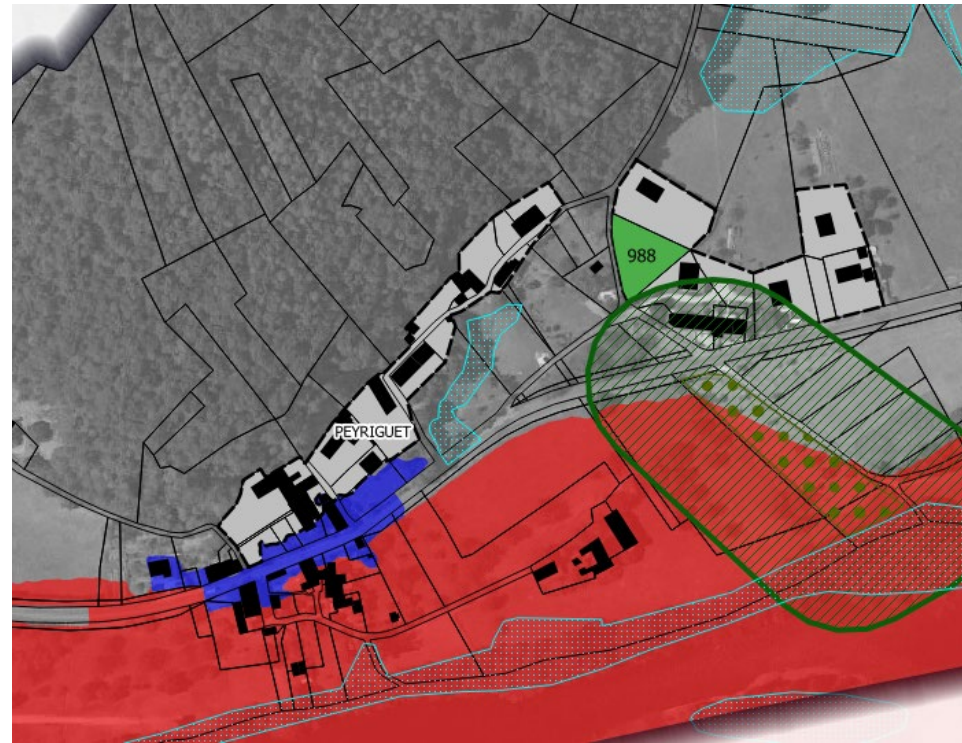
Limite communale avec le Bourg de Sioniac	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 115	2
	723	1
	430	1
Total	2 268	4



Le Battut	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 070	3
	977	1
Division	750	1
	590	1
Total	5 387	6



<i>Peyriget</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	988	1
Total	988	1



<i>Chapoux</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	794	1
	2 169	3
	2 221	3
Total	5 184	7



La Rougeyrie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 526	2
Total	2 115	3



<i>Chassac</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

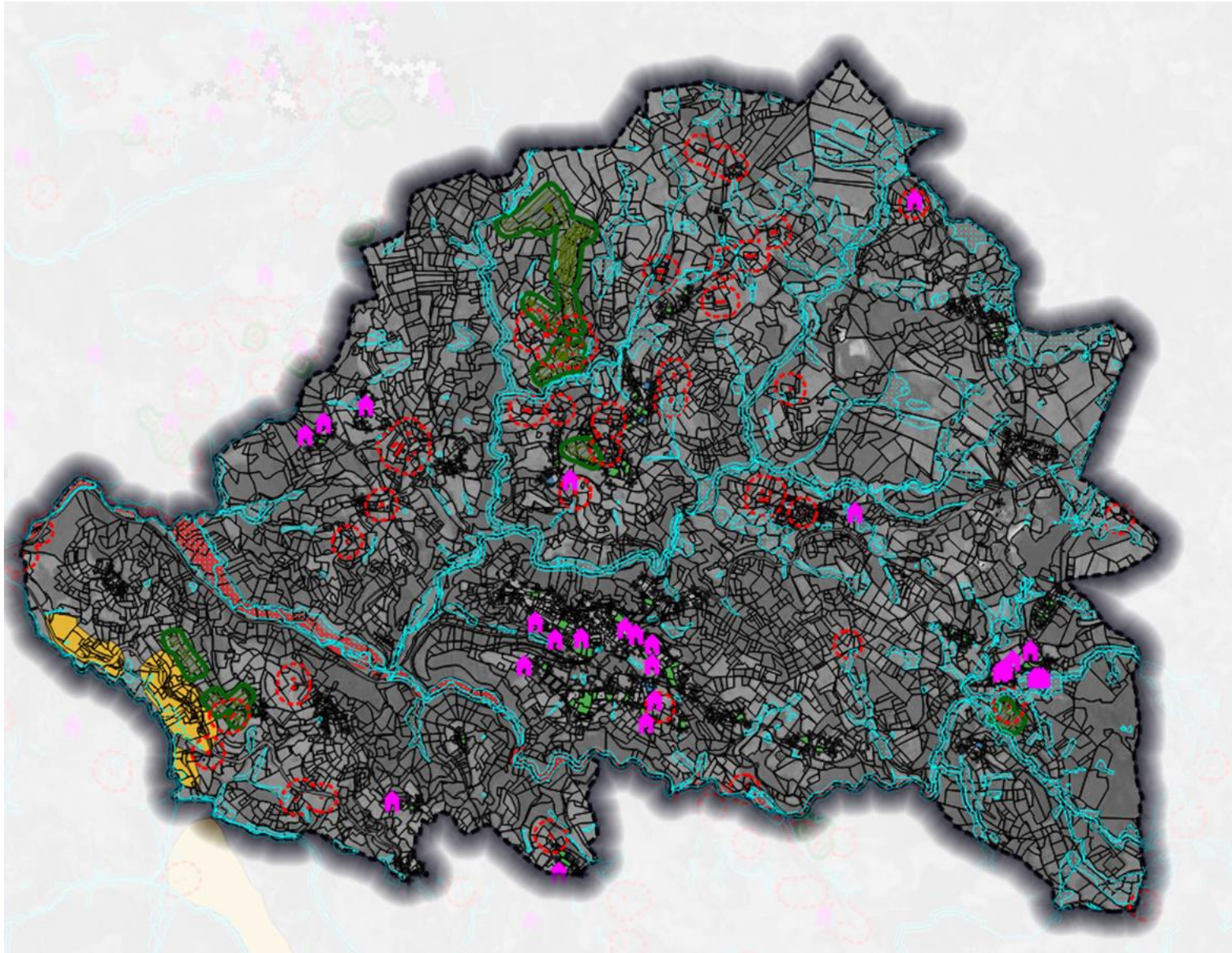
Commune de Beynat

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	137 535	135
Divisions parcellaires	15 961	12
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	153 496	147

Enveloppe urbaine	1 094 764	
Pourcentage surface densifiable	14,0	



Le Bourg élargi

Le Bourg	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 206	4
	4 394	5
	13 510	17
	2 759	4
	4 631	6
	2 593	4
	1 753	2
	7 462	10
2 154	2	
Total	42 462	54

Le Japon Tiébefond	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 511	1
Potentiel de densification	18 803	23
	3 015	4
	1 650	2
2 331	2	
Division	4 131	3
Total	31 441	35

Moulin de la Roussie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 051	2
Total	2 051	2



Les villages

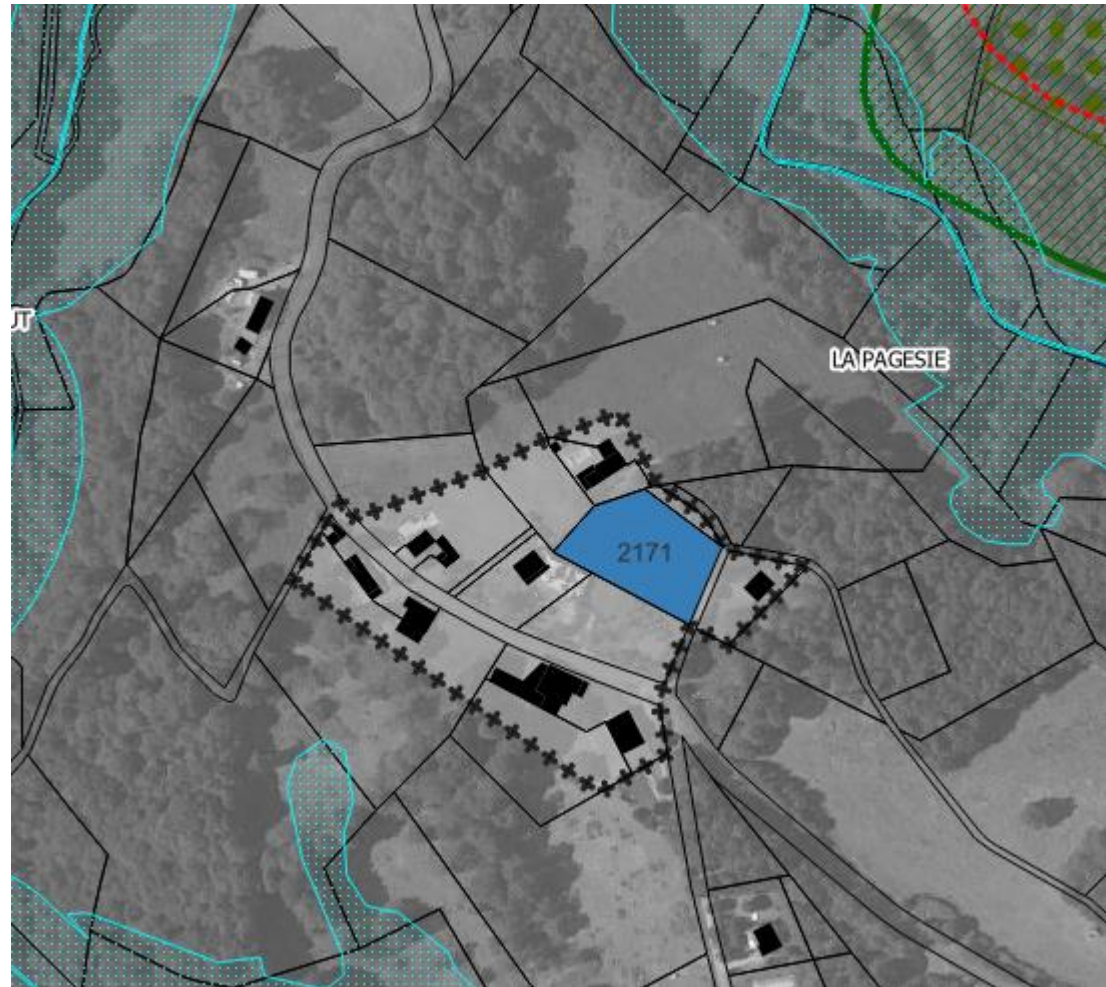
<i>La Vergnière</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 325	2
Total	2 325	2



<i>Sabeau</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 445	2
	1 535	2
Total	3 980	4



La Pagésie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 171	2
Total	2 171	2





La Borderie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	848	1
	1 388	1
Potentiel de densification	2 441	2
Division	1 888	1
Total	6 605	5

Peuchamiel	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 167	1
	1 017	1
	996	1
	1 191	1
Total	4 371	4

Cors	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 352	1
	1 447	1
Total	2 799	2

Le Perrier	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 123	2
Total	2 123	2



<i>Miel</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0



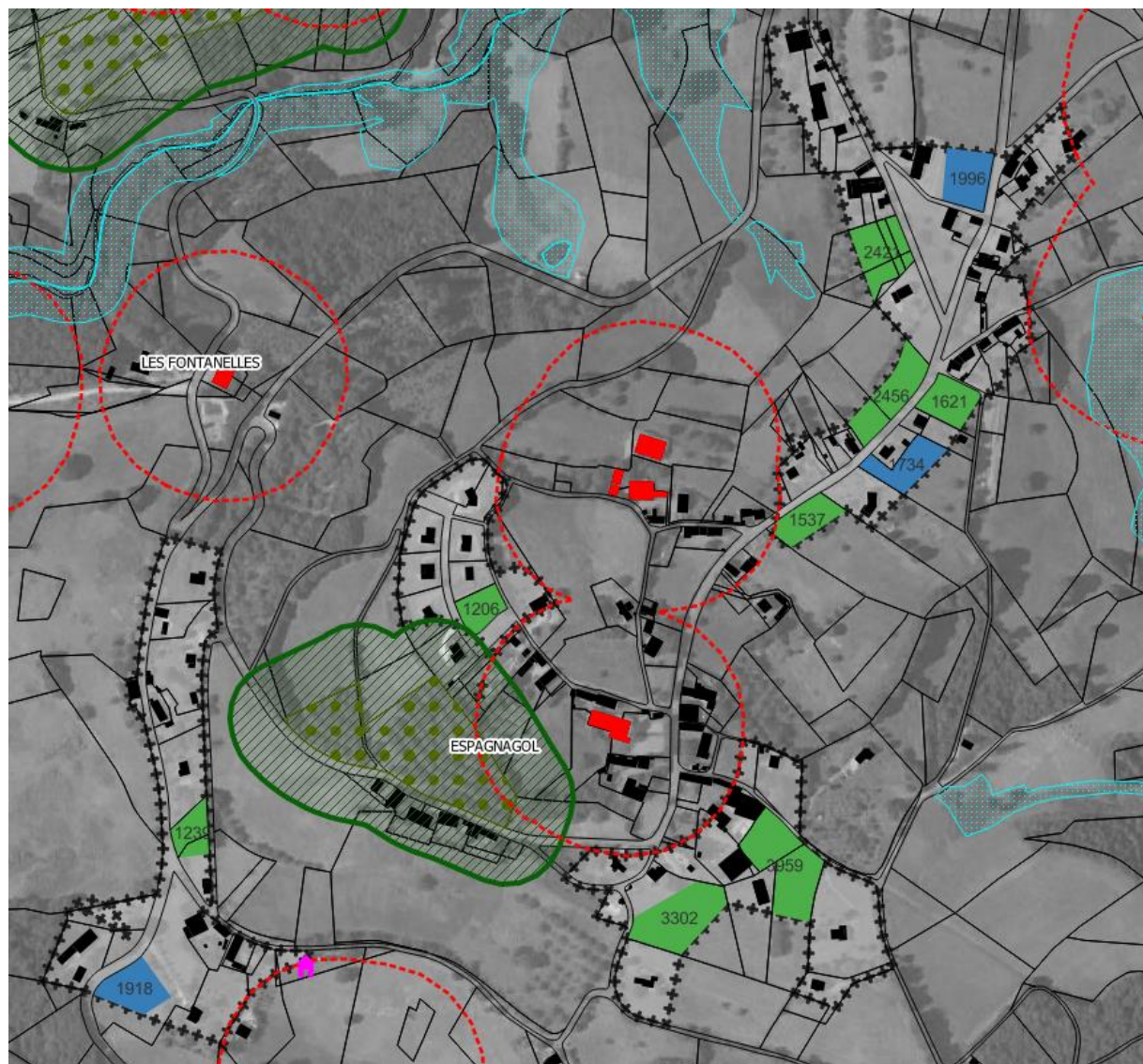
Puy de Noix	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 799	2
Dent creuse	1 182	1
Total	2 981	3



<i>La Saule</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 499	1
Dent creuse	865	1
Total	2 364	2



<i>Espagnagol</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse / Potentiel de densification	1 239	1
	1 206	1
	3 302	4
	3 959	5
	1 537	1
	2 456	2
	1 621	2
Division	2 421	2
	1 918	1
	1 734	1
Total	1 996	2
	23 389	22



Chadaillat	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 330	1
Total	1 330	1

Le Vergnat	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0

Fontourcy	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0

Brugelles	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0



La Faurie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 029	1
Total	1 029	1

Le Parjadis	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0



<i>Le Faure</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	817	1
Total	817	1

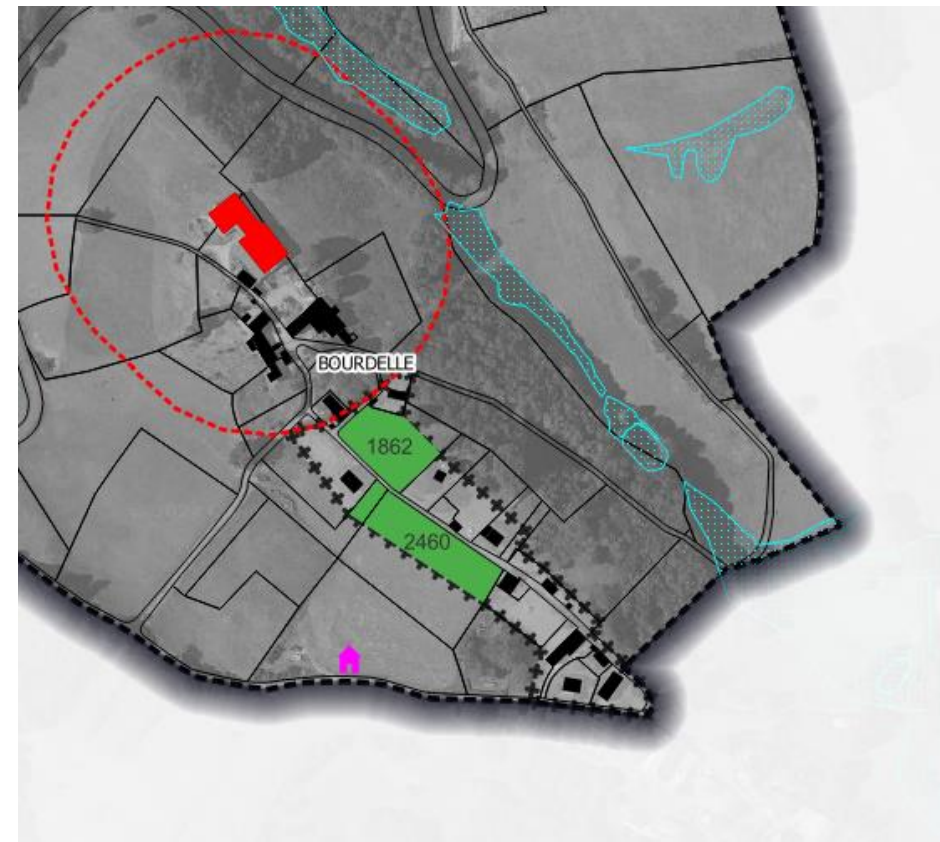
<i>Le Planchat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	975	1
Total	975	1



Montredon	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0



Bourdelle	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 862	2
	2 460	2
Total	4 322	4





PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes































Résultats de l'étude de densification

Commune de Bilhac



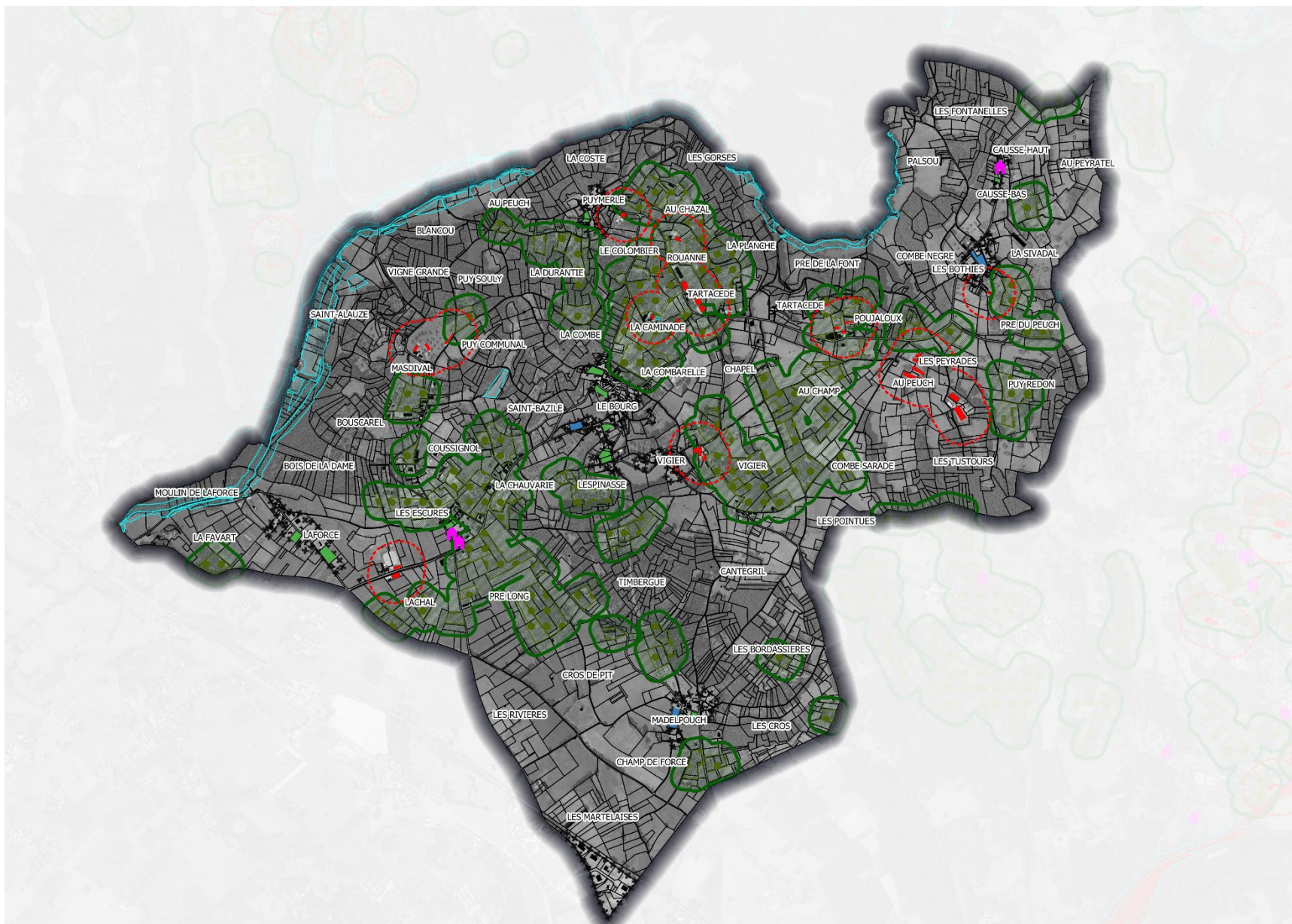
Groupe DEJANTE

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	15 171	12
Divisions parcellaires	5 193	4
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	20 364	16

Enveloppe urbaine	177 346	
Pourcentage surface densifiable	11.5	



Le Bourg + Le Vigier

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 758	1
	1 396	1
	982	1
	2 495	2
Divisions parcellaires	1 624	1
Total	8 255	6

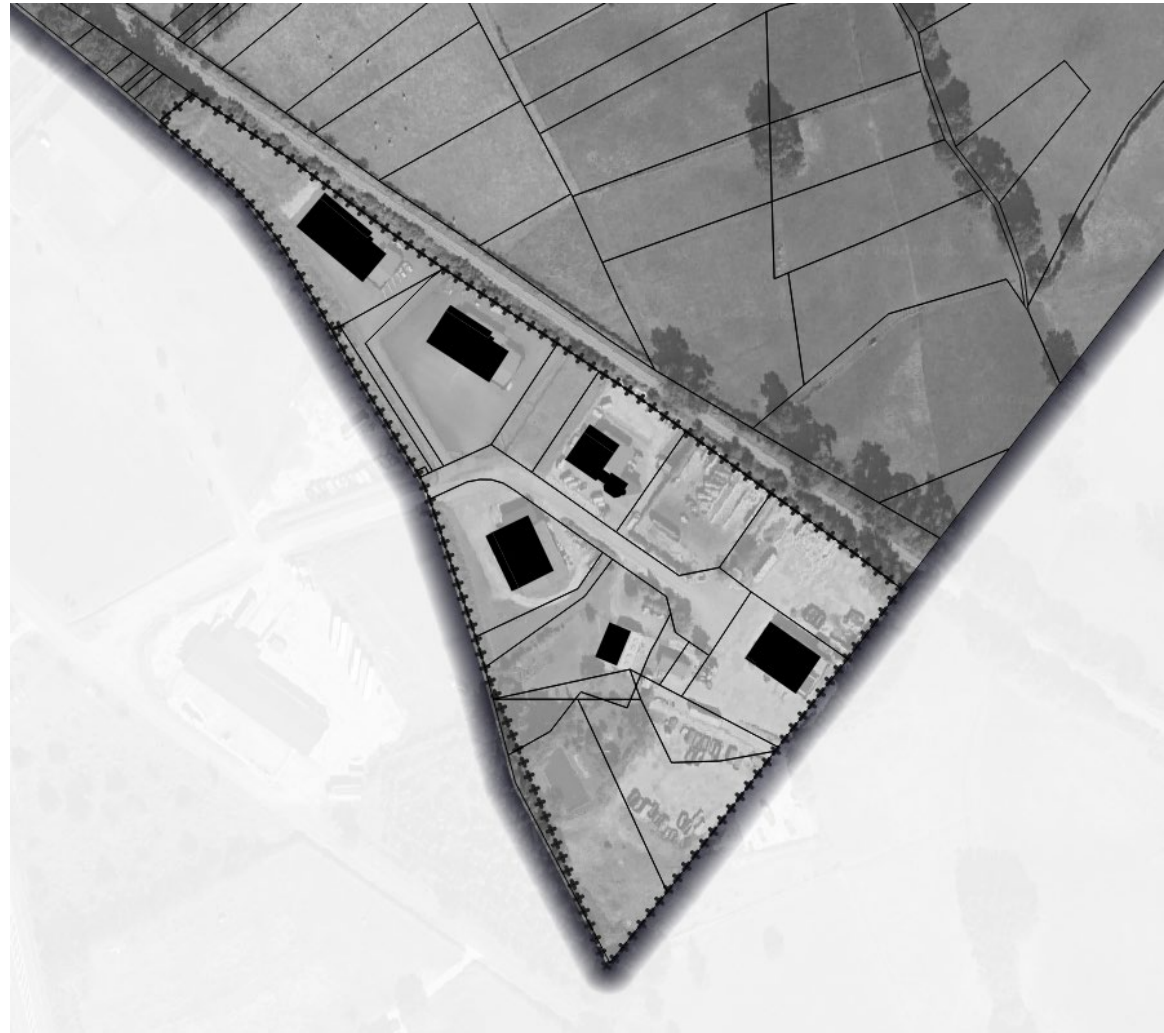


Les villages

Madelpouch	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 409	1
Divisions parcellaires	2 358	2
Total	3 767	3



ZA Bilhac	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	0	0
Total	0	0



<i>La Force</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 428	1
	2 849	2
Total	4 277	3



Les Escures	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 224	1
Total	1 224	1



<i>Puymerle</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	994	1
Total	994	1



<i>Cause</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	636	1
Total	636	1



Les Bothies	Surface (m ²)	Logements potentiels
Divisions parcellaires	1 211	1
Total	1 211	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Branceilles

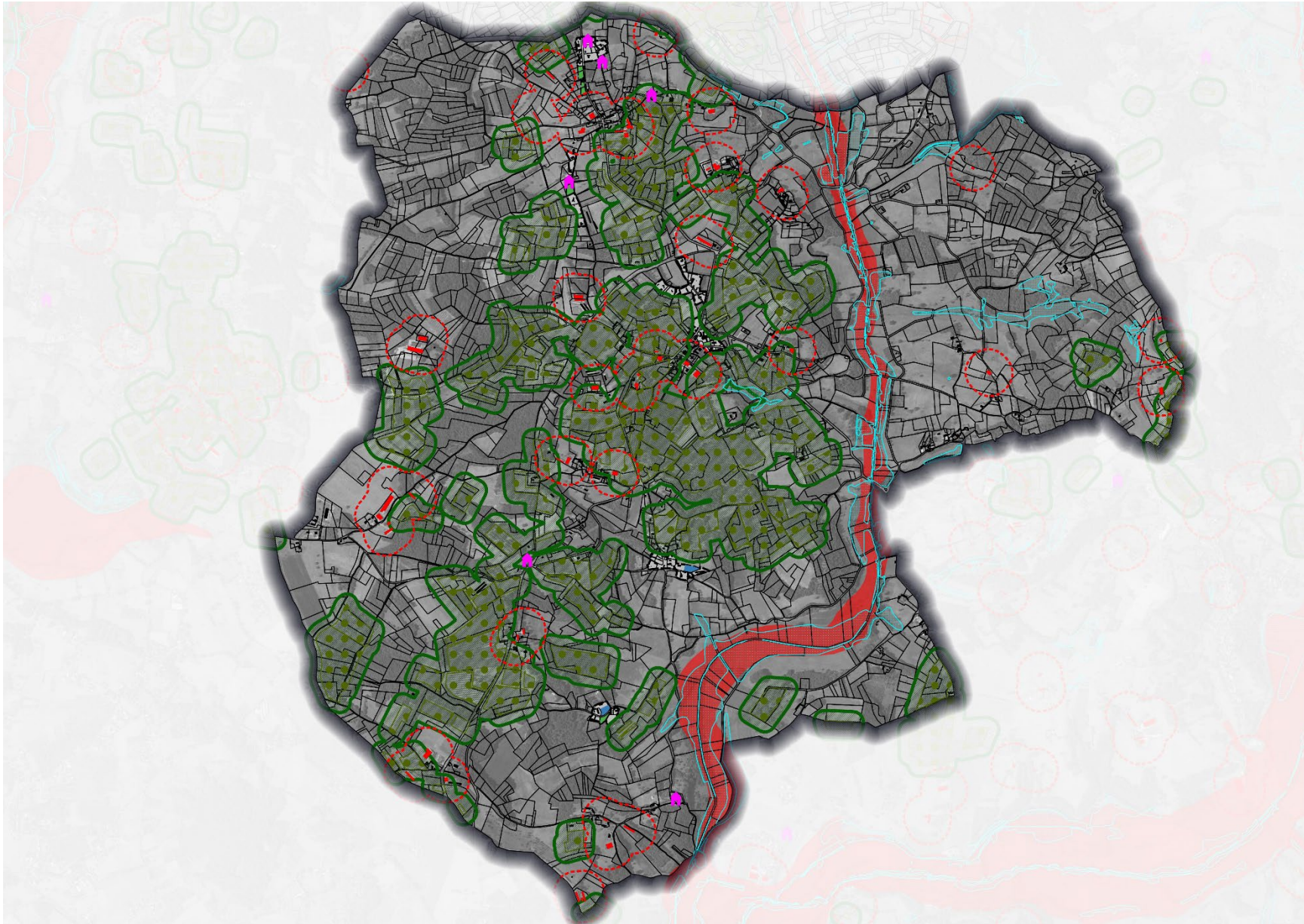


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	6 191	5
Divisions parcellaires	3 323	2
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	9 514	7

Enveloppe urbaine	88 993	
Pourcentage surface densifiable	10.7	



Le Bourg et Grèze

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	627	1
Total	627	1

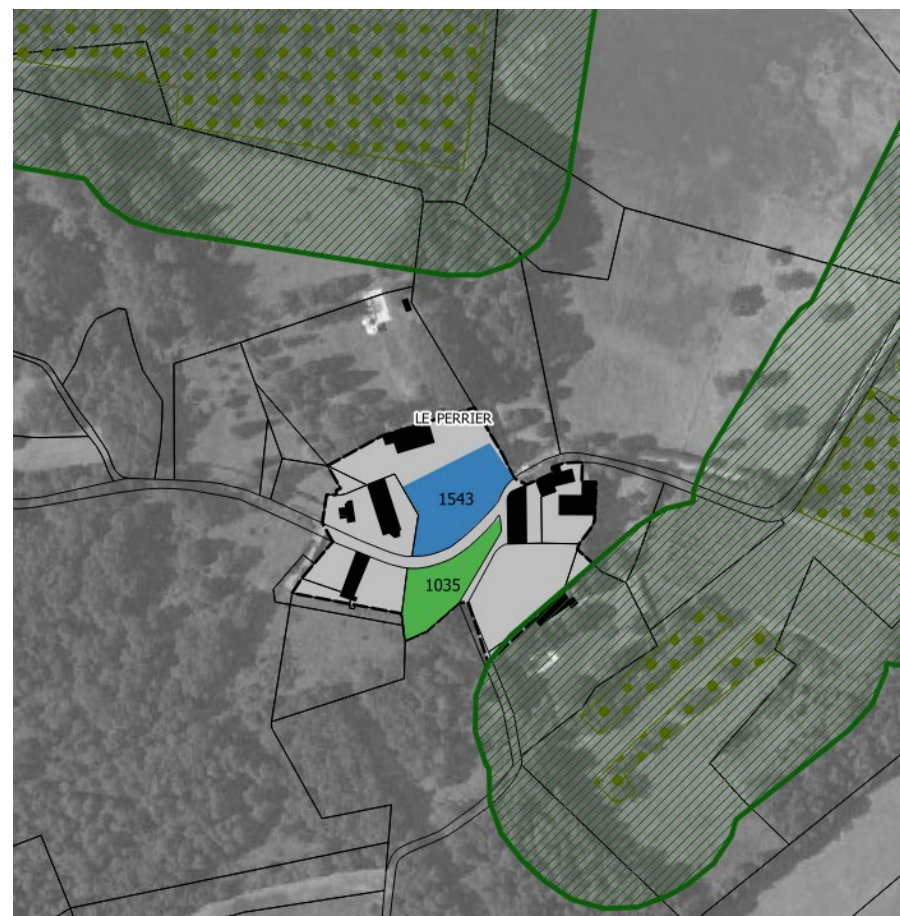


Les villages

<i>Grauffon</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 780	1
Total	1 780	1



Le Perrier	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 035	1
Division	1 543	1
Total	2 578	2



<i>Pomeyrols</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 543	1
	536	0
Total	2 079	1



<i>Le Long</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 411	1
	1 039	1
Total	2 440	2





PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes































Résultats de l'étude de densification

Commune de Chauffour/Vell



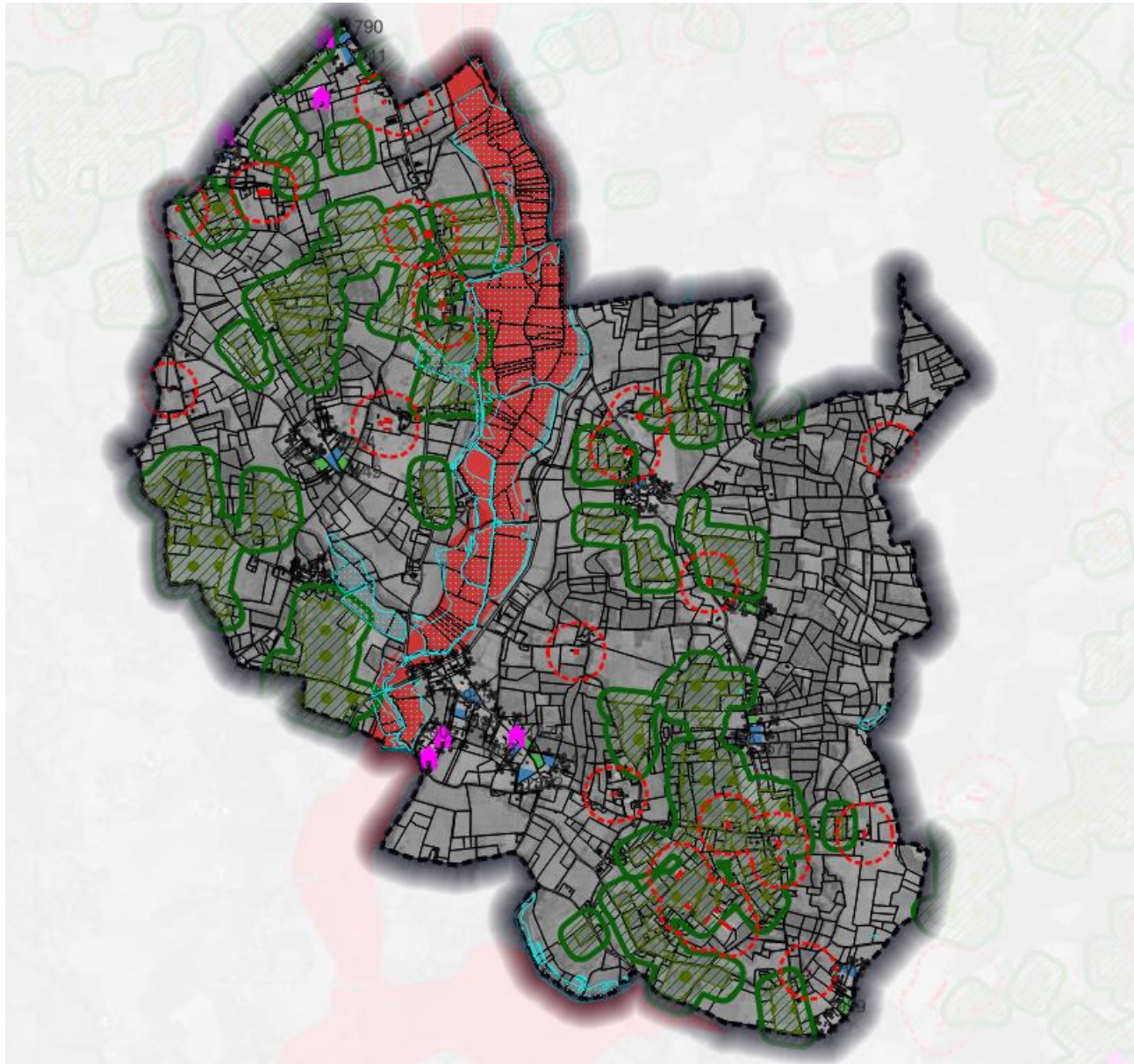
Groupe
DEJANTE

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	14 750	11
Divisions parcellaires	24 127	18
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	38 877	29

Enveloppe urbaine	224 260	
Pourcentage surface densifiable	17,3	

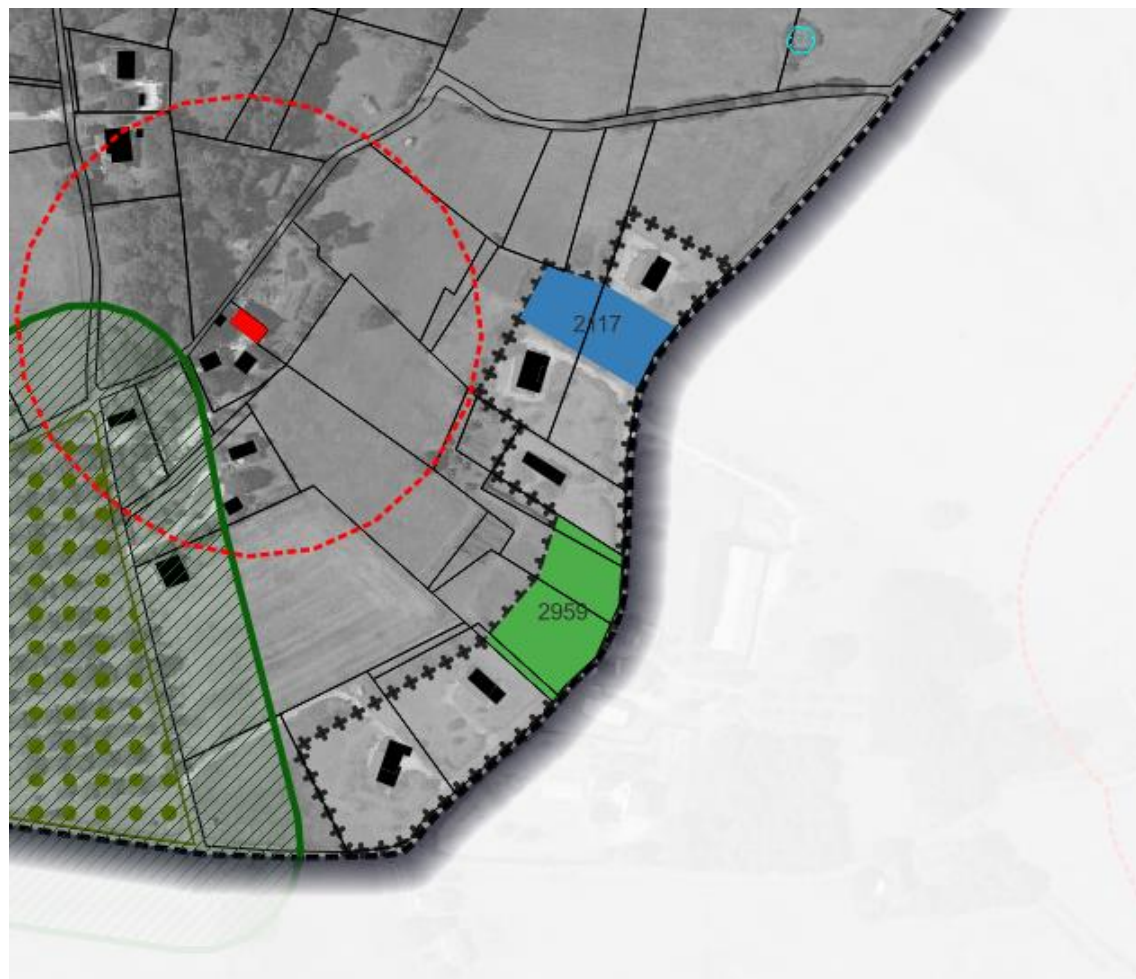


Les villages

<i>Laborie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 372	1
	1 855	2
Division	2 955	2
	1 698	1
	1 180	1
	2 562	2
	1 841	1
Total	13 463	10



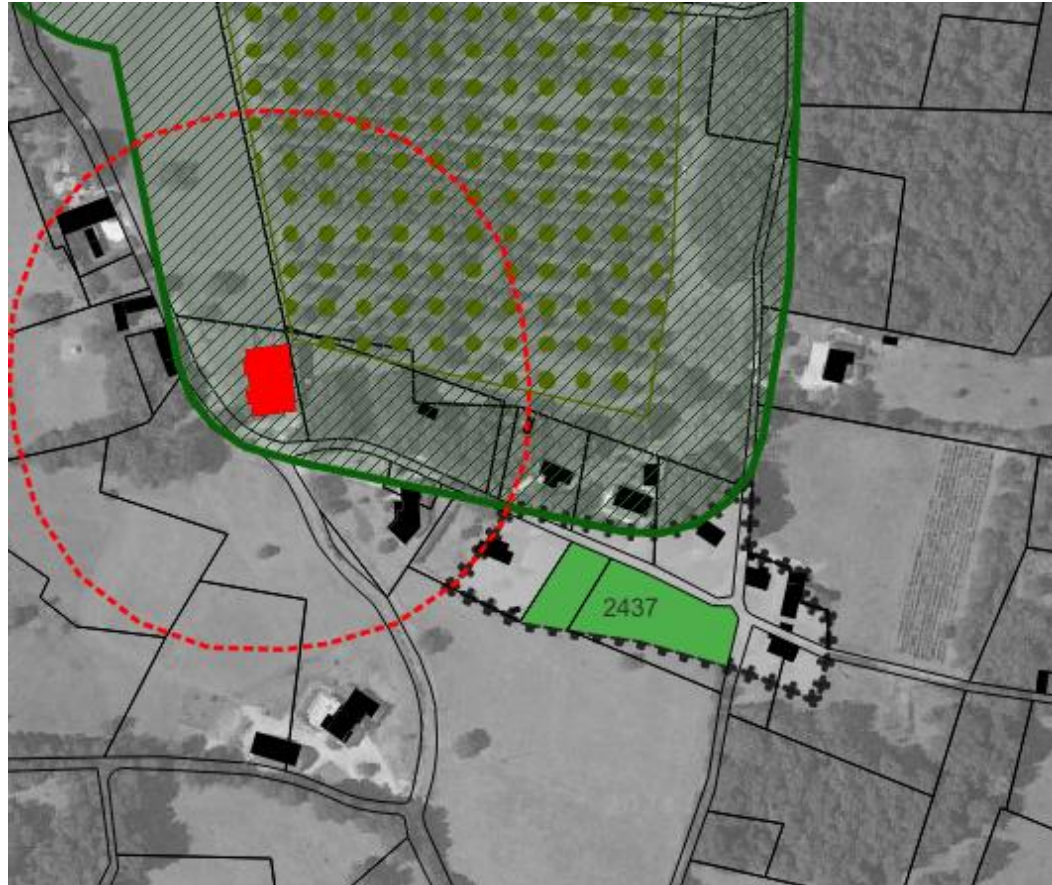
Les Charrières	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	2 959	2
Division	2 117	2
Total	5 076	3



<i>Feneyrolles</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 127	1
Division	1 133	1
	1 675	1
Total	3 935	3



<i>Lastille</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 437	2
Total	2 437	2



Coquart	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 241	1
Total	1 241	1



<i>Fradasse</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Les Charrades	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 814	1
	1 449	1
Division	1 852	1
	1 264	1
Total	6 379	4



<i>Bernoux</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 737	1
Division	678	1
Total	2 415	2



<i>Berle</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 790	1
	2 141	2
Total	3 931	3



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

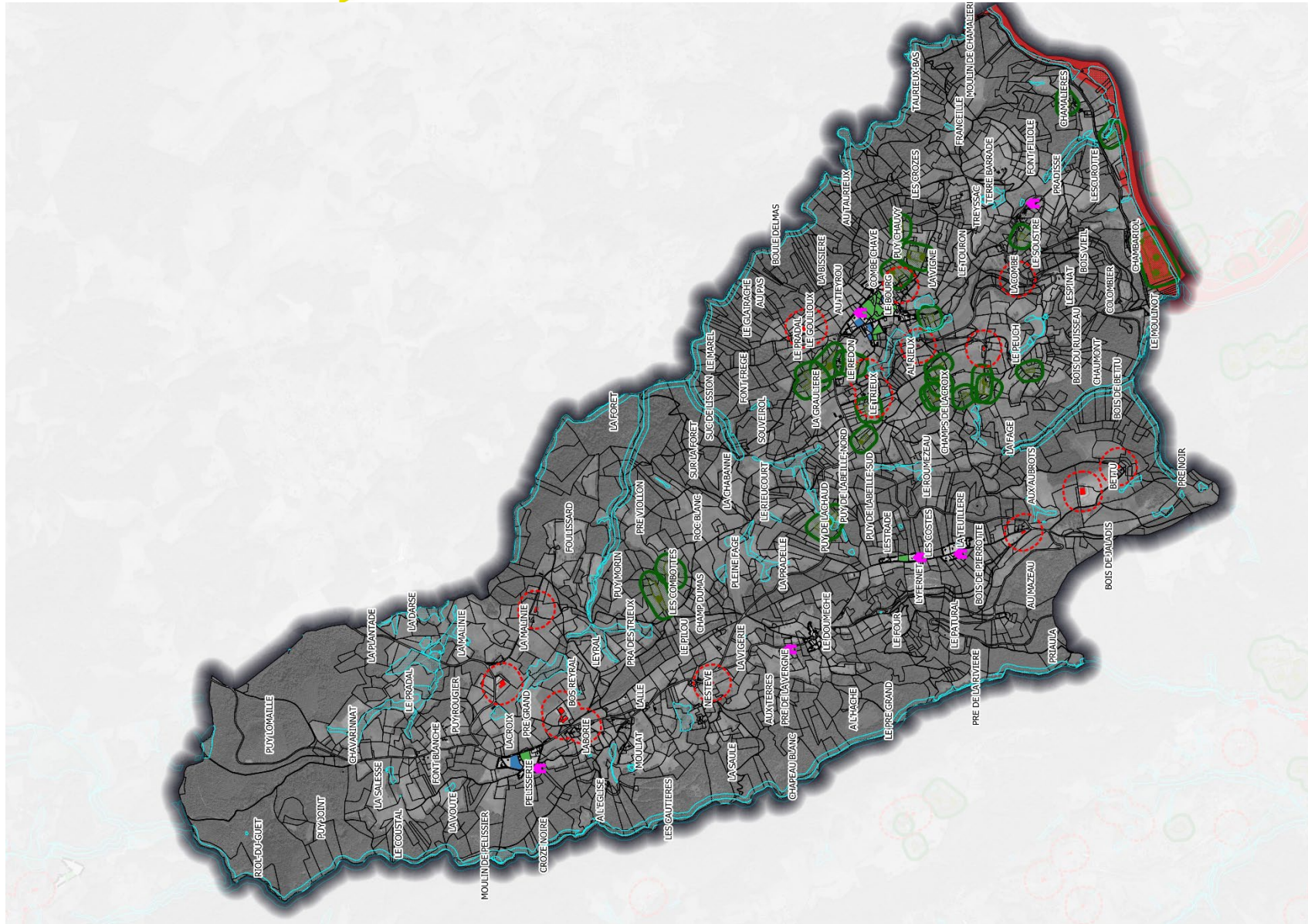
Commune de Chenaillet Mascheix

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	27 675	23
Divisions parcellaires	13 275	11
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	40 950	34

Enveloppe urbaine	123 465	
Pourcentage surface densifiable	33.2	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	7 650	6
	6 921	6
	3 339	3
	2 525	2
Division	2 156	2
	2 179	2
	1 788	1
Total	26 558	22



Les villages

Lestrade	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	2 197	2
Total	2 197	2

Les Costes	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 266	2
Total	2 266	2



<i>La Doumeche</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Pelisserie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	5 043	4
Division	4 886	4
Total	9 929	8



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Collonges-la-Rouge



Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	34 416	26
Divisions parcellaires	6 112	5
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	40 528	31

Enveloppe urbaine	373 606	
Pourcentage surface densifiable	10,8	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 189	1
Total	1 189	1



Le Marchadial	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 002	2
Total	2 002	2



Le Monteil/La Peyrague	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	3 237	2
	9 512	7
	1 417	1
Total	14 166	10



<i>Valège</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 158	1
	1 303	1
Total	2 461	2



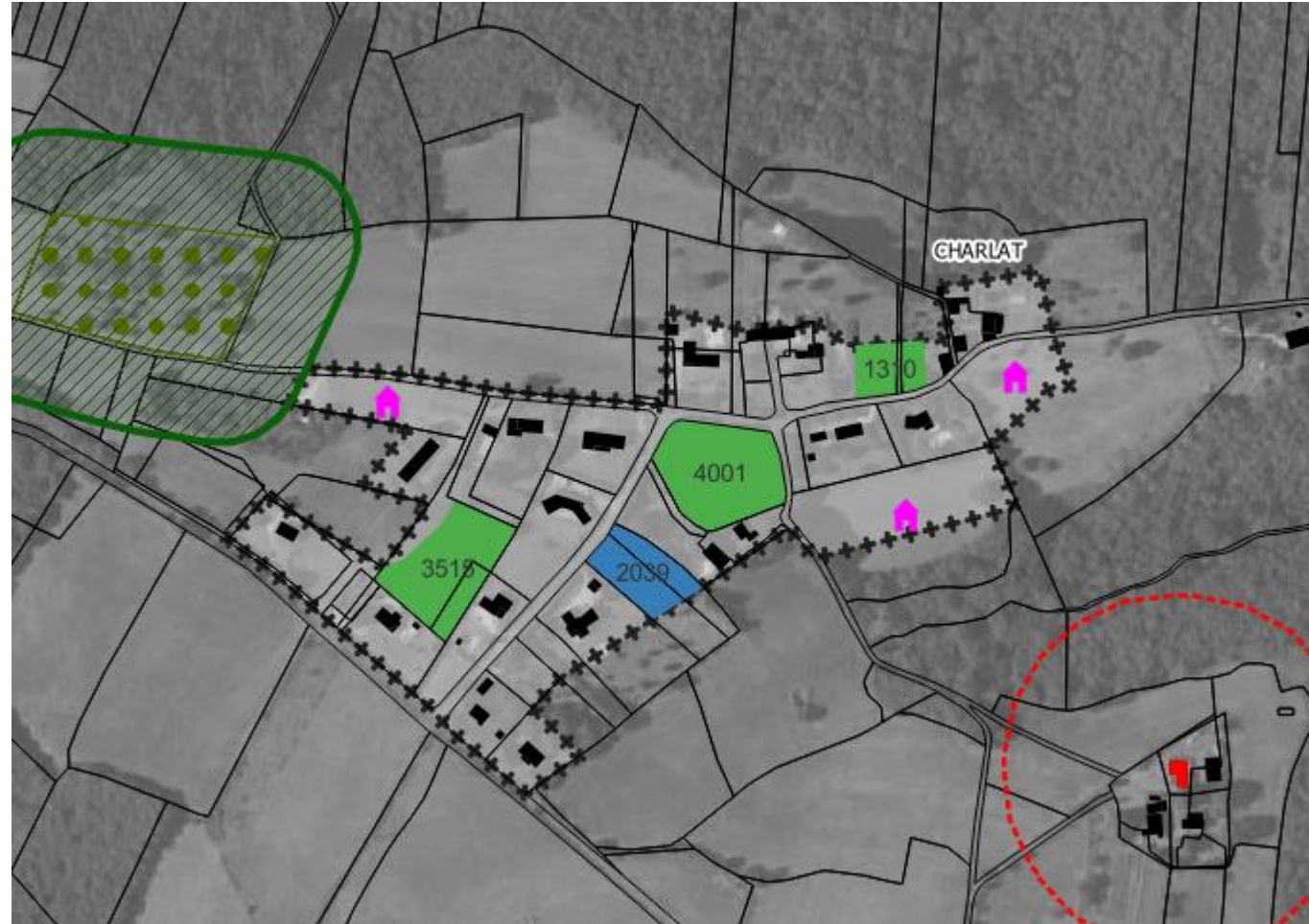
Bernoux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	5 343	4
Total	5 343	4



Le Puy de Vézic	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 063	1
	917	1
	1 640	1
Total	3 620	3



<i>Charlat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 515	3
	4 001	3
	1 310	1
Division	2 039	1
Total	10 865	8



La Chatie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	882	1
Total	882	1



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Curemonte

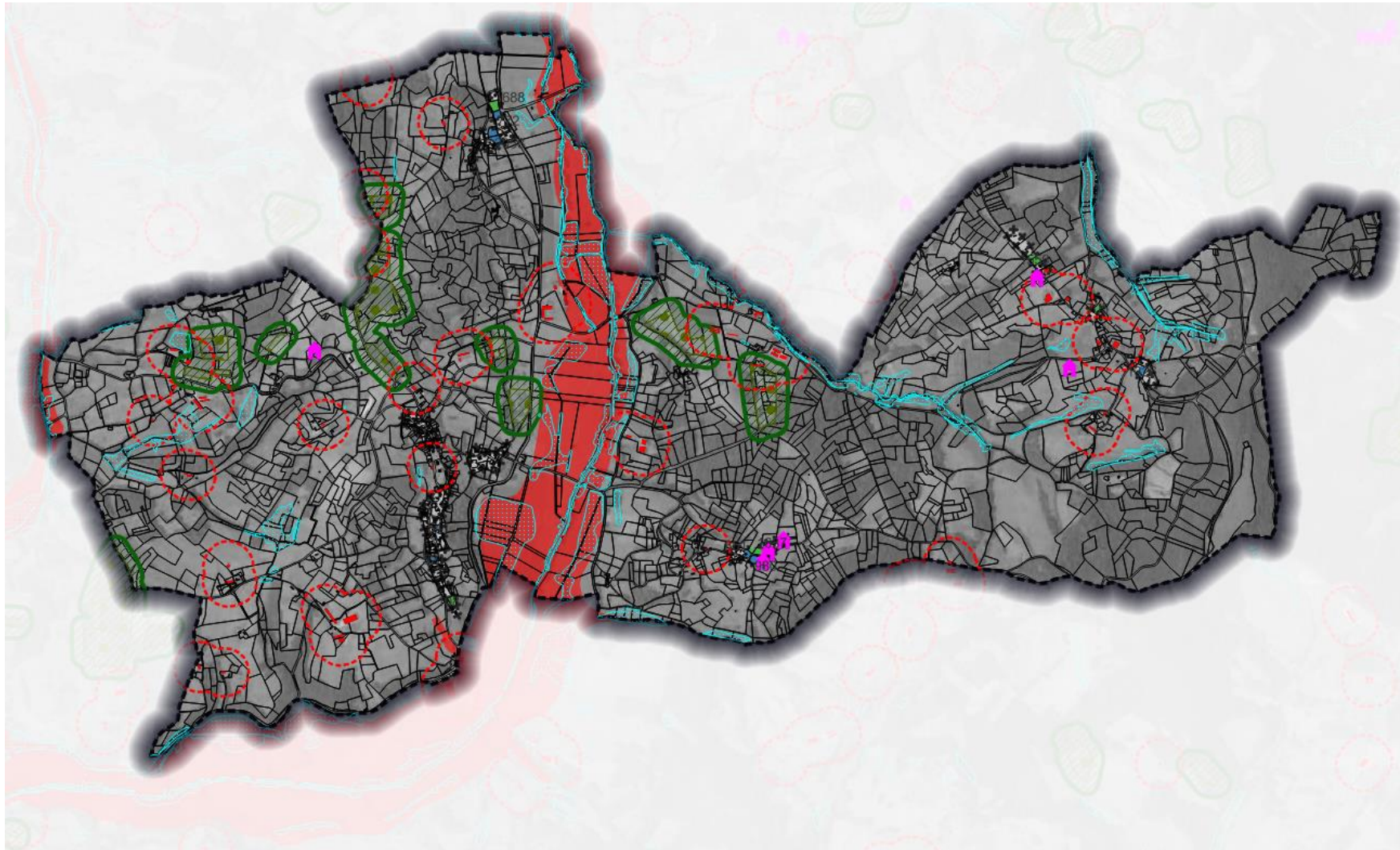


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	6 673	6
Divisions parcellaires	5 036	5
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	11 709	11

Enveloppe urbaine	108 984	
Pourcentage surface densifiable	10,7	

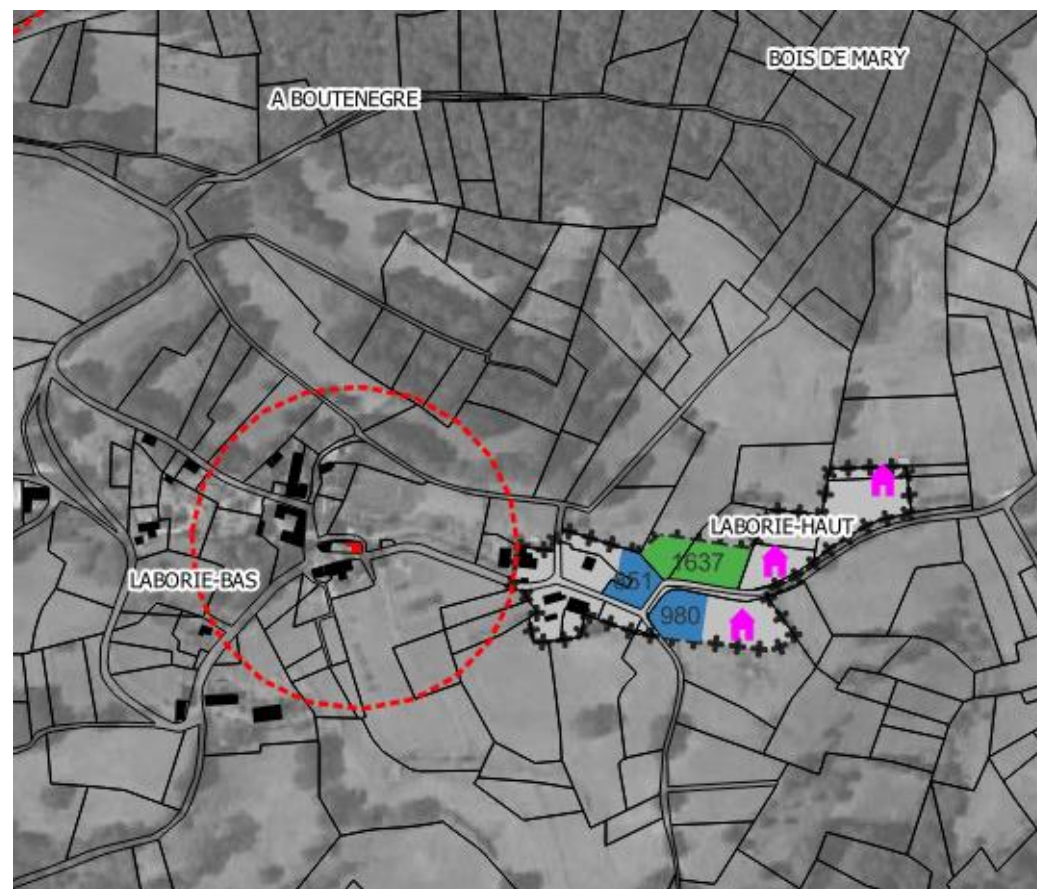


Le Bourg / Le Marché

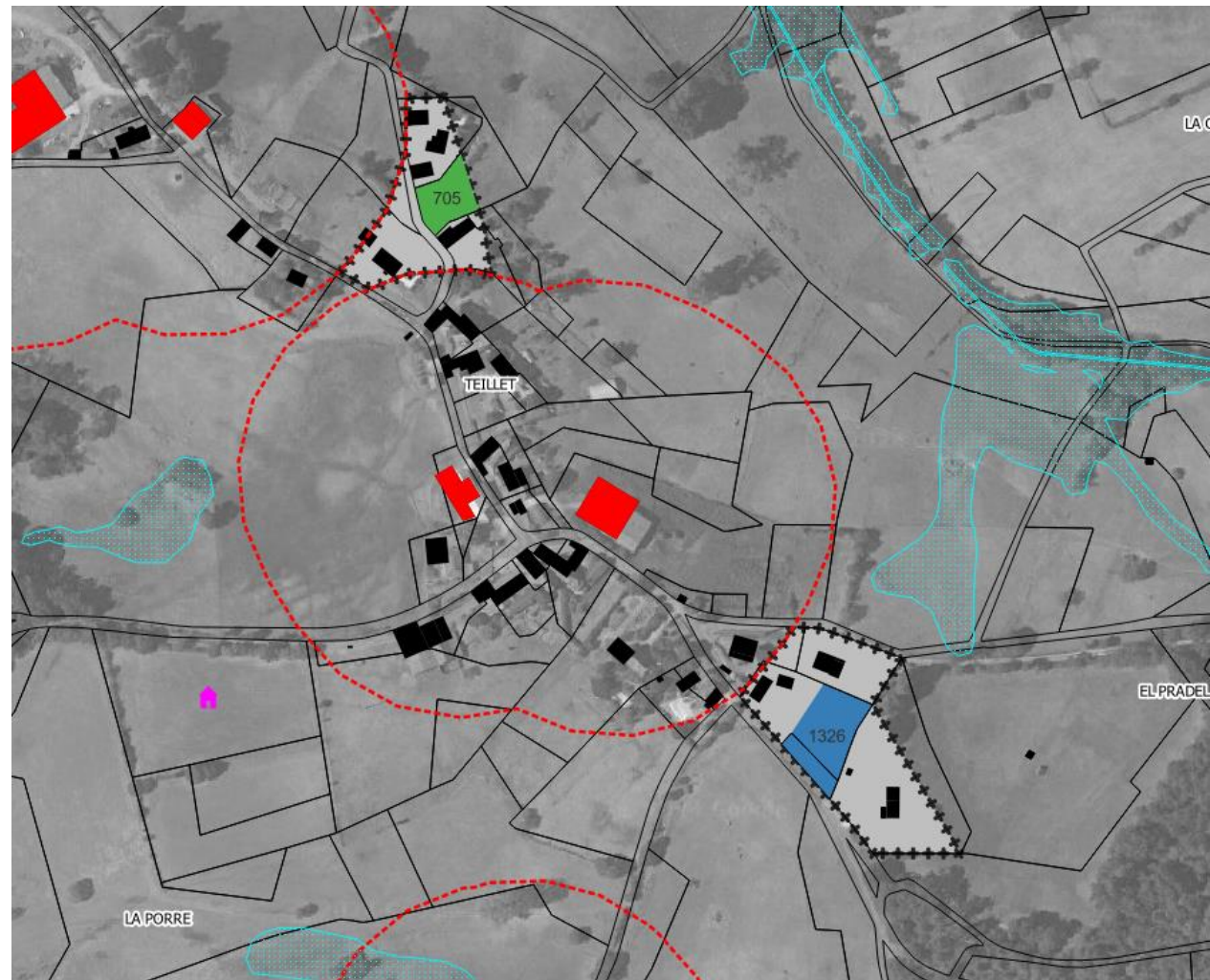
	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 087	1
Total	1 087	1



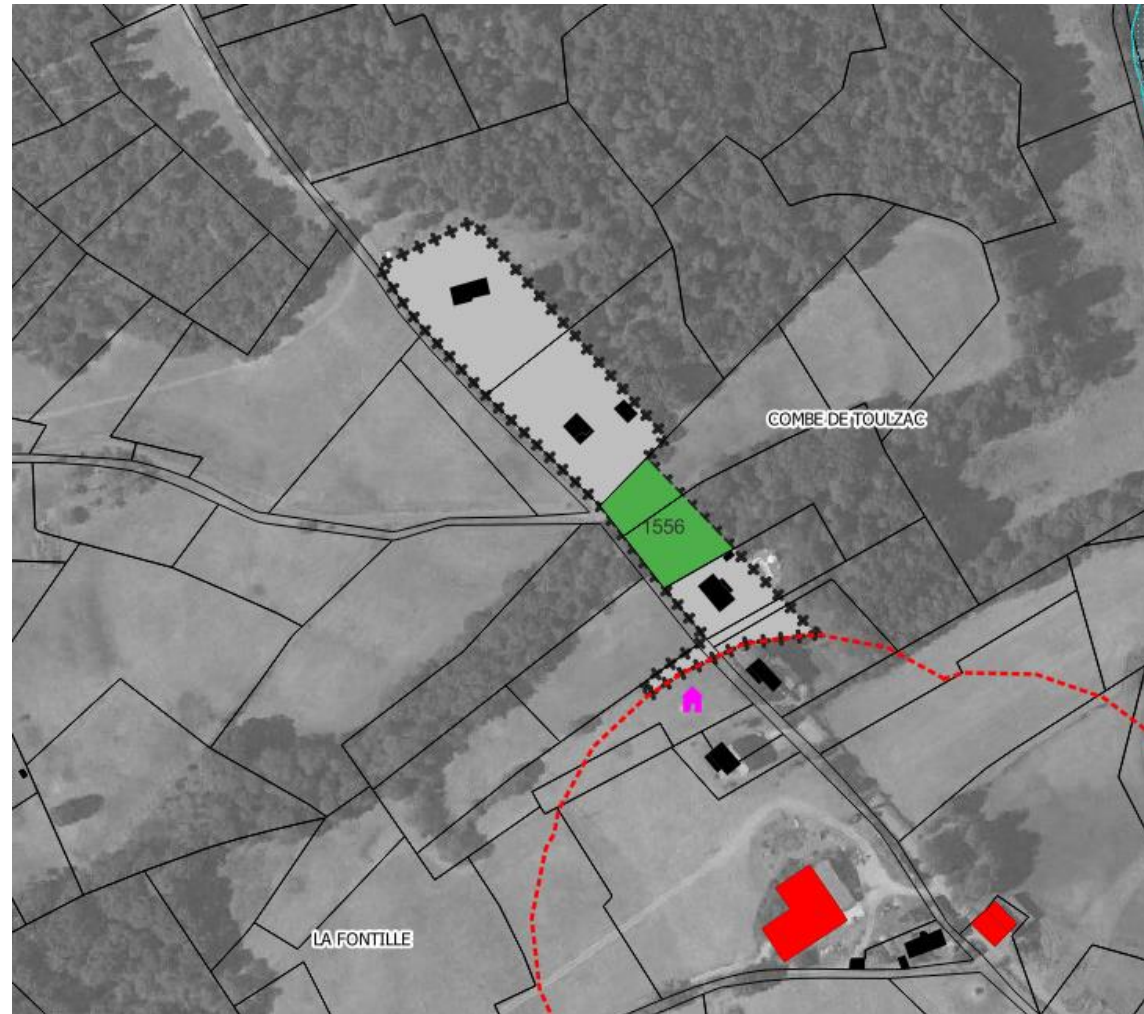
Laborie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 637	2
Division	851	1
	980	1
Total	3 468	4



Teillet	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	705	1
Division	1 326	1
Total	2 031	2



Puy Marty	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 556	1
Total	1 556	1



Saint-Genest	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 688	1
Division	772	1
	1 107	1
Total	3 567	3



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de La Chapelle aux Saints

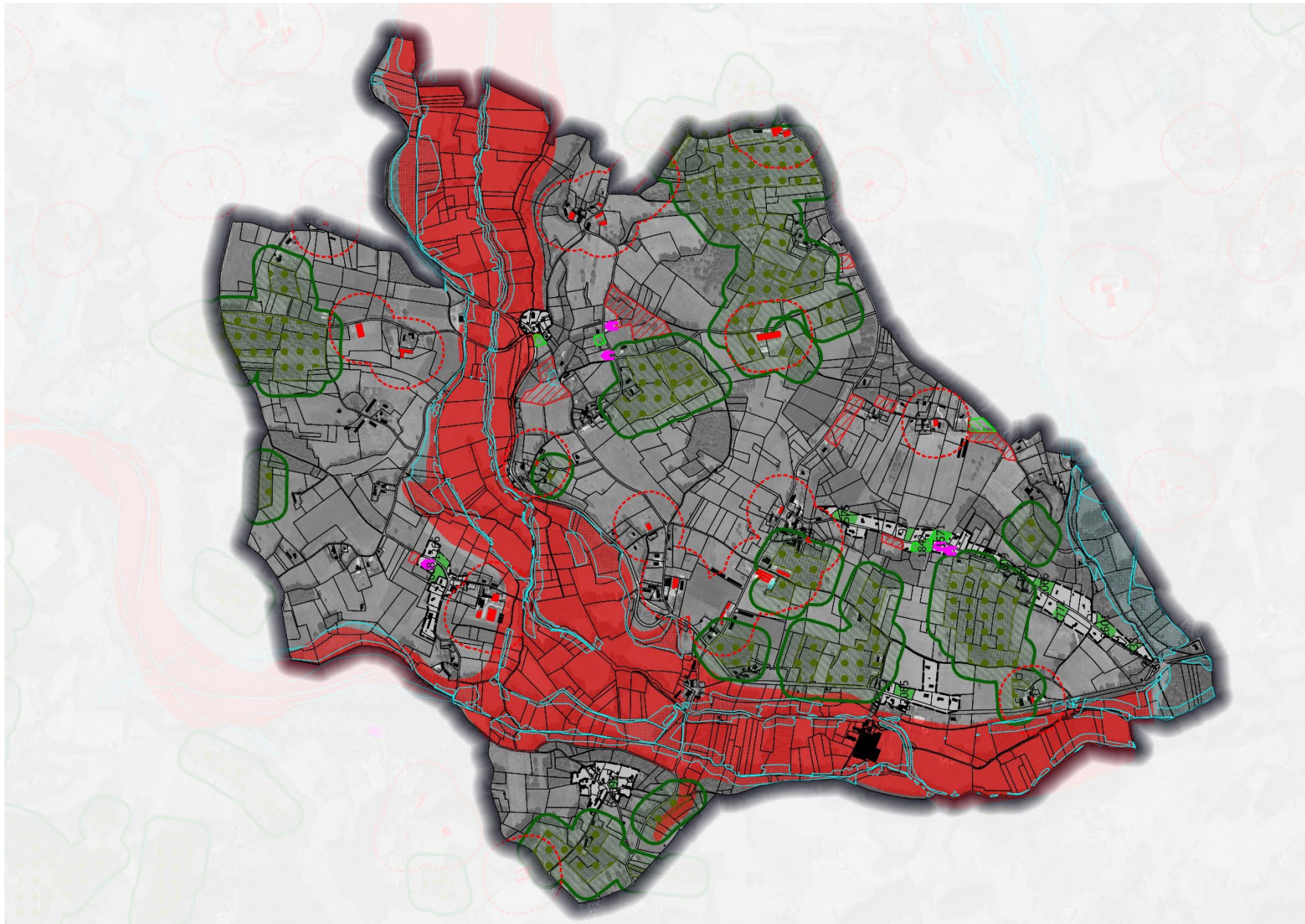


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	21 099	16
Divisions parcellaires	/	/
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	21 099	16

Enveloppe urbaine	126 703	
Pourcentage surface densifiable	16.6	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0

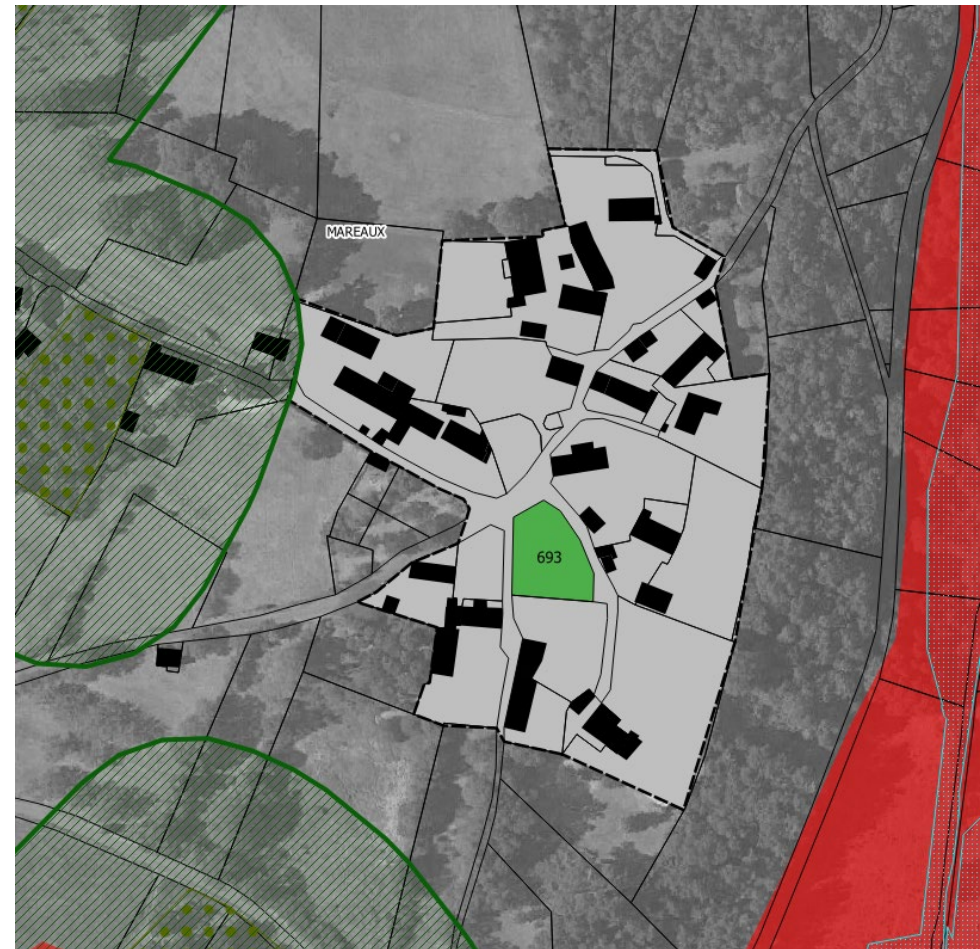


Les villages

Bonneval	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1668	1
	1266	1
Total	2934	2



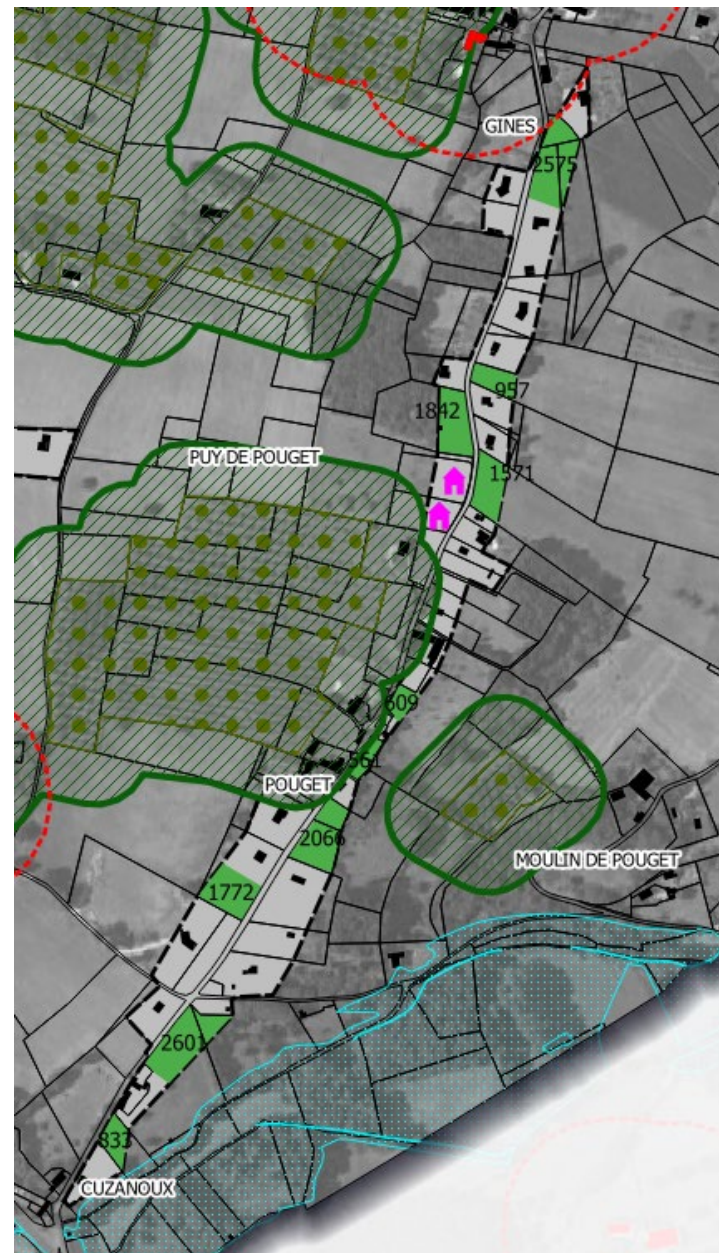
<i>Mareaux</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	693	1
Total	693	1



<i>Loulier</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2085	2
Total	2085	2



Soleihet	Surface (m ²)	Logements potentiels
Pouget	2575	2
	957	1
	1842	1
	1571	1
	609	0
	561	0
	2066	2
	2601	2
	1772	1
	833	1
Total	15 387	11



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Lagleygeolle

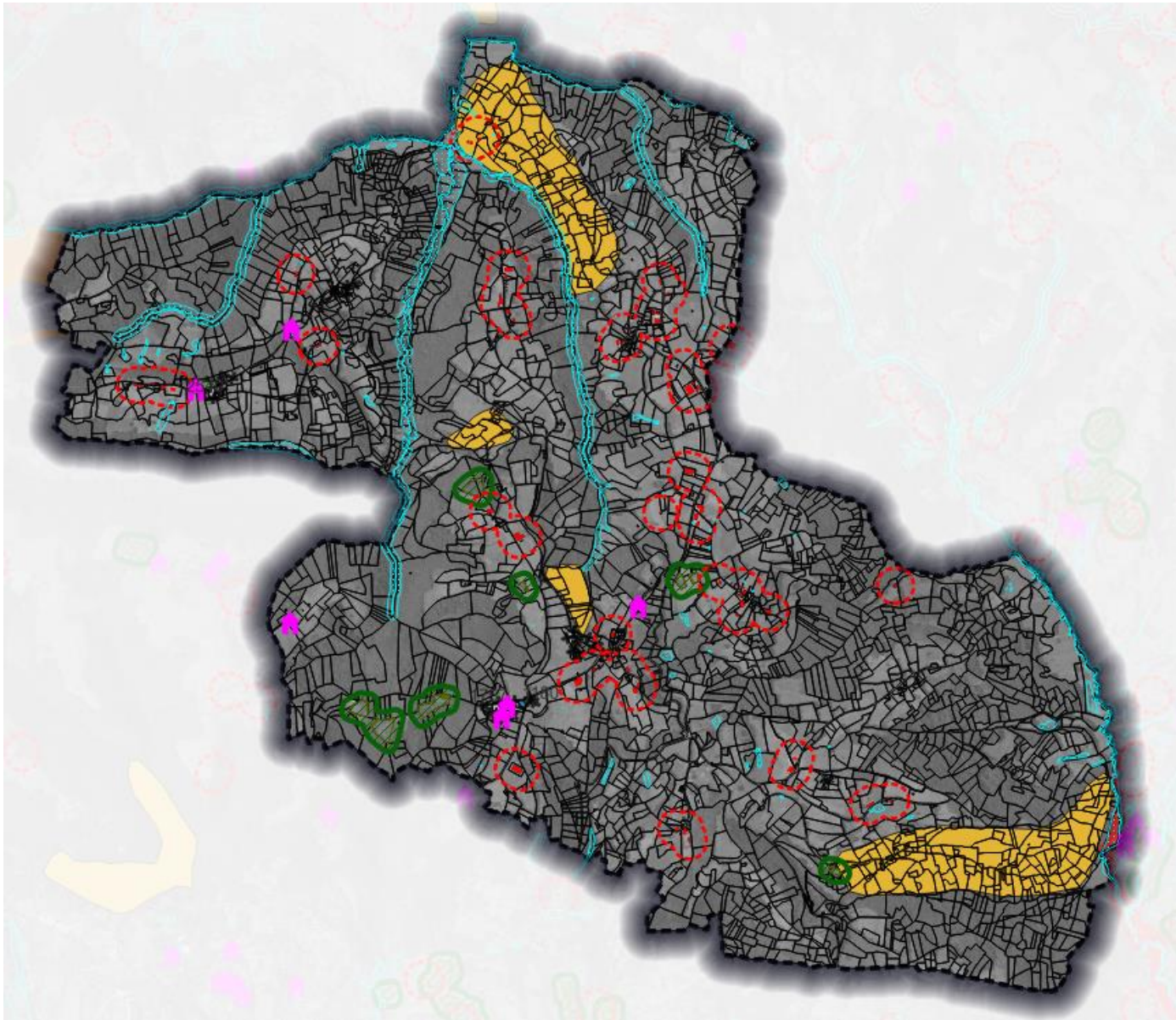


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	4 297	3
Divisions parcellaires	1 180	1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	5 477	4

Enveloppe urbaine	54 794	
Pourcentage surface densifiable	10,0	



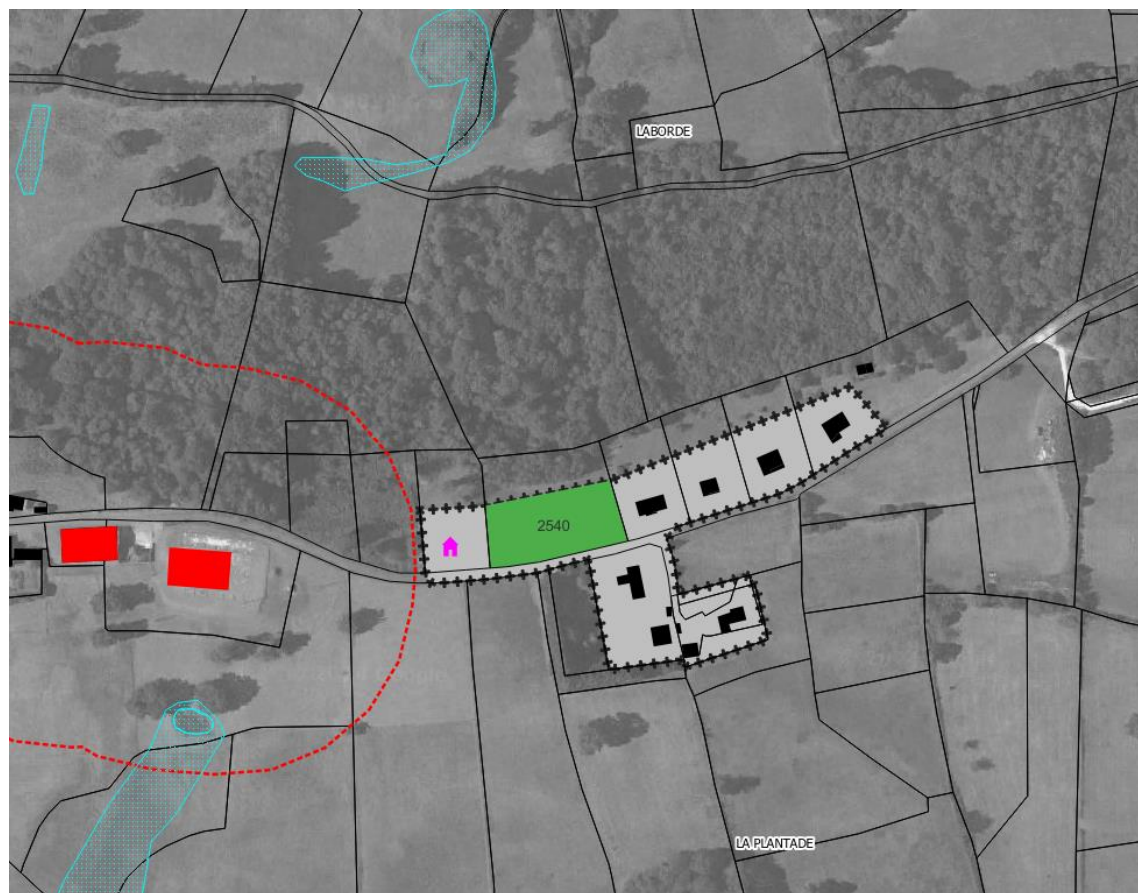
Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0

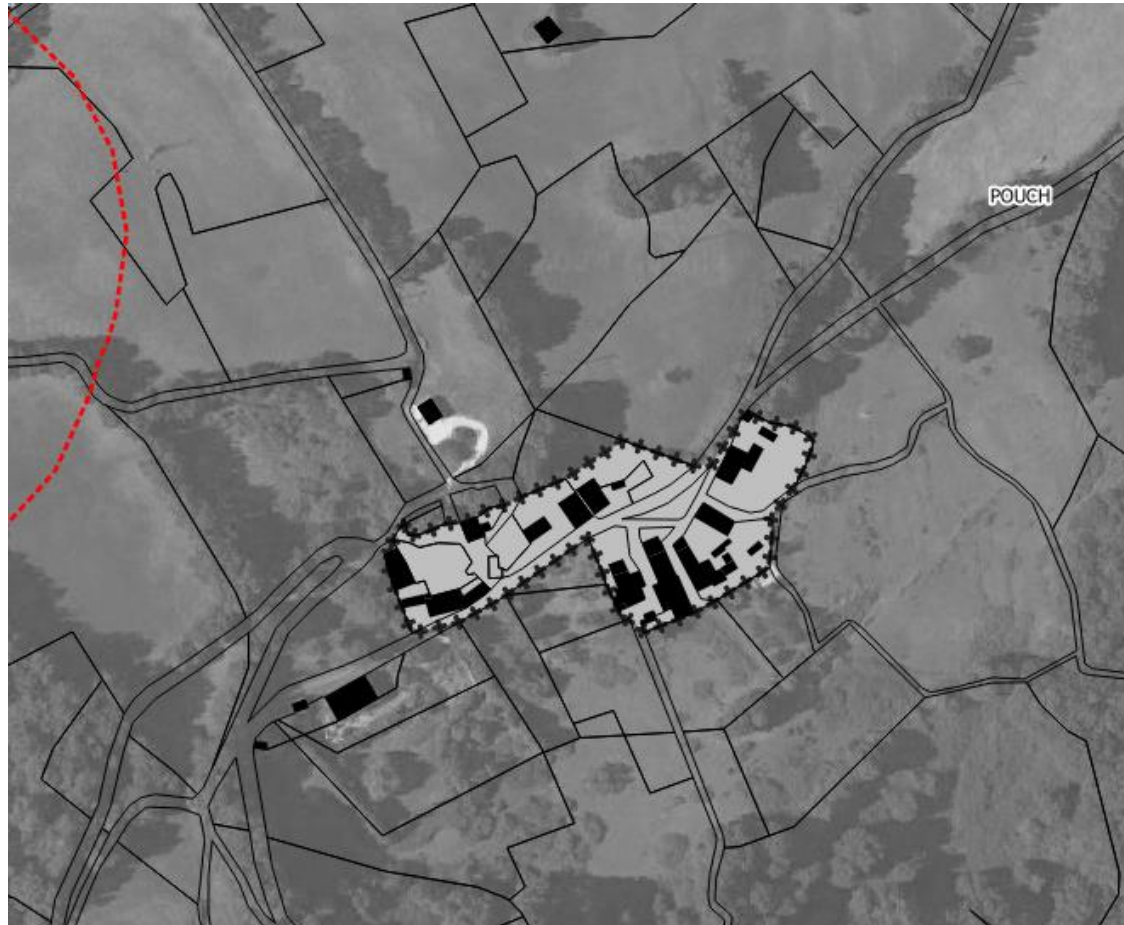


Les villages

<i>La Plantade</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 540	2
Total	2 540	2



<i>Pouch</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>La Croix</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 757	1
Division	1 180	1
Total	2 937	2



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Lanteuil

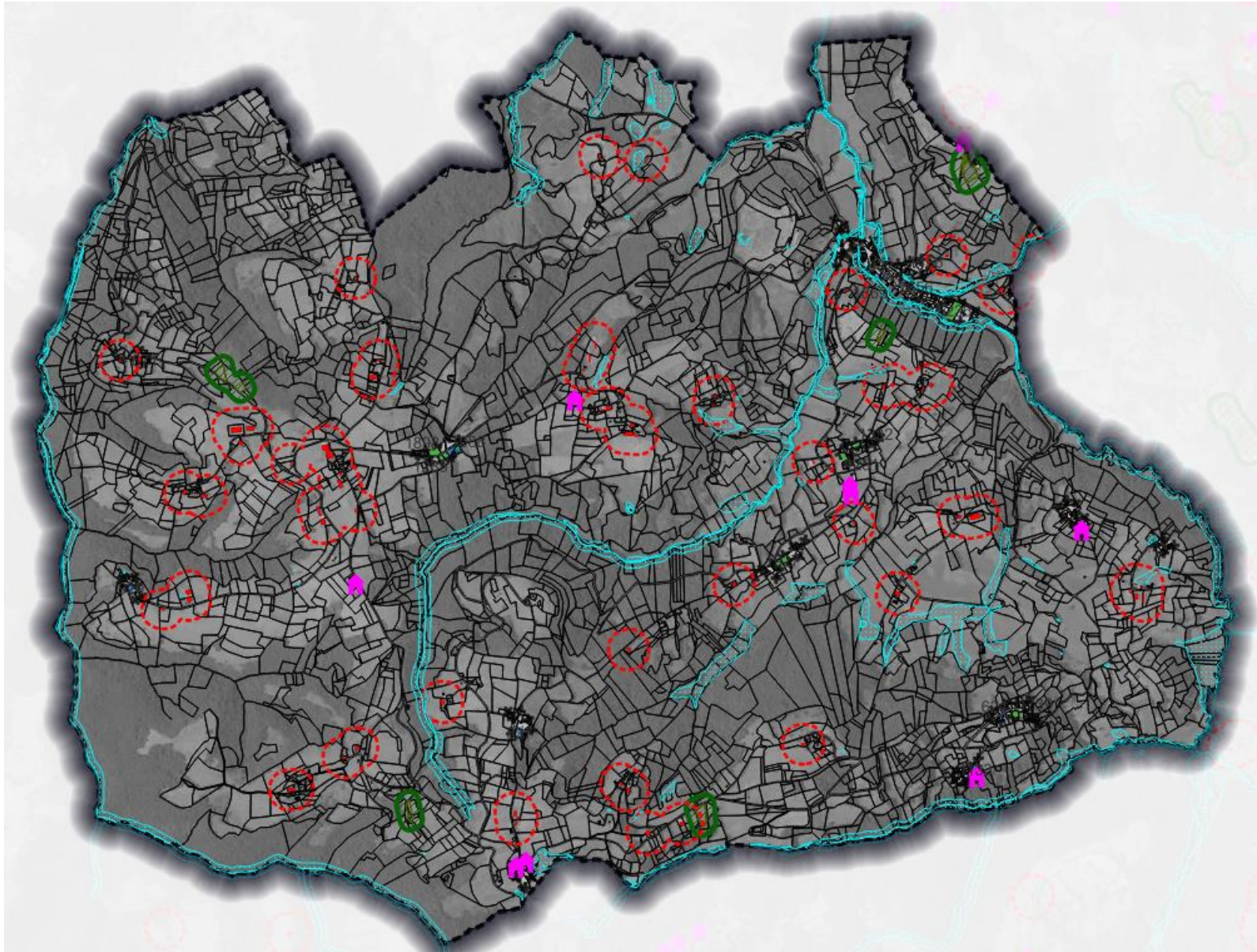


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

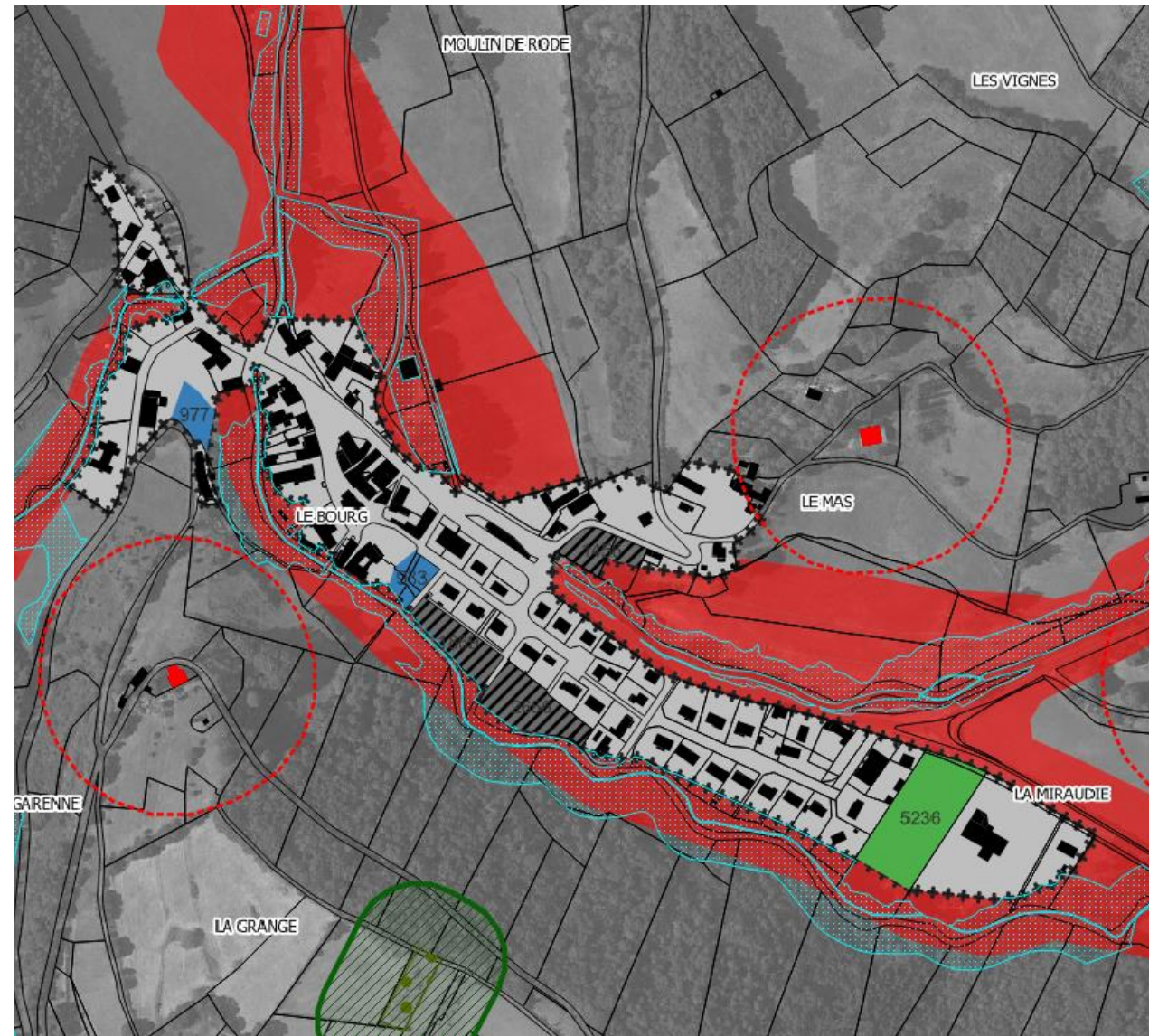
Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	15 339	17
Divisions parcellaires	6 521	7
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	21 860	24

Enveloppe urbaine	221 972	
Pourcentage surface densifiable	9,8	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	5 236	6
Division	933	1
	977	1
Total	7 146	8



<i>Fas</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 332	2
Total	2 583	3



<i>Les Termes</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 927	2
Total	1 927	2



<i>Chanat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0

<i>Vianne</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Neix</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 739	2
Division	624	1
Total	2 363	3



Ardailoux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 133	1
Total	1 133	1



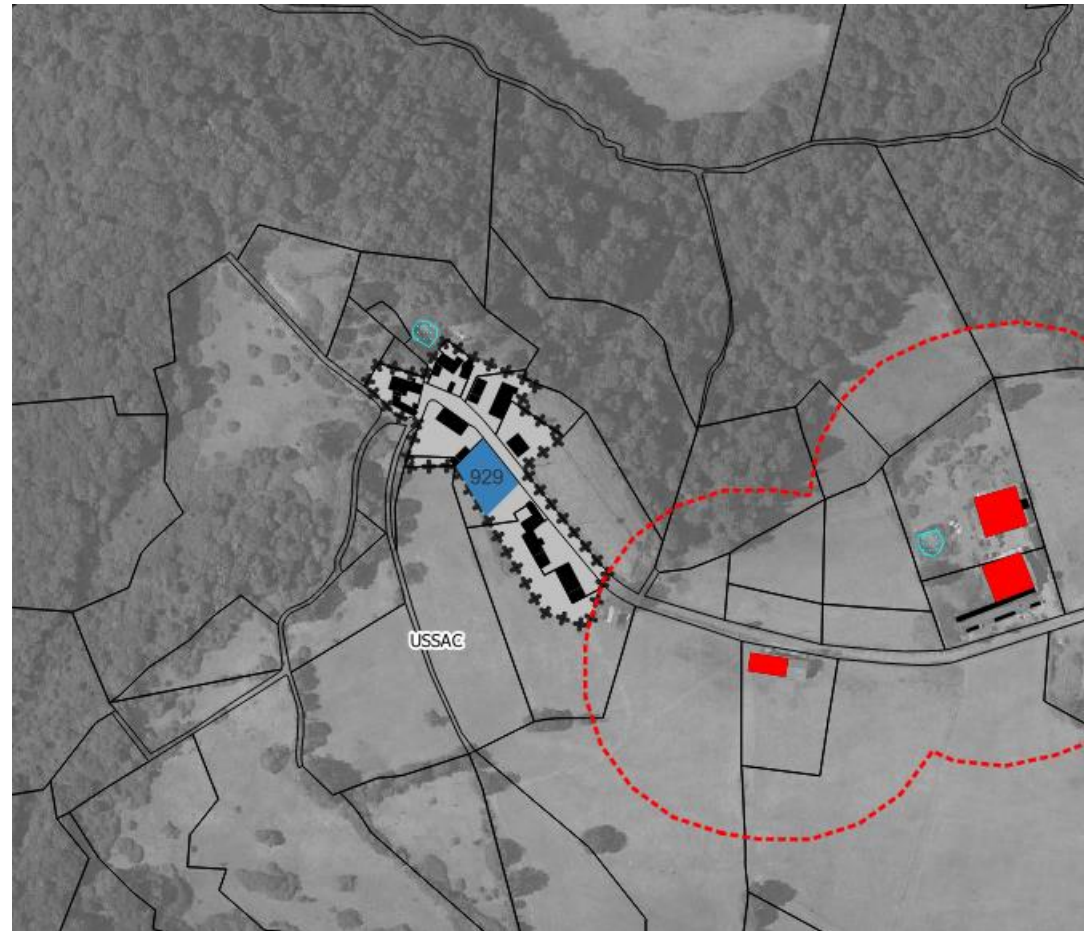
La Bitarelle	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>La Boucheyrie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	837	1
Total	837	1



<i>Ussac</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	929	1
Total	929	1



La Maison Neuve	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 898	2
	1 285	1
Division	1 088	1
Total	4 271	4



<i>Le Vialard</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	671	1
Total	671	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Le Pescher

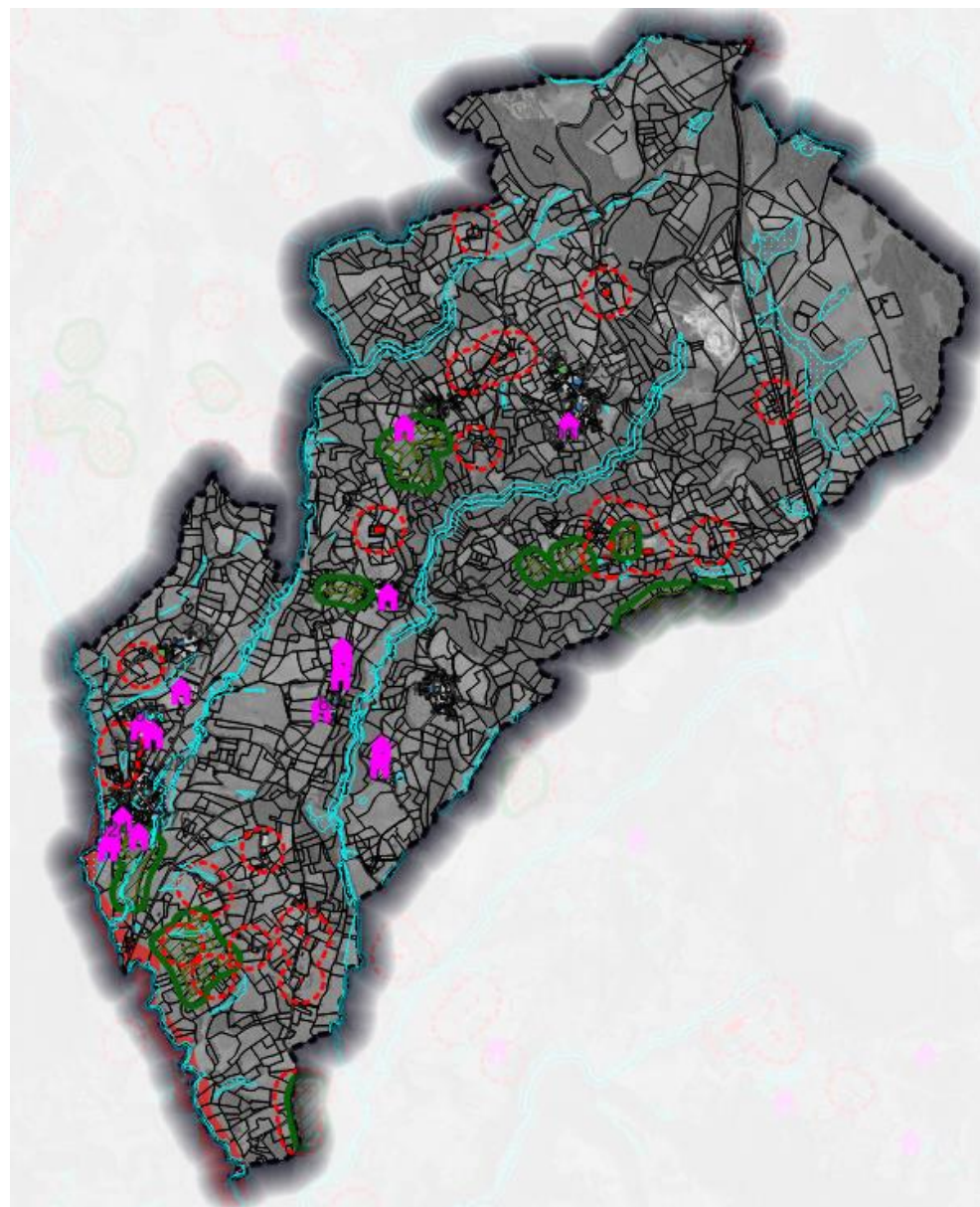


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

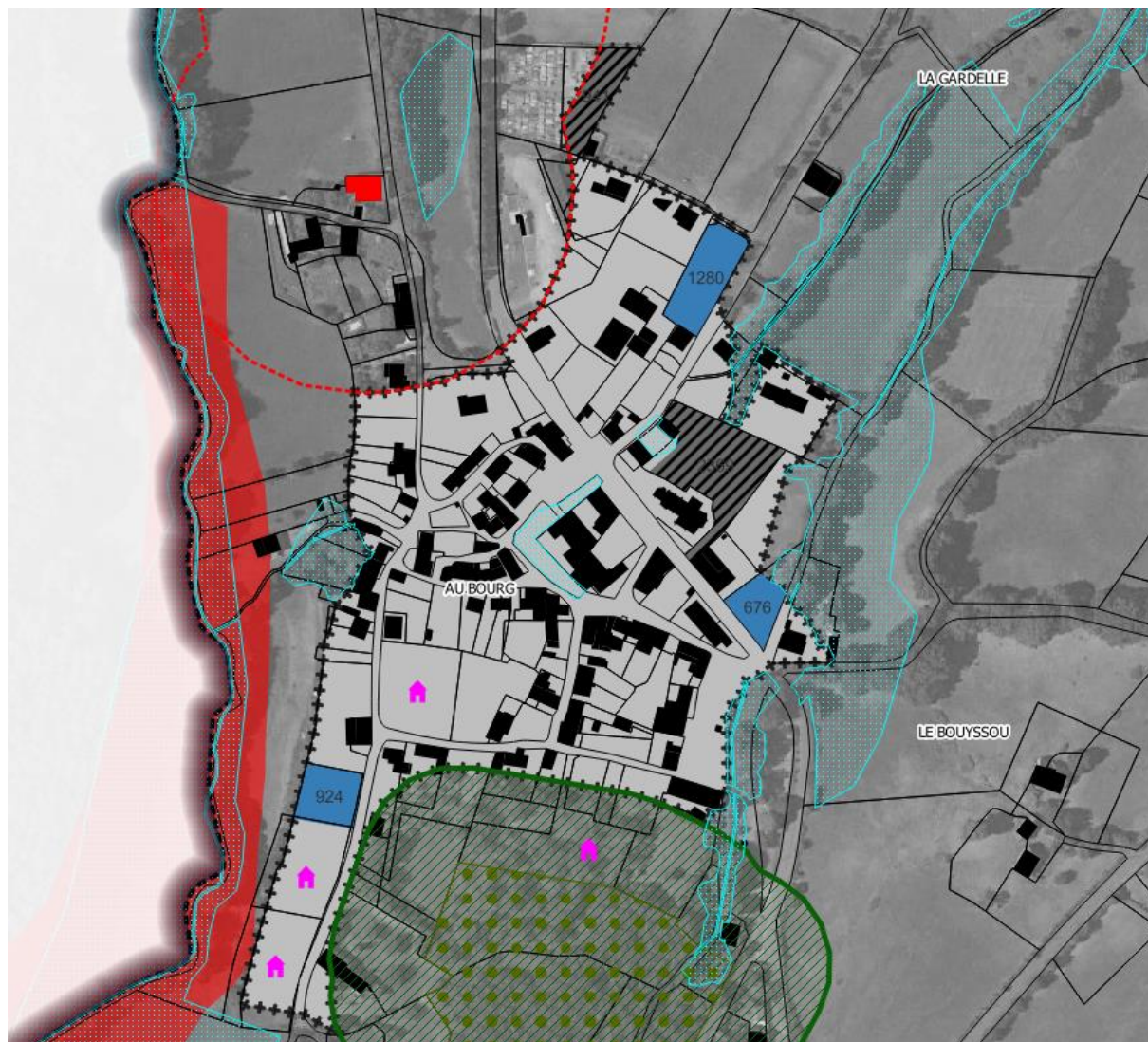
Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels / Activités potentielles
Dent creuse ou Potentiel de densification	5 908	5
Divisions parcellaires	12 074	8/1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	17 982	13 / 1

Enveloppe urbaine	216 303	
Pourcentage surface densifiable	8,3	



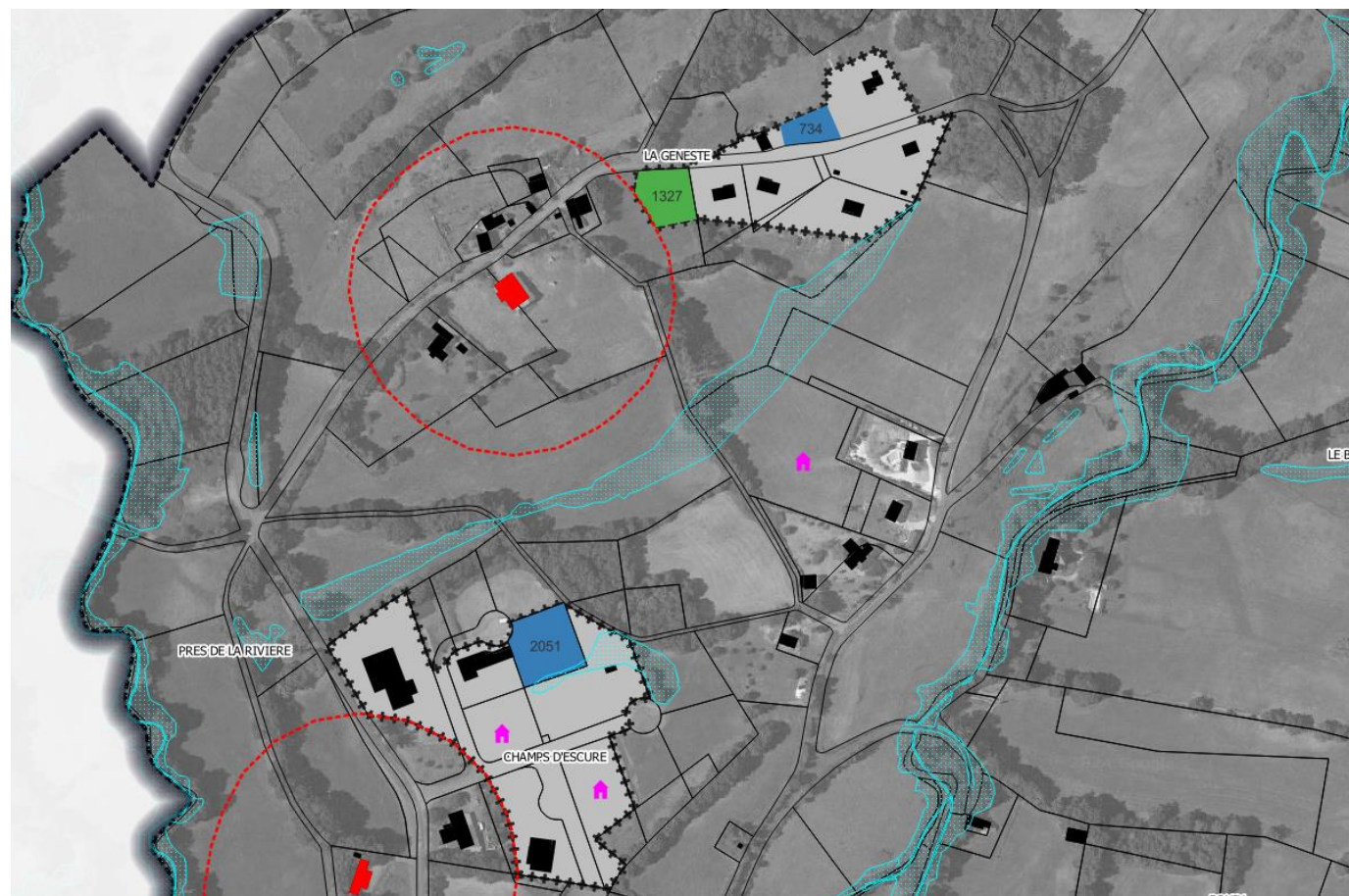
Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 280	1
	924	1
	676	1
Total	2 880	3

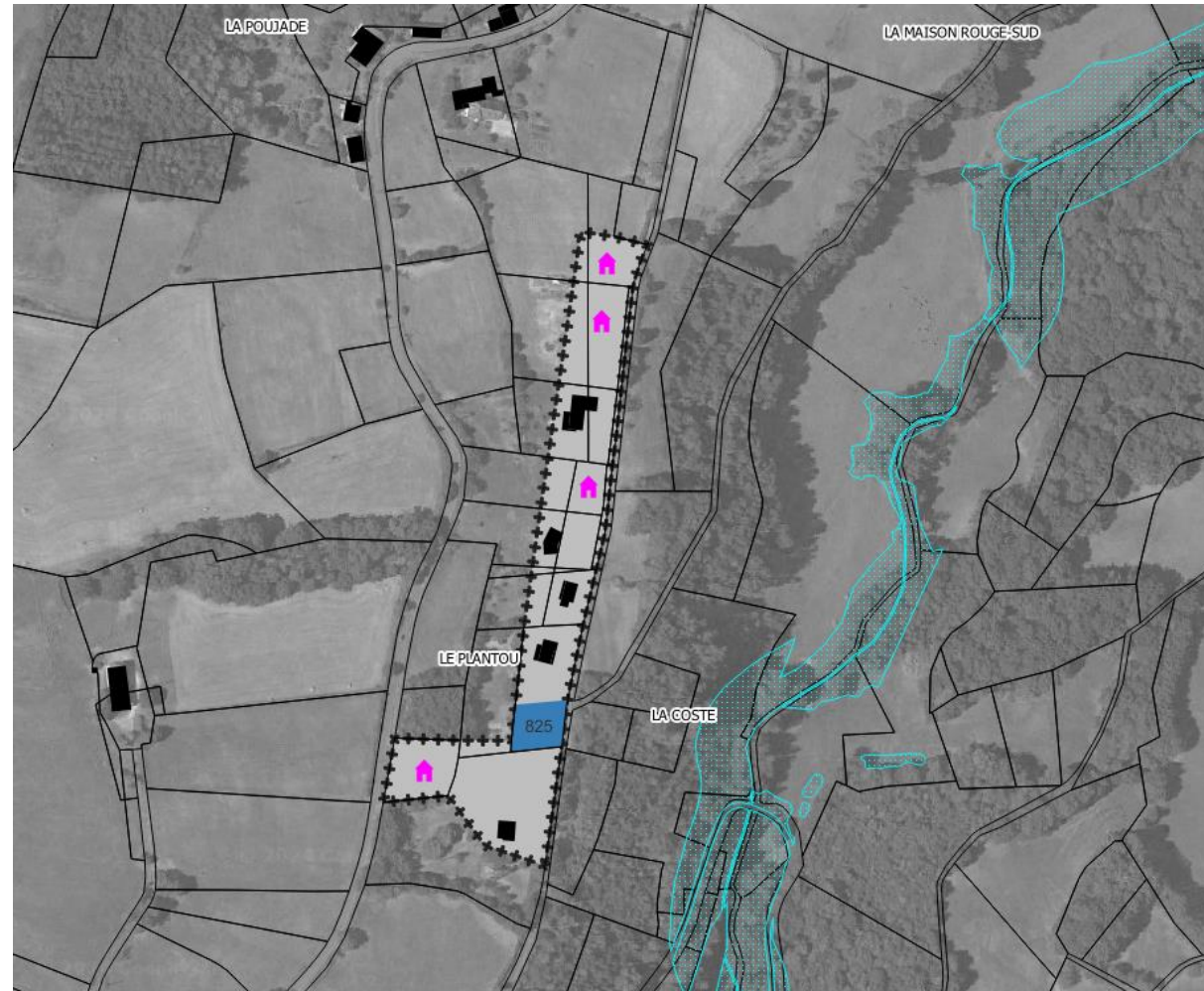


ZA des Champs d'Escure	Surface (m ²)	Activités potentielles
Division	2 051	1
Total	2 051	1

La Geneste	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 327	1
Division	734	1
Total	2 061	2



Le Plantou	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	825	1
Total	825	1



<i>Labrue</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 583	1
Total	1 583	1



La Maison Rouge	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Le Chastanet Robert	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 513	1
	3 068	3
Division	2 233	2
	1 768	1
Total	8 582	7



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Ligneyrac

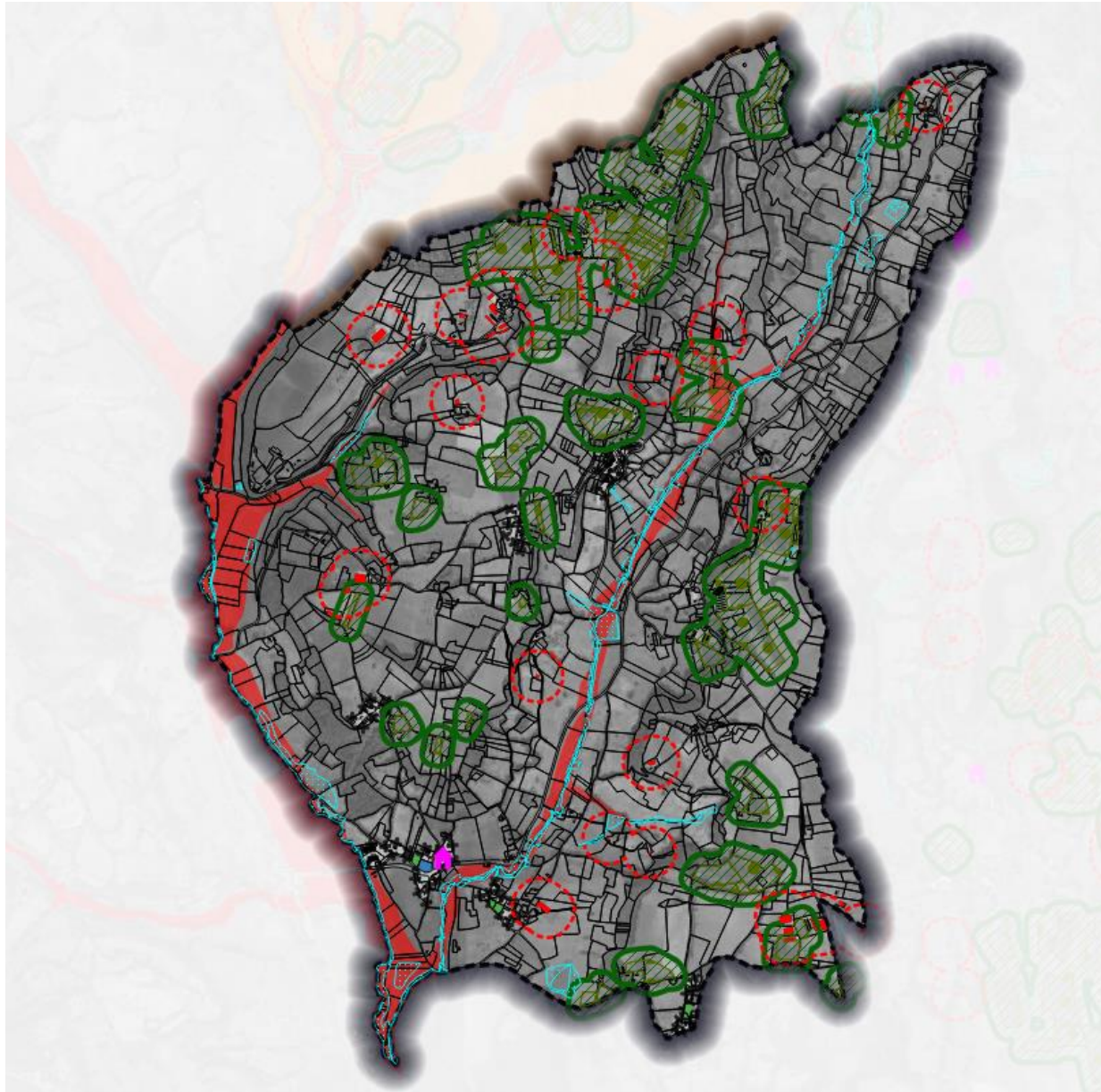


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	5 288	5
Divisions parcellaires	2 510	2
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	7 798	5

Enveloppe urbaine	87 591	
Pourcentage surface densifiable	8,9	



Communauté de communes MIDI CORREZIEN – Plan Local d’Urbanisme Intercommunal
Etude de densification

Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Les Plas</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0

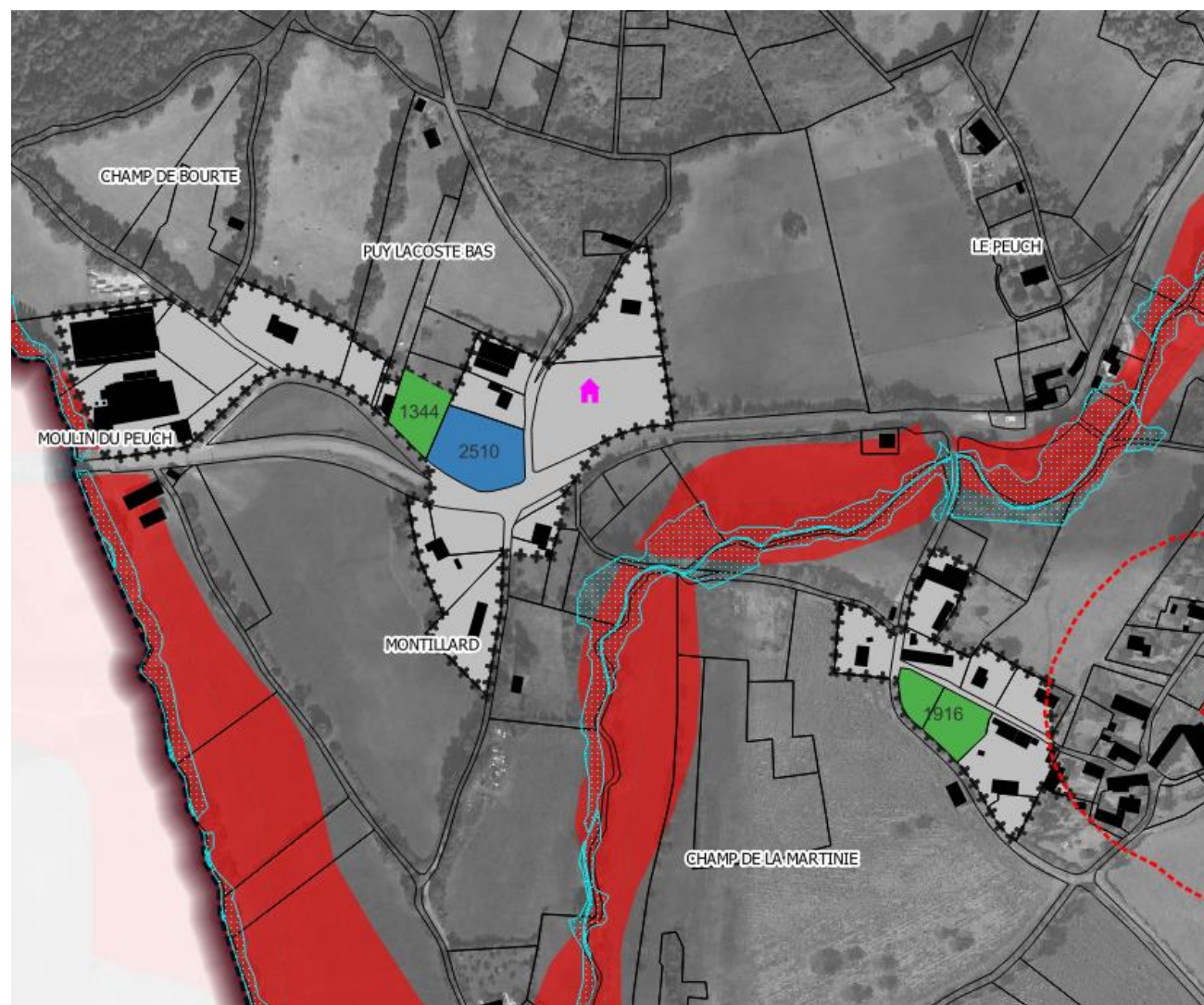


<i>Pommier</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Puy Lacoste	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 344	1
Division	2 510	2
Total	3 854	3

La Martinie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 916	2
Total	1 916	2



<i>Traversat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	2 028	2
Total	2 028	2



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Liourdres

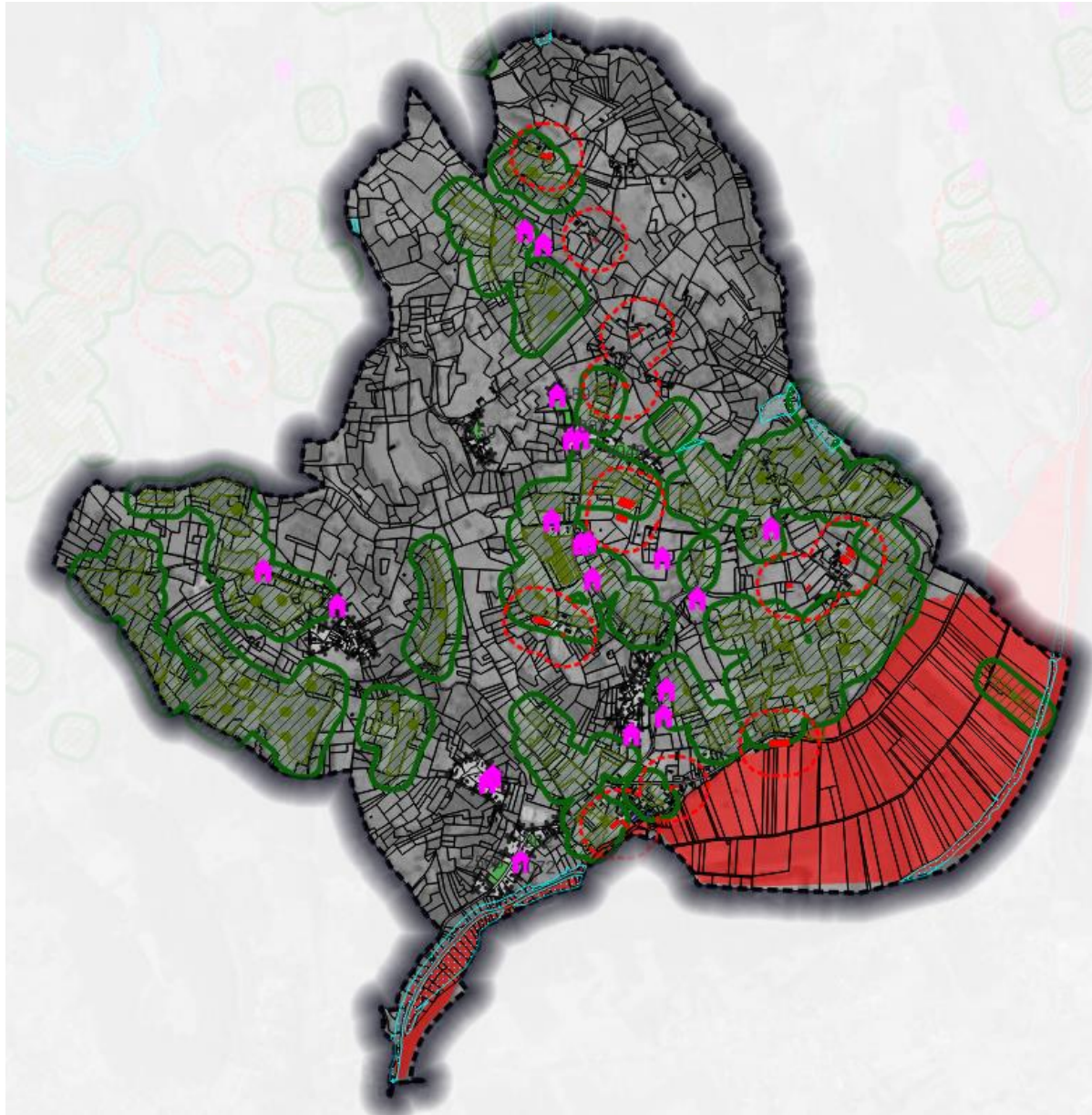


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	11 940	11
Divisions parcellaires	/	/
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	11 940	11

Enveloppe urbaine	117 616	
Pourcentage surface densifiable	10,2	



Communauté de communes MIDI CORREZIEN – Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Etude de densification

Les villages

<i>Puy de Liourdres</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	2 566	3
Dent creuse	1 072	1
	1 302	1
Total	4 940	5



<i>Le Claux</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	0	0
Total	0	0



<i>Rodemule</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0



Au Peuch	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 159	1
Total	1 159	1

Lespinasses	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 891	1
	1 002	1
Potentiel de densification	2 948	3
Total	5 841	5



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

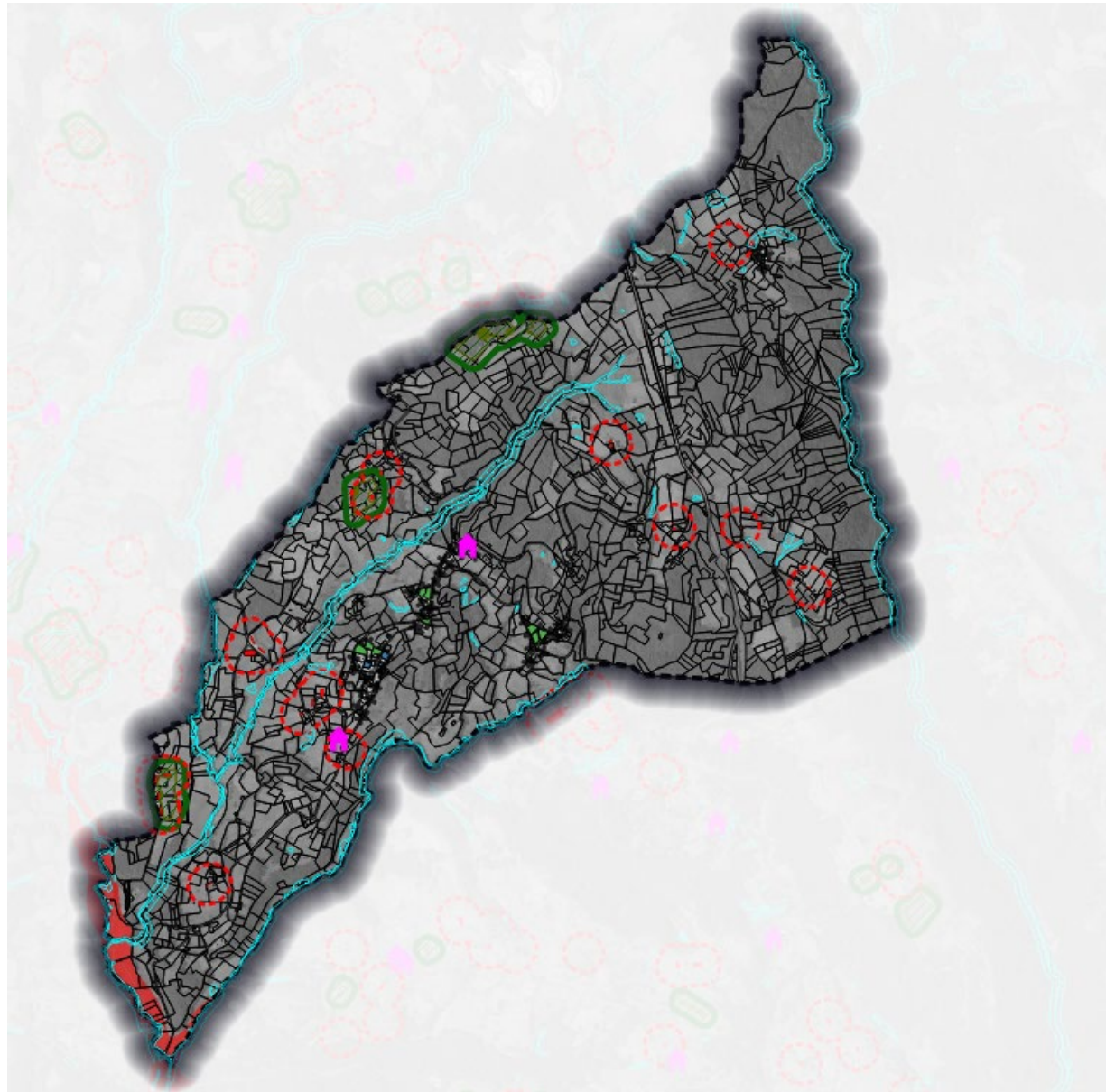
Commune de Lostanges

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	16 956	13
Divisions parcellaires	3 501	3
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	20 457	16

Enveloppe urbaine	97 730	
Pourcentage surface densifiable	20,9	



Communauté de communes MIDI CORREZIEN – Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Etude de densification

Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 670	2
	3 189	2
Division	1 576	1
	903	1
Total	8 338	6



Le Jaladis	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 021	1
	3 364	3
Total	4 385	4

Le Mamartel	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 022	1
Total	1 022	1



Labrue	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	6 712	5
Total	6 712	5



<i>Seruch</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Marcillac-la-Croze



Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	16 231	11
Divisions parcellaires	5 634	5
Renouvellement urbain	426	1
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	22 291	17

Enveloppe urbaine	158 877	
Pourcentage surface densifiable	14,0	

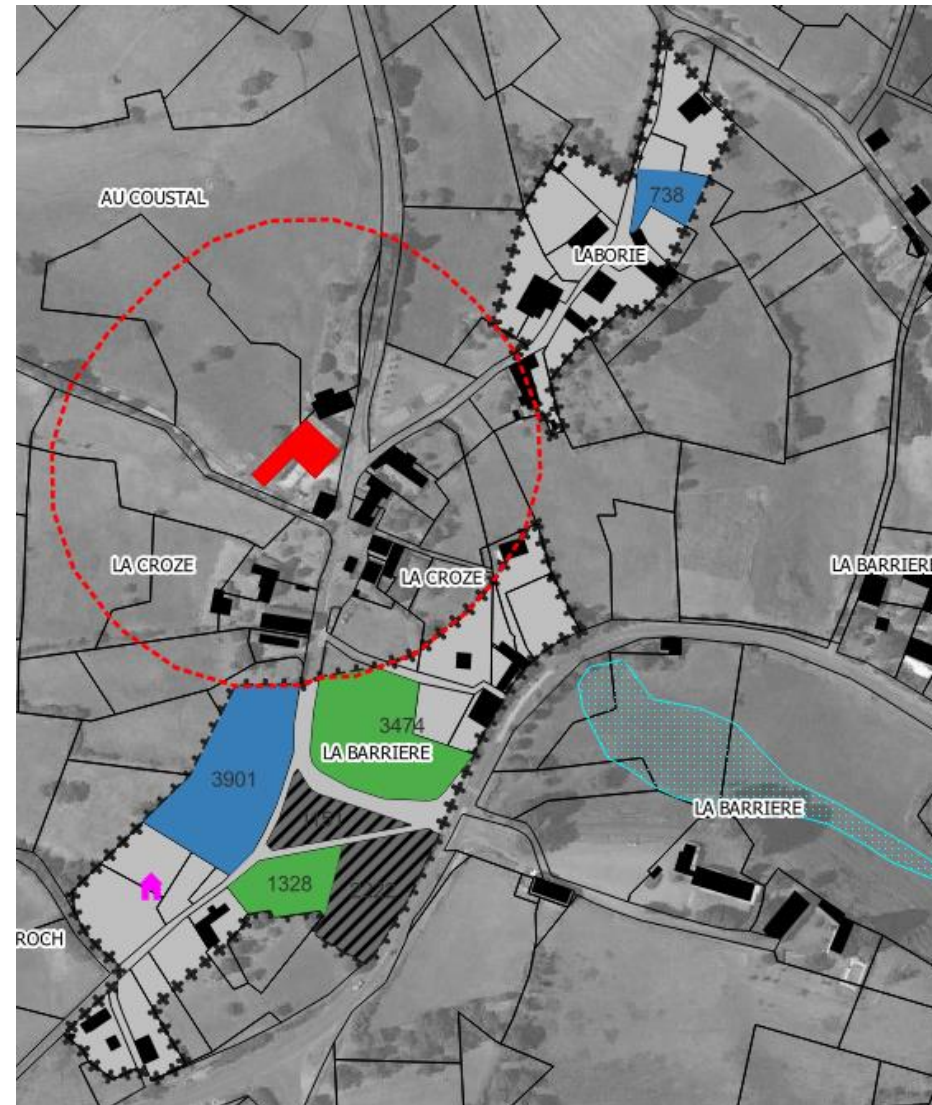


Le Bourg / La Jarrige

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Laborie/La Barrière	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 474	3
	1 328	1
Division	738	1
	3 901	3
Total	9 441	8



ZA de Cressensac	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	4 275	0
Total	4 275	0



La Geneste / La Fromentie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 145	3
	1 180	1
	799	1
Division	995	1
Total	6 119	6



<i>Puyjalon</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 030	2
Total	2 030	2



<i>Montmaur</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Renouvellement urbain	426	1
Total	426	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Ménoire

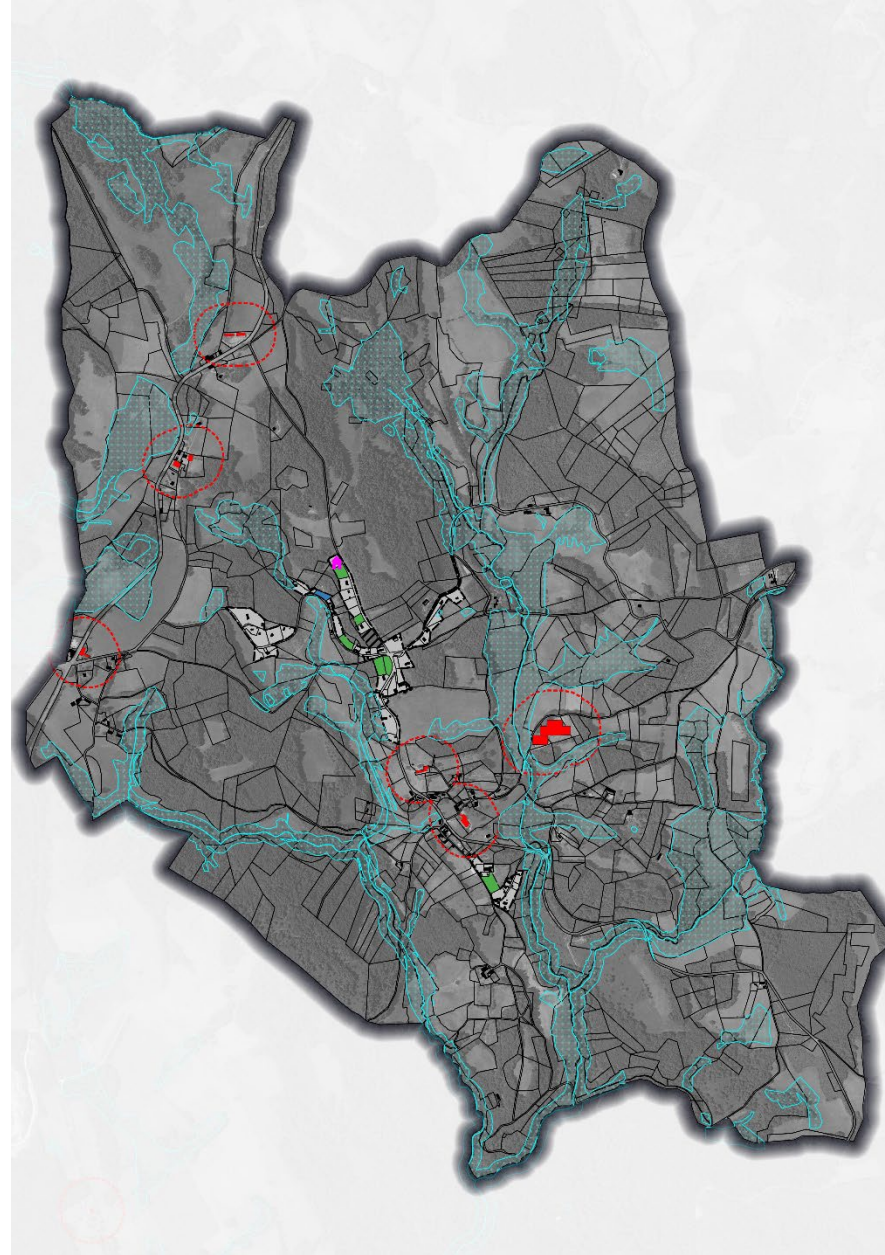


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	14 877	8
Divisions parcellaires	967	1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	15 844	9

Enveloppe urbaine	88 666	
Pourcentage surface densifiable	17.9	



Communauté de communes MIDI CORREZIEN – Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Etude de densification

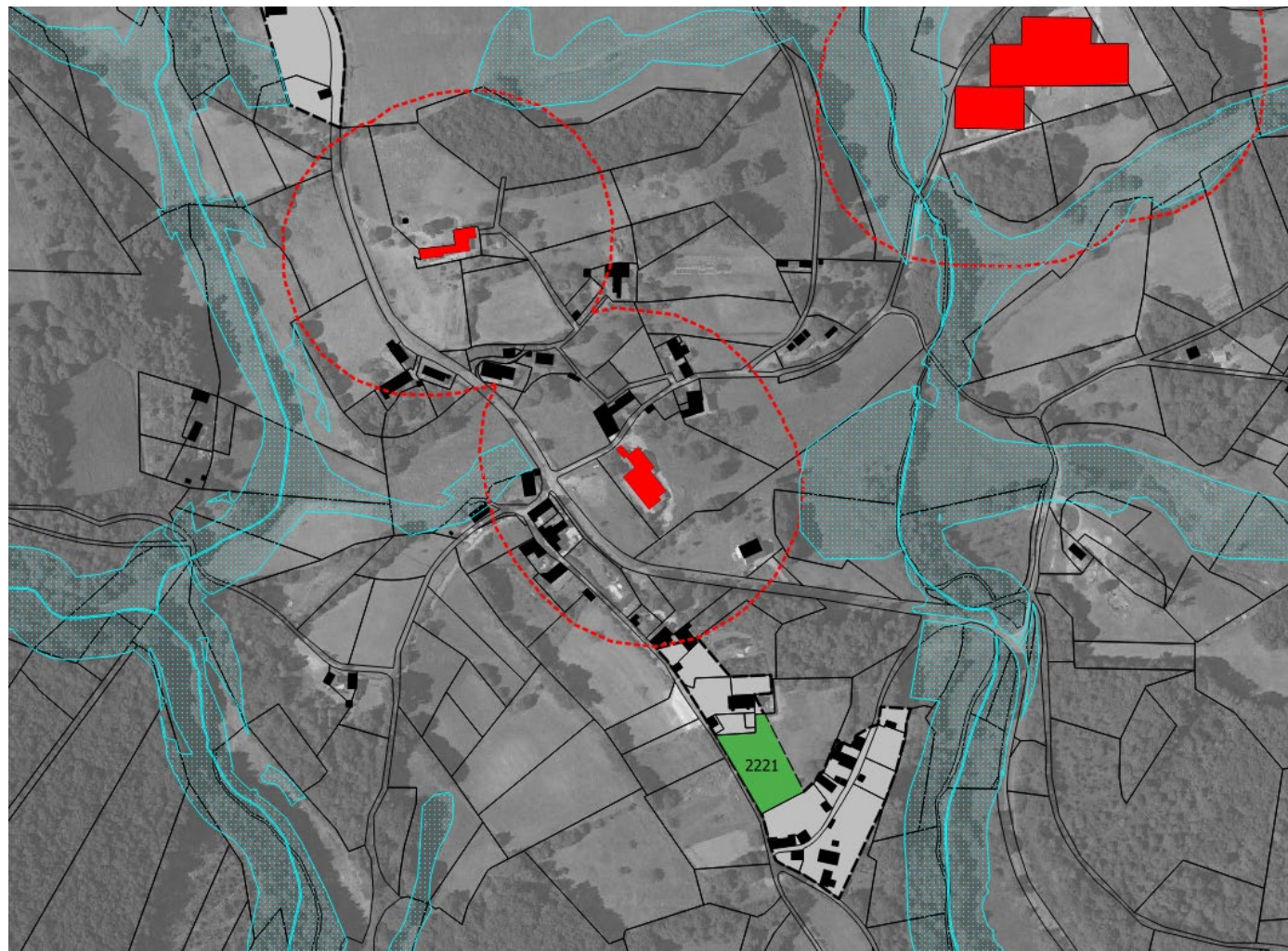
Le Bourg secteur Mairie

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 571	1
	860	1
	1 224	1
	3300	3
Division	967	1
Total	7 922	7



Le Bourg secteur Eglise

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	2 221	2
Total	2 221	2



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Meyssac

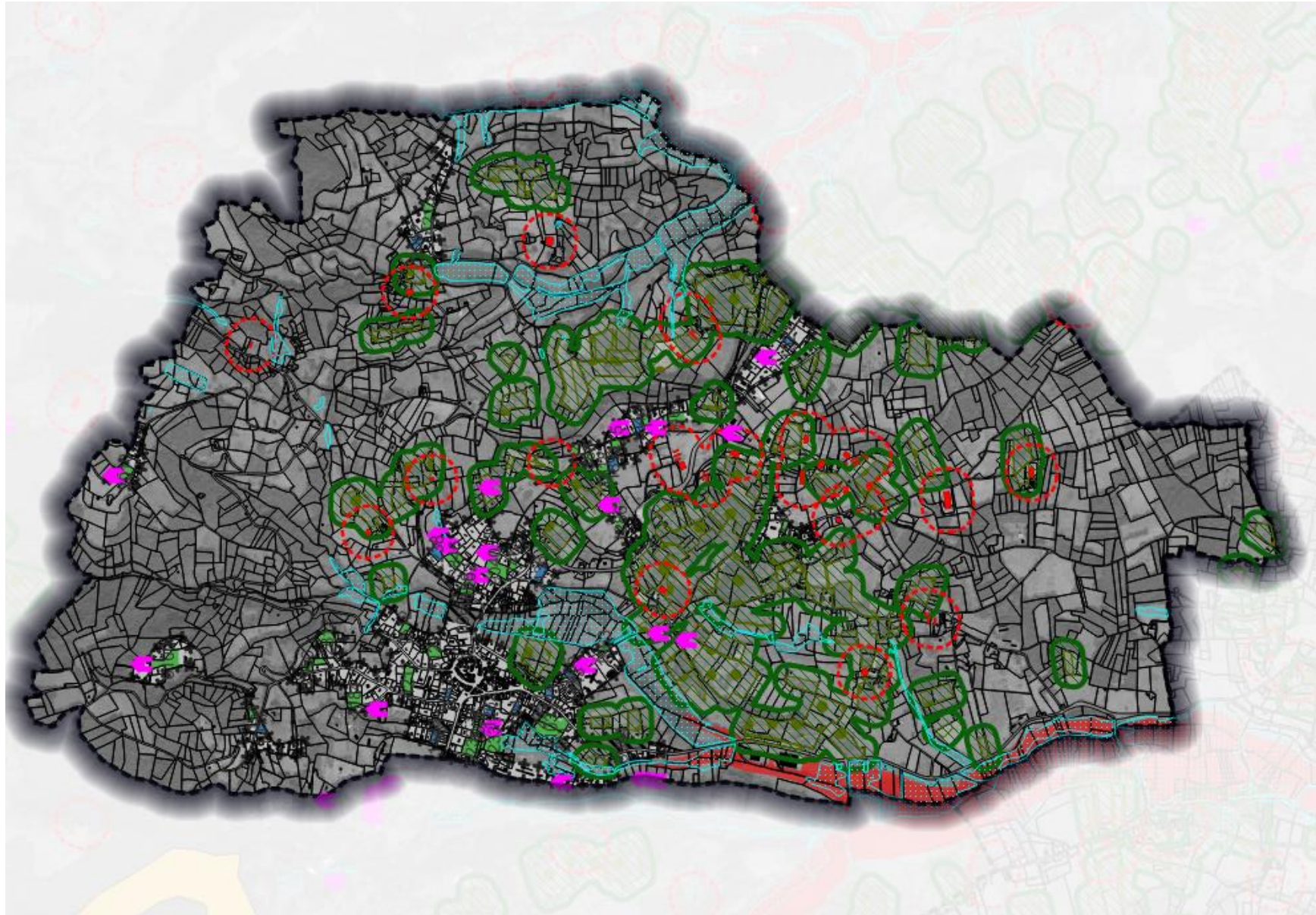


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	89 200	95
Divisions parcellaires	19 967	18
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	109 167	113

Enveloppe urbaine	930 219	
Pourcentage surface densifiable	11,7	

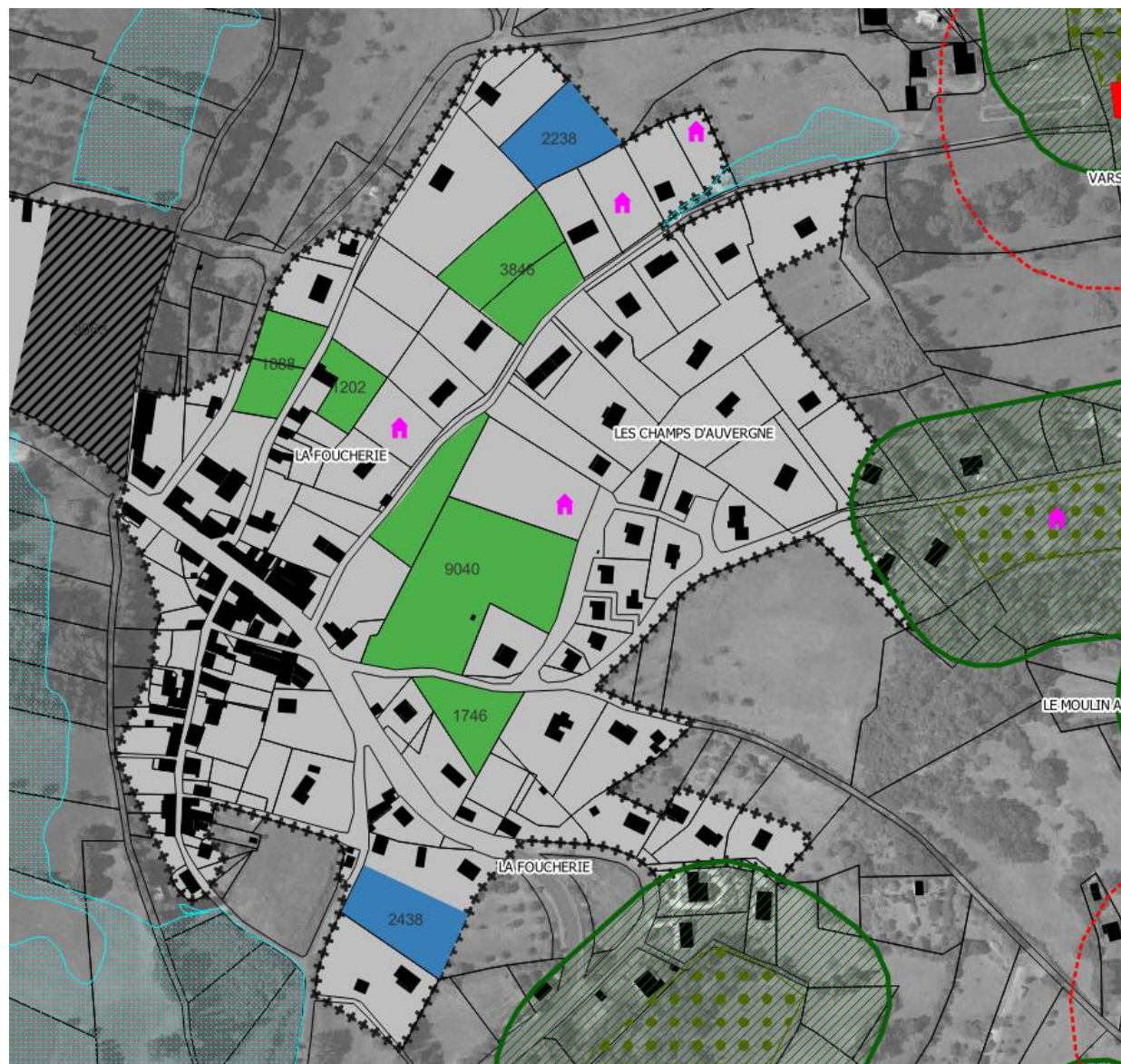


Le bourg élargi

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 950	3
	2 812	3
	4 184	5
	4 217	5
	1 512	1
	3 122	3
	5 236	6
	6 233	7
	1 936	2
	11 032	13
Division	1 063	1
	1 488	1
	1 047	1
	1 262	1
	1 045	1
Total	1 441	1
	1 065	1
Total	51 645	55



Les Champs d'Auvergne/La Foucherie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 845	4
	1 202	1
	1 888	2
	9 040	10
	1 746	2
Division	2 238	2
	2 438	2
Total	22 397	23



<i>Chantegril / Le Bosredon / Le Chauze</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 286	1
	1 618	1
	888	1
	1 141	1
	1 475	1
	1 133	1
	3 467	4
Division	1 891	2
	1 946	2
Total	14 845	14



Puy de Méry	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 027	1
Total	1 027	1



Le Peyret / Barot	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 310	1
Total	1 310	1



La Salvanie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	4 213	5
Division	2 062	2
Total	6 275	7



<i>La Salsesse</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 010	3
Total	3 010	3



<i>Bospre</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	6 100	7
Total	6 100	7



Pierretailade	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 541	1
Division	1 017	1
Total	2 558	2



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Noailhac

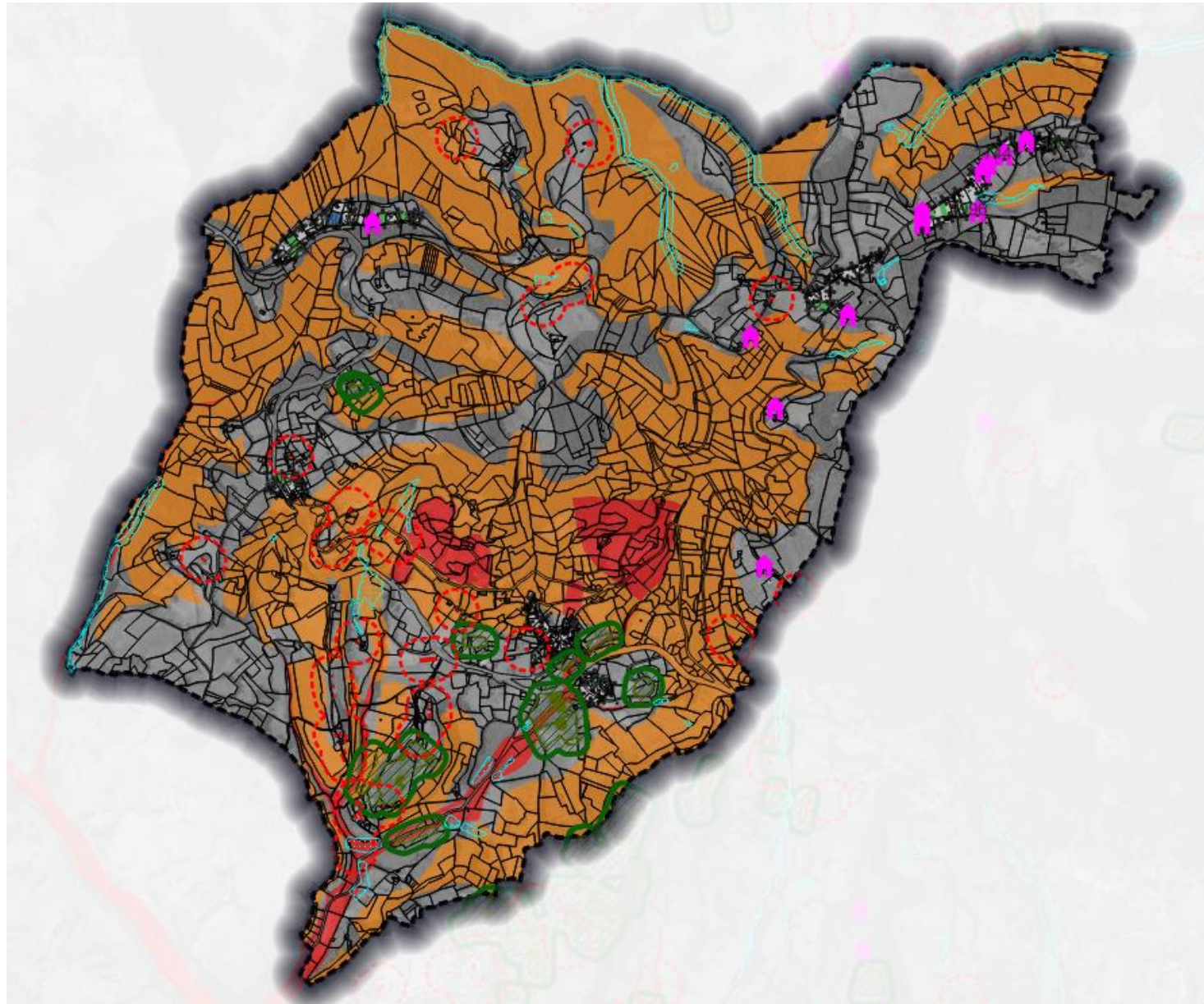


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	24 330	17
Divisions parcellaires	3 804	3
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	28 134	20

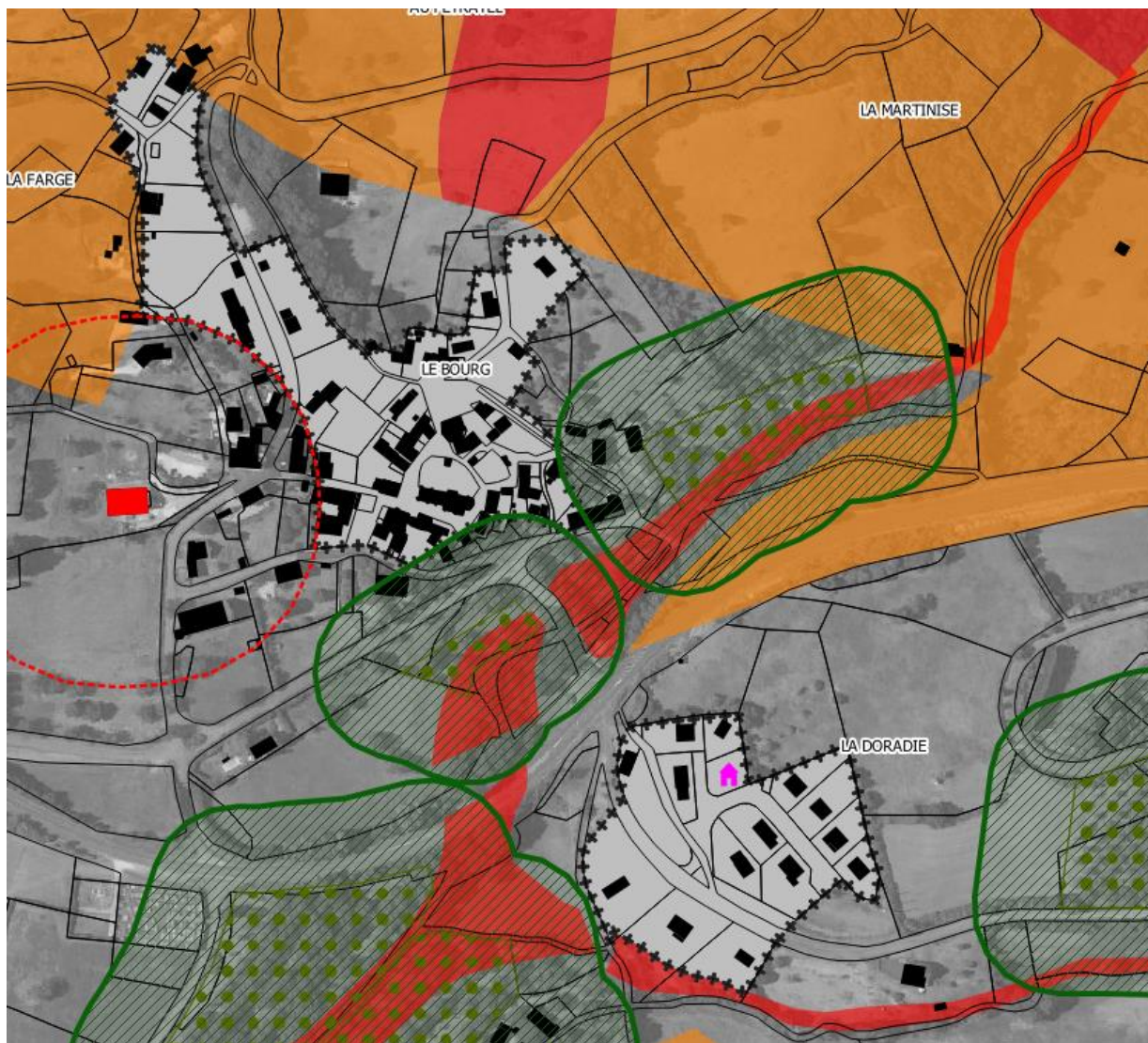
Enveloppe urbaine	218 714	
Pourcentage surface densifiable	12,9	



Le Bourg

<i>Le Bourg</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0

<i>La Doradie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	0	0
Total	0	0

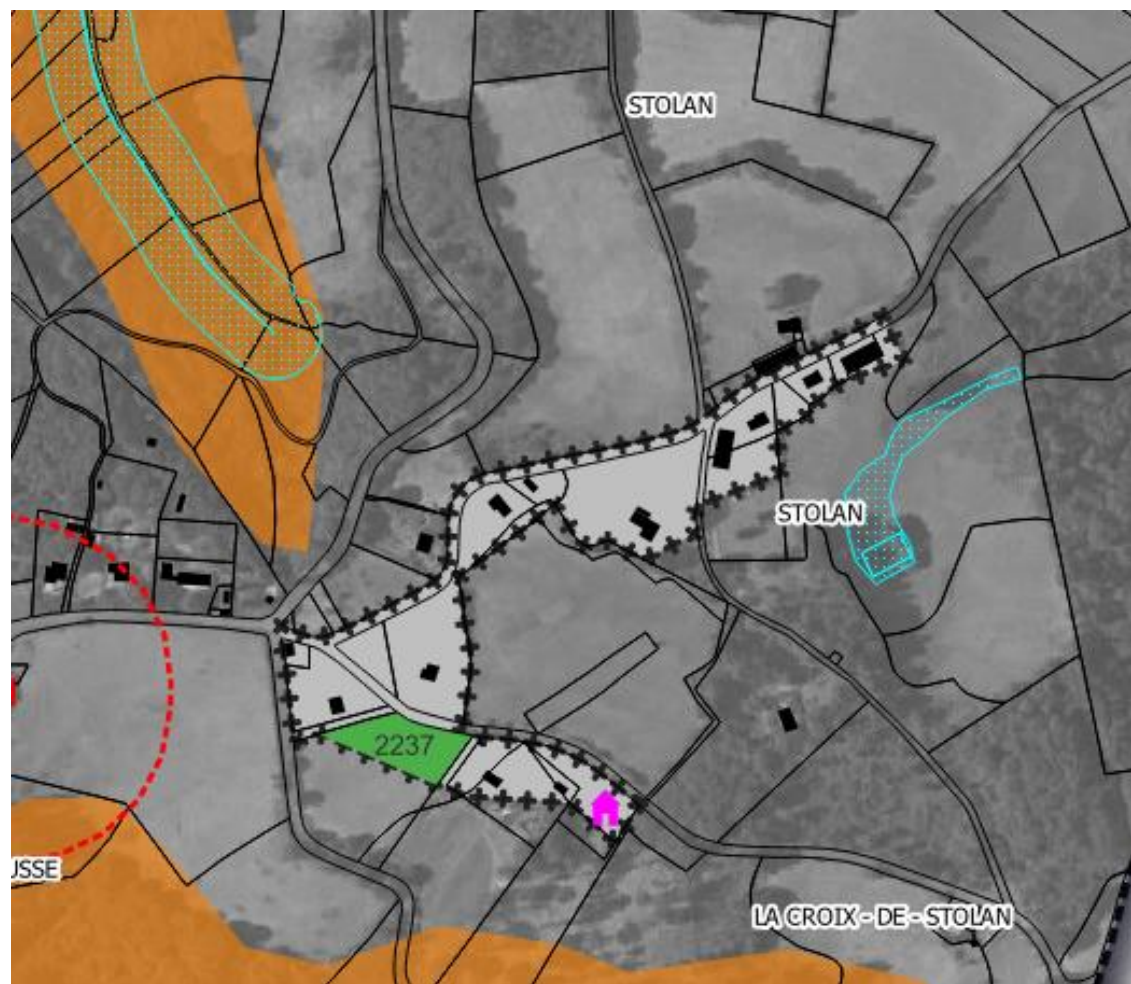


Les villages

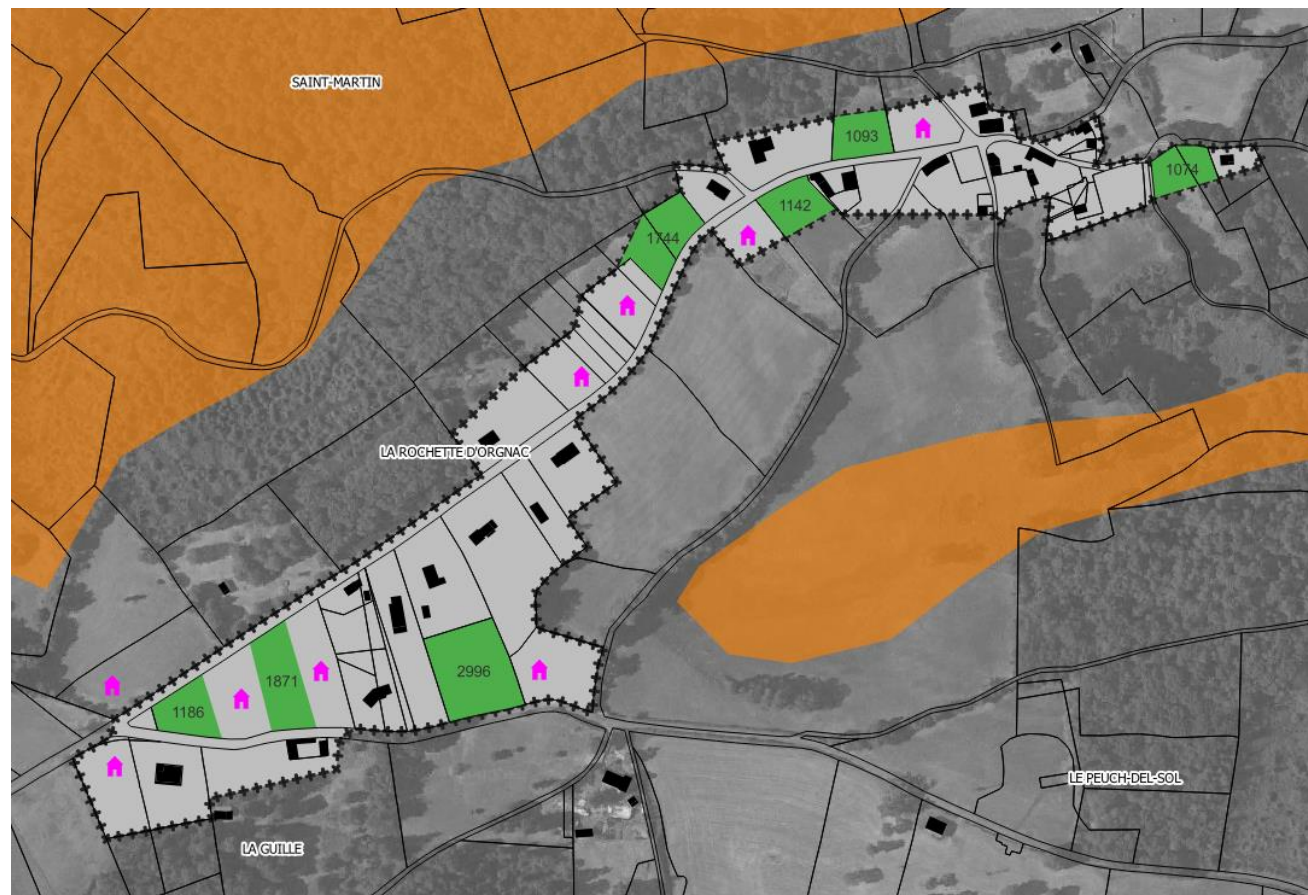
La Rougerie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 430	1
Total	1 430	1



<i>Stolan</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 237	2
Total	2 237	2



<i>Orgnac</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 186	1
	1 871	1
	2 996	2
	1 744	1
	1 142	1
	1 093	1
	1 074	1
Total	11 106	8



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Nonards

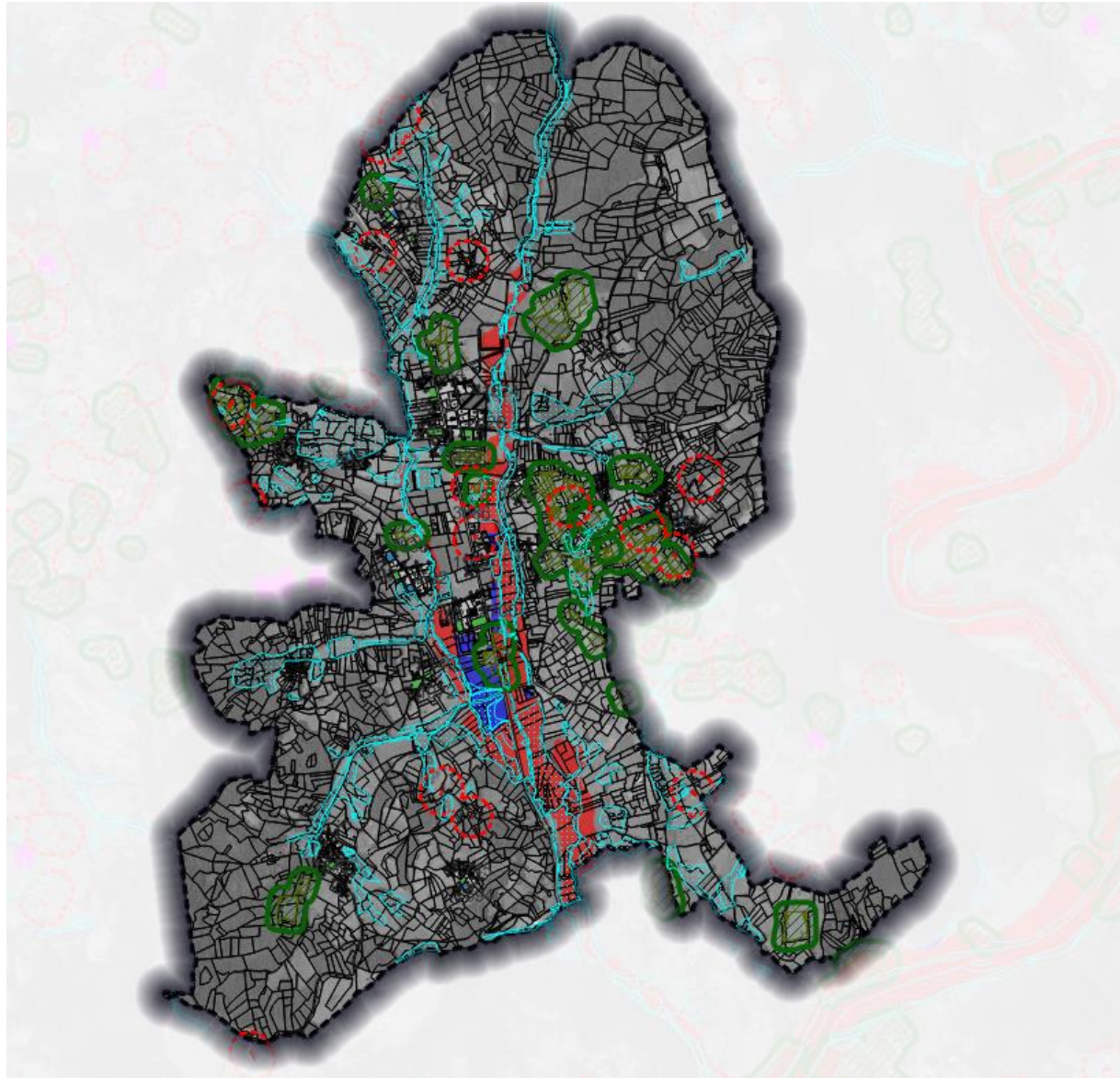


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	27 015	18
Divisions parcellaires	10 338	9
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	37 353	24

Enveloppe urbaine	291 680	
Pourcentage surface densifiable	12,8	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Marchoux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	895	1
Total	895	1



<i>Leyge</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 597	1
Division	1 933	2
	1 692	1
Total	5 222	4



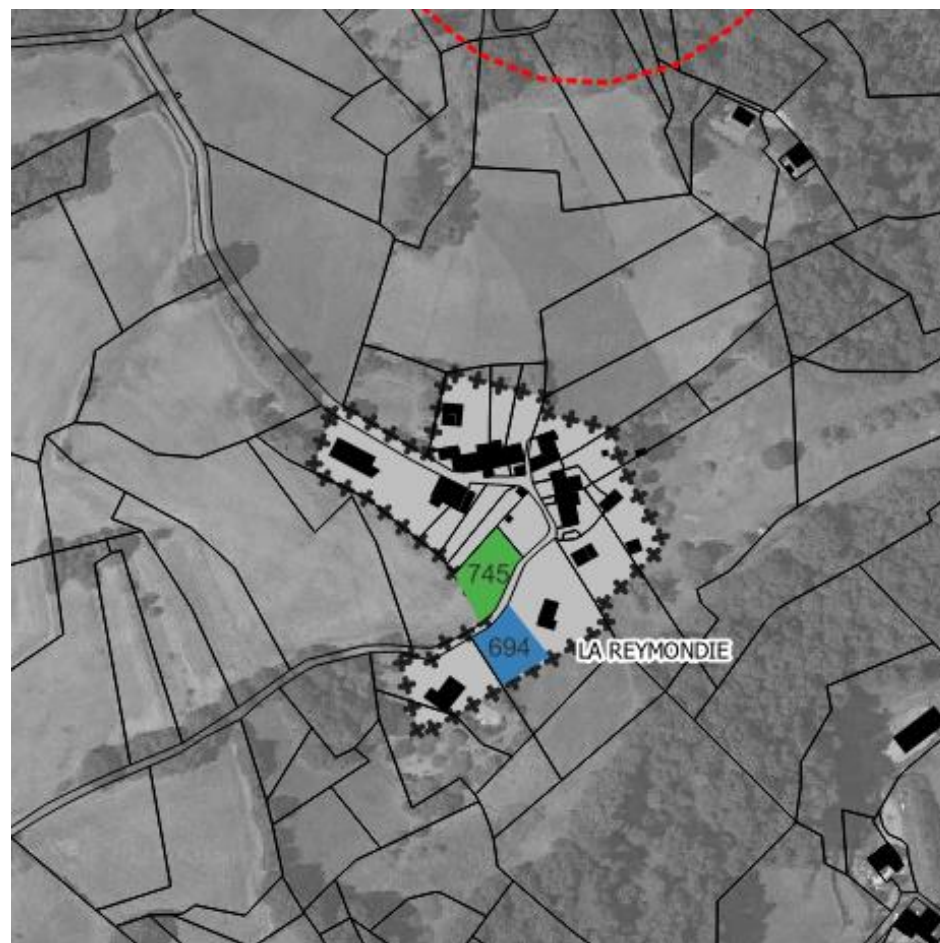
<i>Bosretard</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 972	2
	1 405	1
Total	3 377	3



Lestrade	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 843	1
Total	1 843	1



La Reymondie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	745	1
Division	694	1
Total	1 439	2



ZA de Chauffour	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 192	0
Total	5 892	0



<i>La Roche</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 162	1
Total	1 162	1



<i>La Bouyssière</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 523	1
	1 185	1
Total	2 708	2



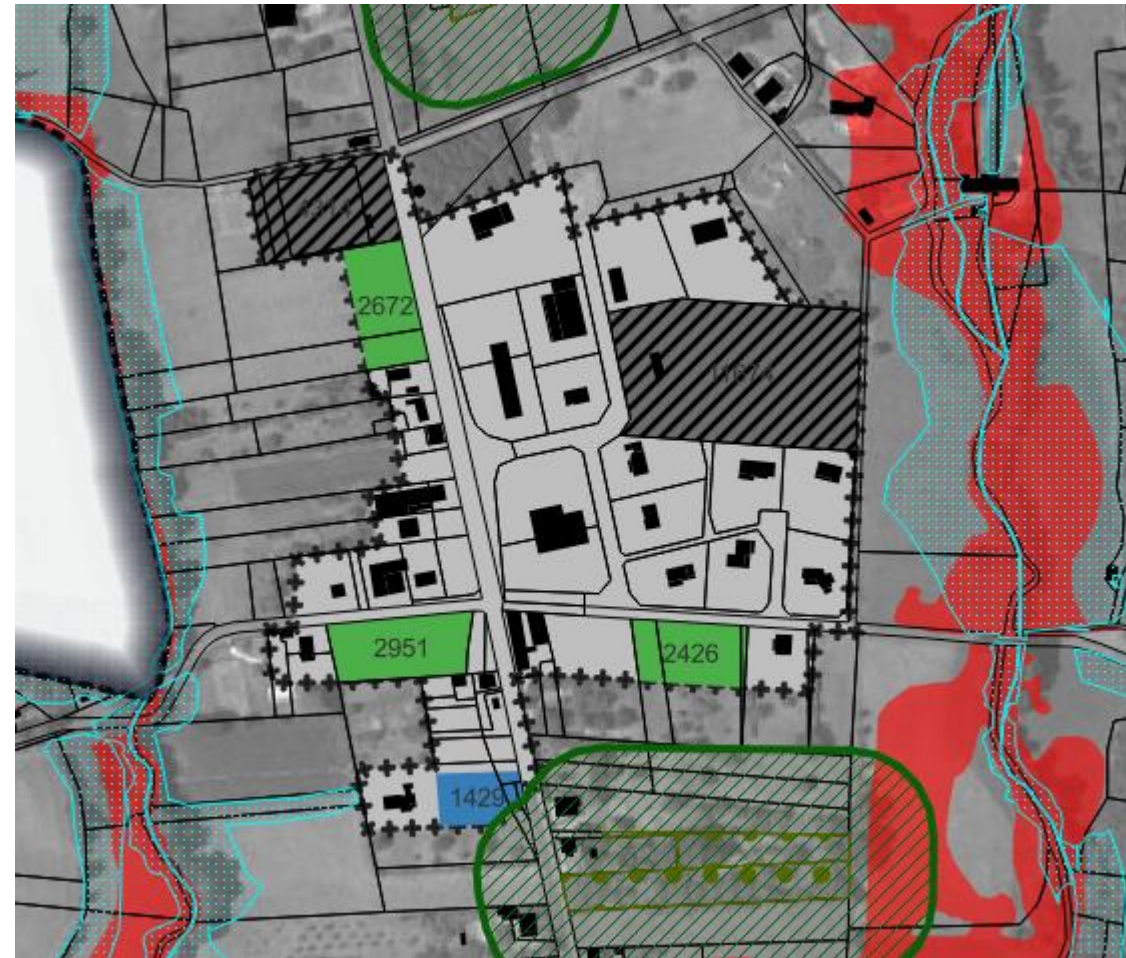
<i>La Garnie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 253	1
Total	1 253	1



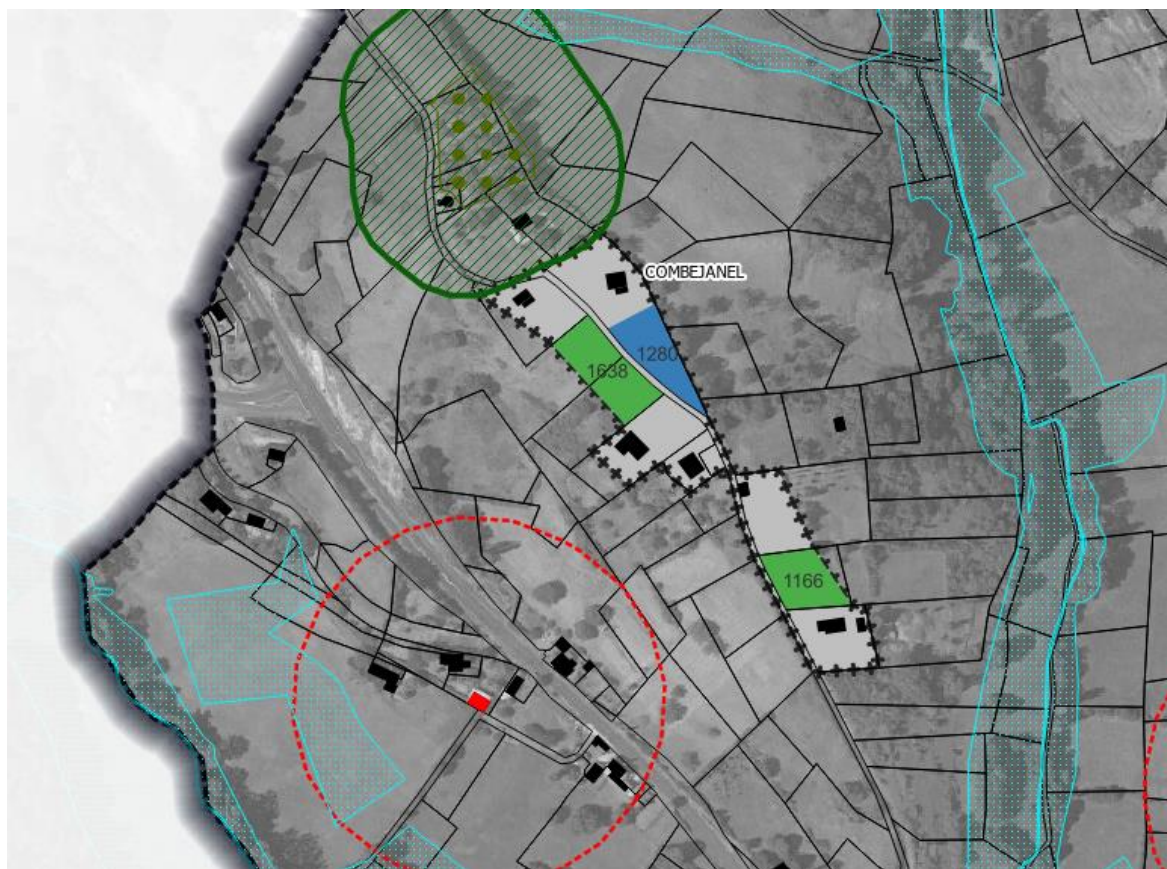
<i>Le Bouix</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Le Moulin d'Arnac / L'Emprunt	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 426	2
	2 672	2
	2 951	3
Division	1 429	1
Total	9 478	8



Combejanel	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 638	2
Division	1 280	1
Total	4 084	4





PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes































Résultats de l'étude de densification

Commune de Palazinges



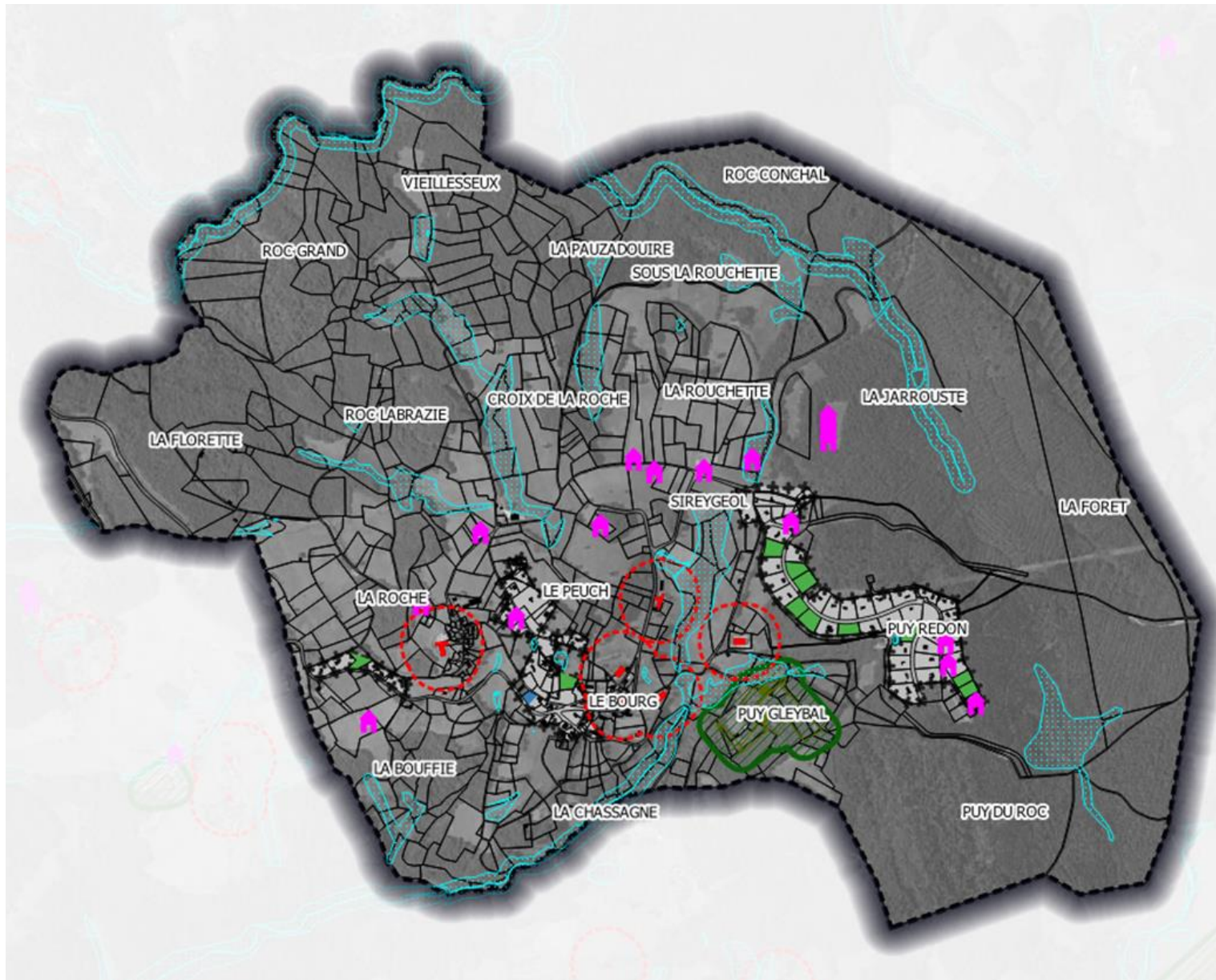
Groupe
DEJANTE

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	24 576	11
Divisions parcellaires	976	1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	25 552	12

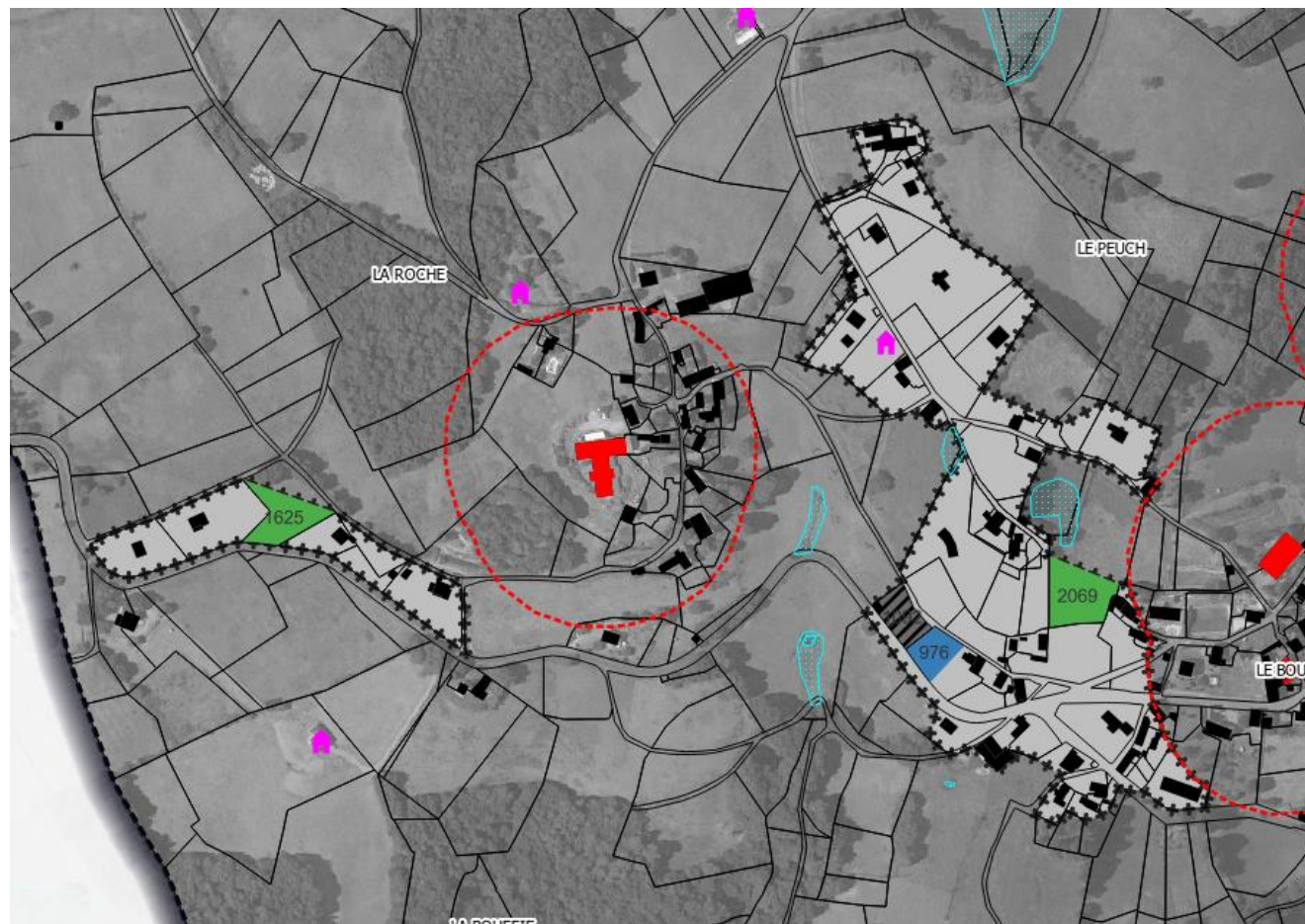
Enveloppe urbaine	219 015	
Pourcentage surface densifiable	11,7	



Le Bourg

<i>La Bouffie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	1 625	1
Total	1 625	1

<i>Le Bourg</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	2 069	1
Division	976	1
Total	3 045	2



Les villages

Puy Redon	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse	2 681	1
	2 372	1
	2 718	1
	2 369	1
	2 736	1
	2 108	1
	2 326	1
	1 793	1
	1 779	1
Total	20 882	9



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

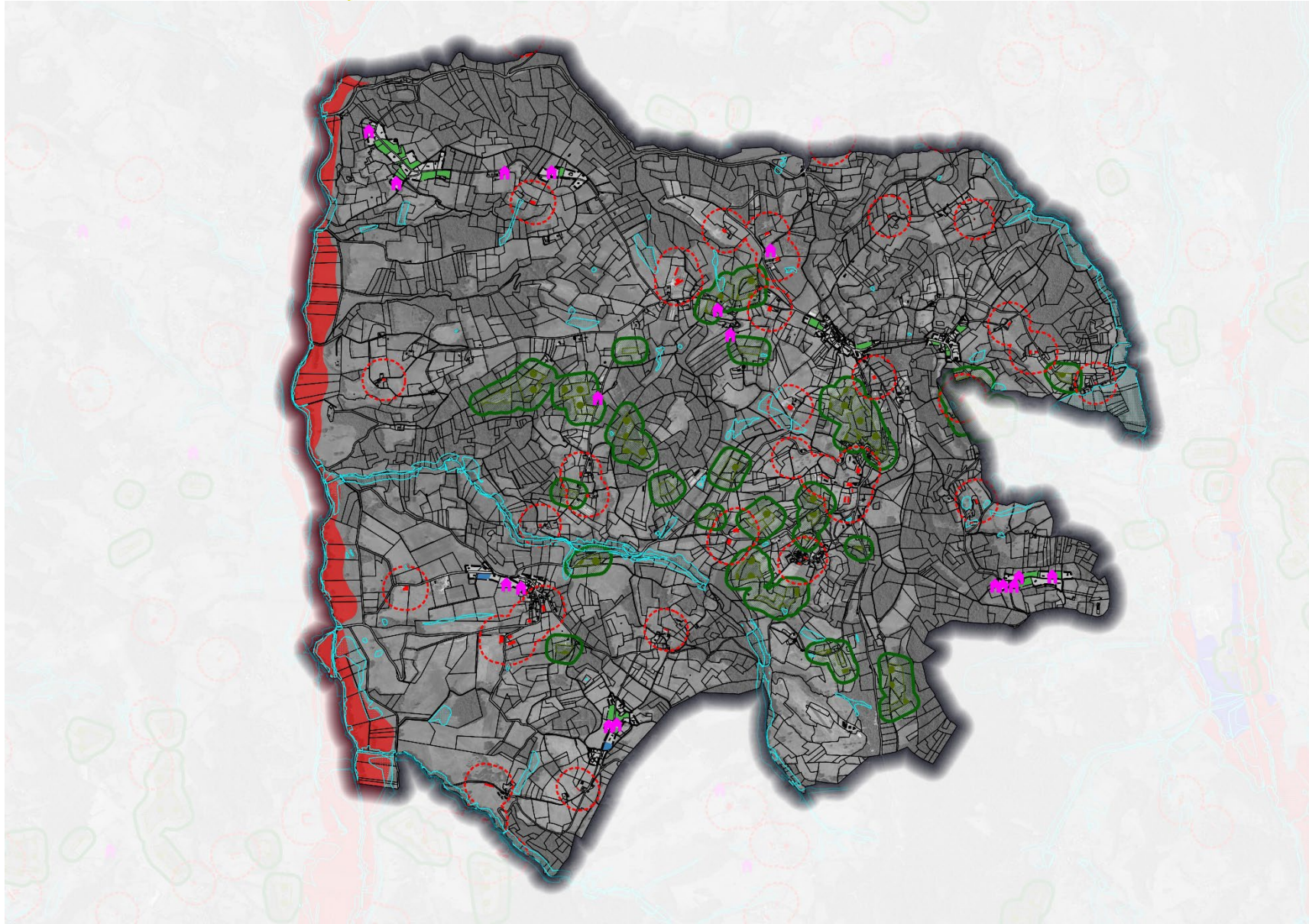
Commune de Puy d'Arnac

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	40 870	34
Divisions parcellaires	3 429	2
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	44 299	30

Enveloppe urbaine	183 786	
Pourcentage surface densifiable	23.6	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2838	2
	2174	2
Total	5012	4



Les villages

La Marboutie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1366	1
	1178	1
	685	1
Total	3229	3



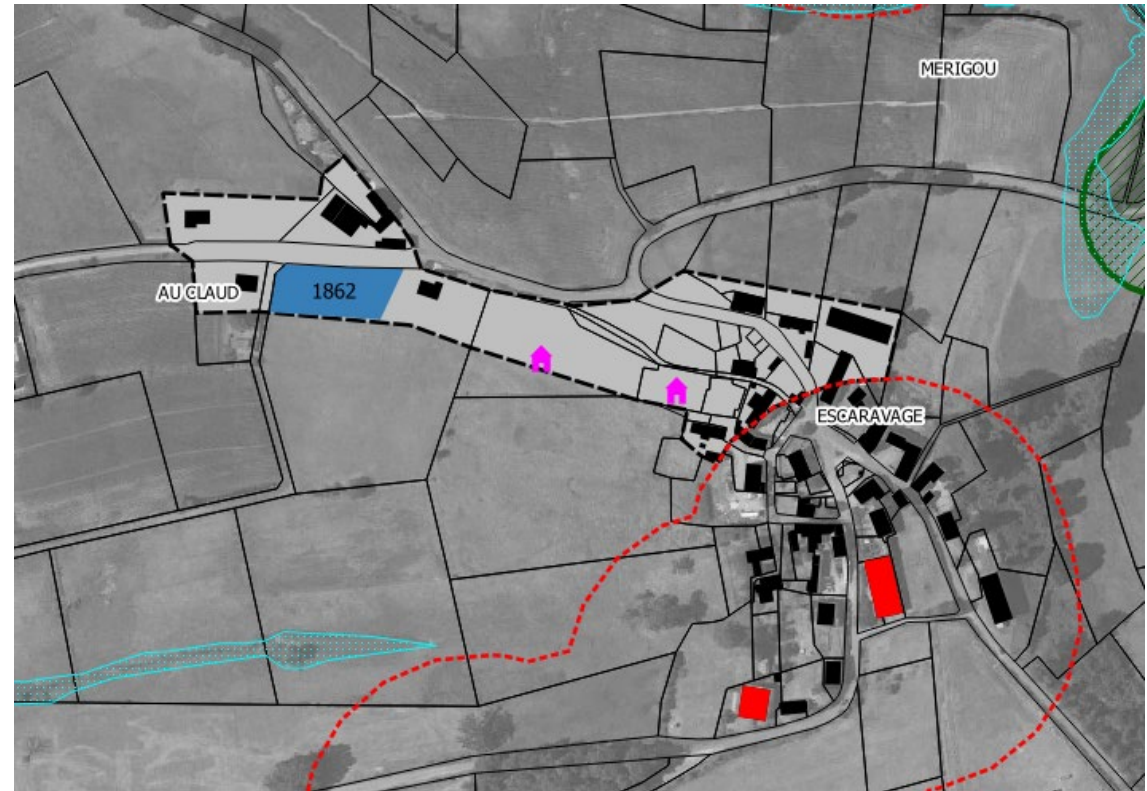
<i>Belpeuch</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2193	2
	2236	1
	1155	1
Total	5584	4



Puy del Treil	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2413	2
	1152	1
	2388	2
Division	1567	1
Total	7520	6



<i>Escaravage</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 862	1
Total	1 862	1



Soleihet	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1113	1
	3019	3
	3196	3
	1297	1
	546	0
	2387	2
	2135	1
	3108	3
	763	1
	2404	2
Total	5 072	17



Les Fardines	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1124	1
Total	1124	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

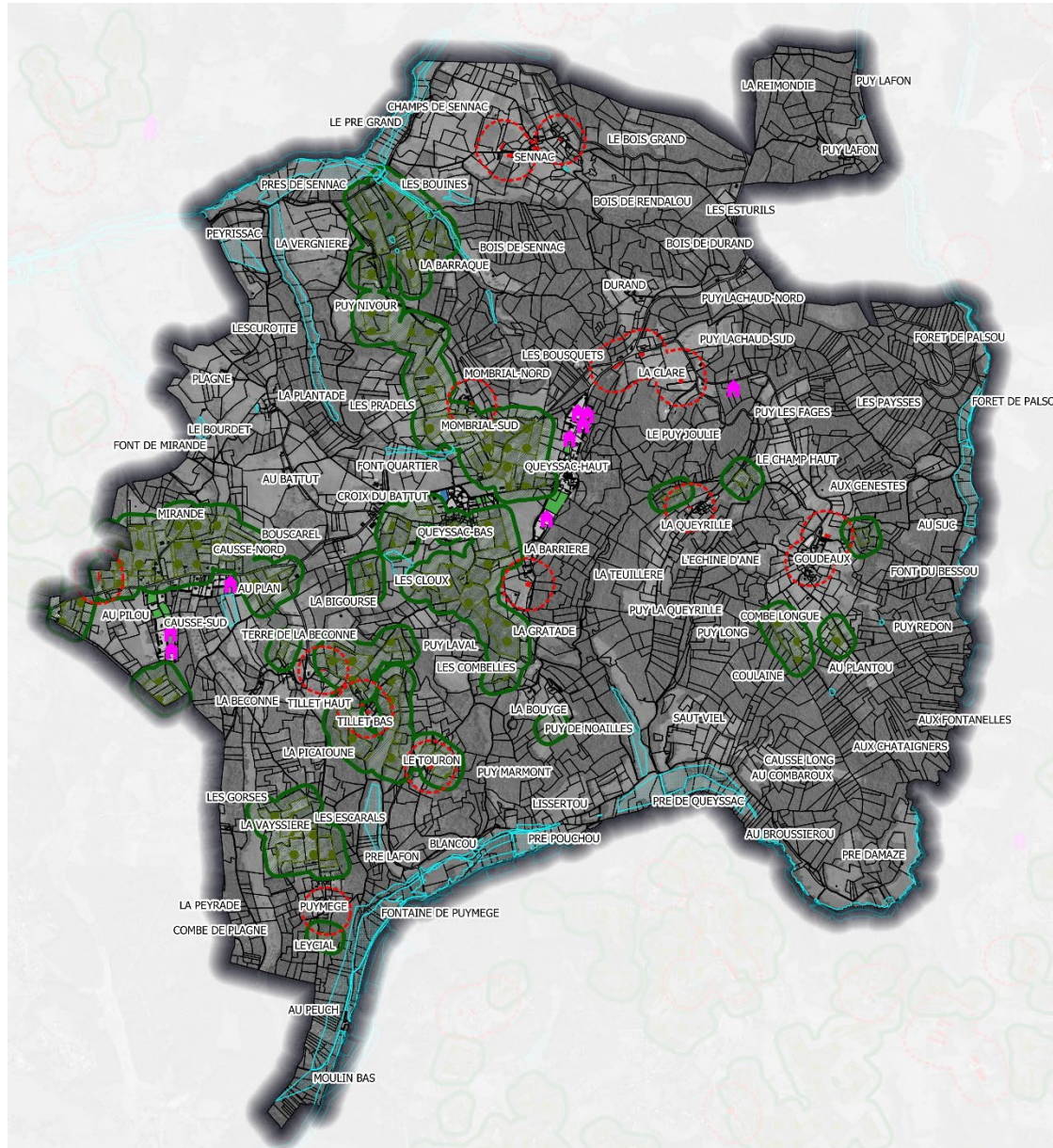
Commune de Queyssac les Vignes

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	16 258	12
Divisions parcellaires	1523	1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	17 781	13

Enveloppe urbaine	95 913	
Pourcentage surface densifiable	18.5	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1138	1
	6199	4
	1659	1
Division	1523	1
Total	10519	7



Les villages

<i>Cause</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1472	1
	1339	1
	3379	3
	1072	1
Total	7262	6



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Saillac

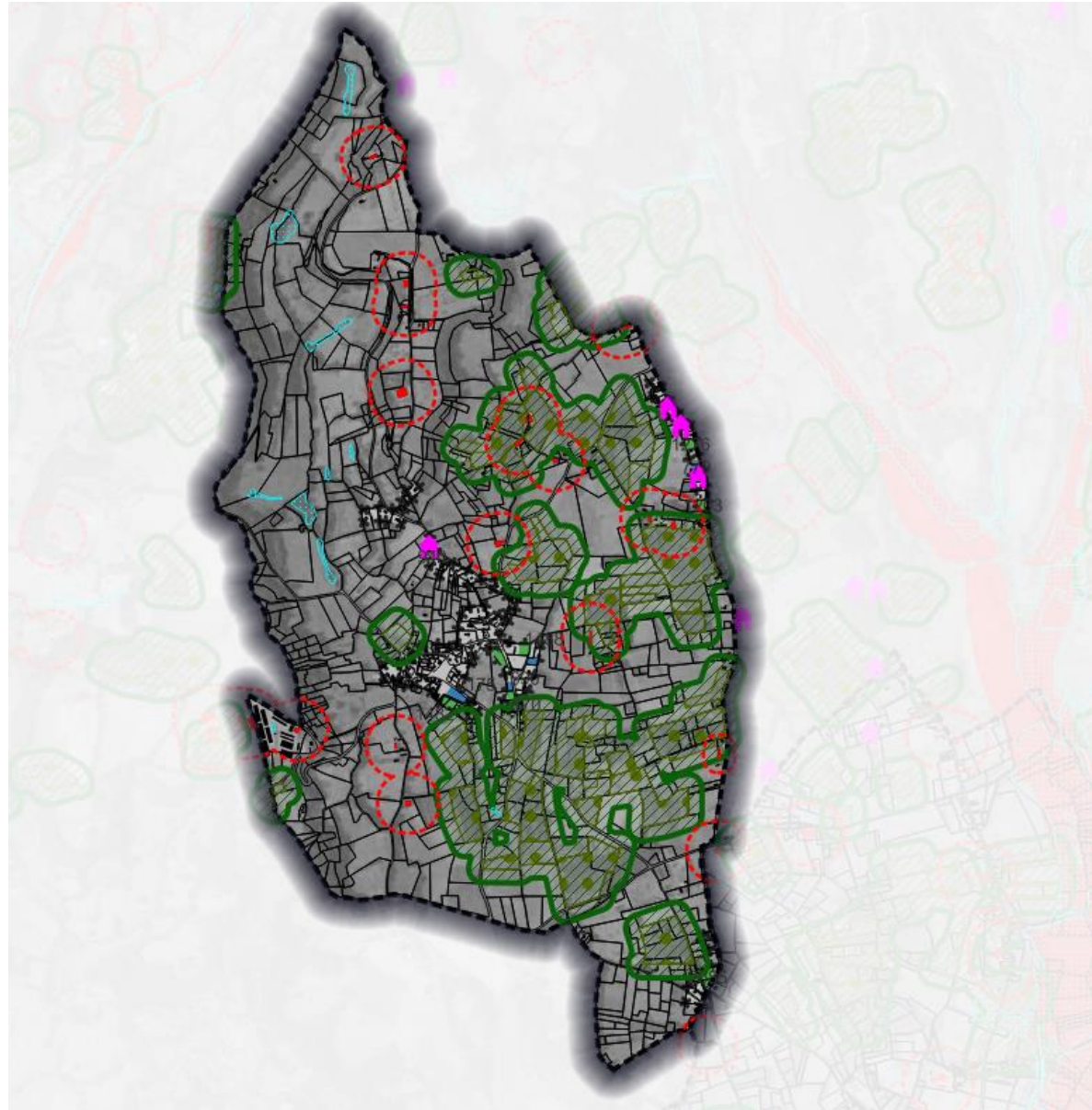


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	11 133	8
Divisions parcellaires	4 620	5
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	15 753	13

Enveloppe urbaine	154 161	
Pourcentage surface densifiable	10,2	



Communauté de communes MIDI CORREZIEN – Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Etude de densification

Le Bourg

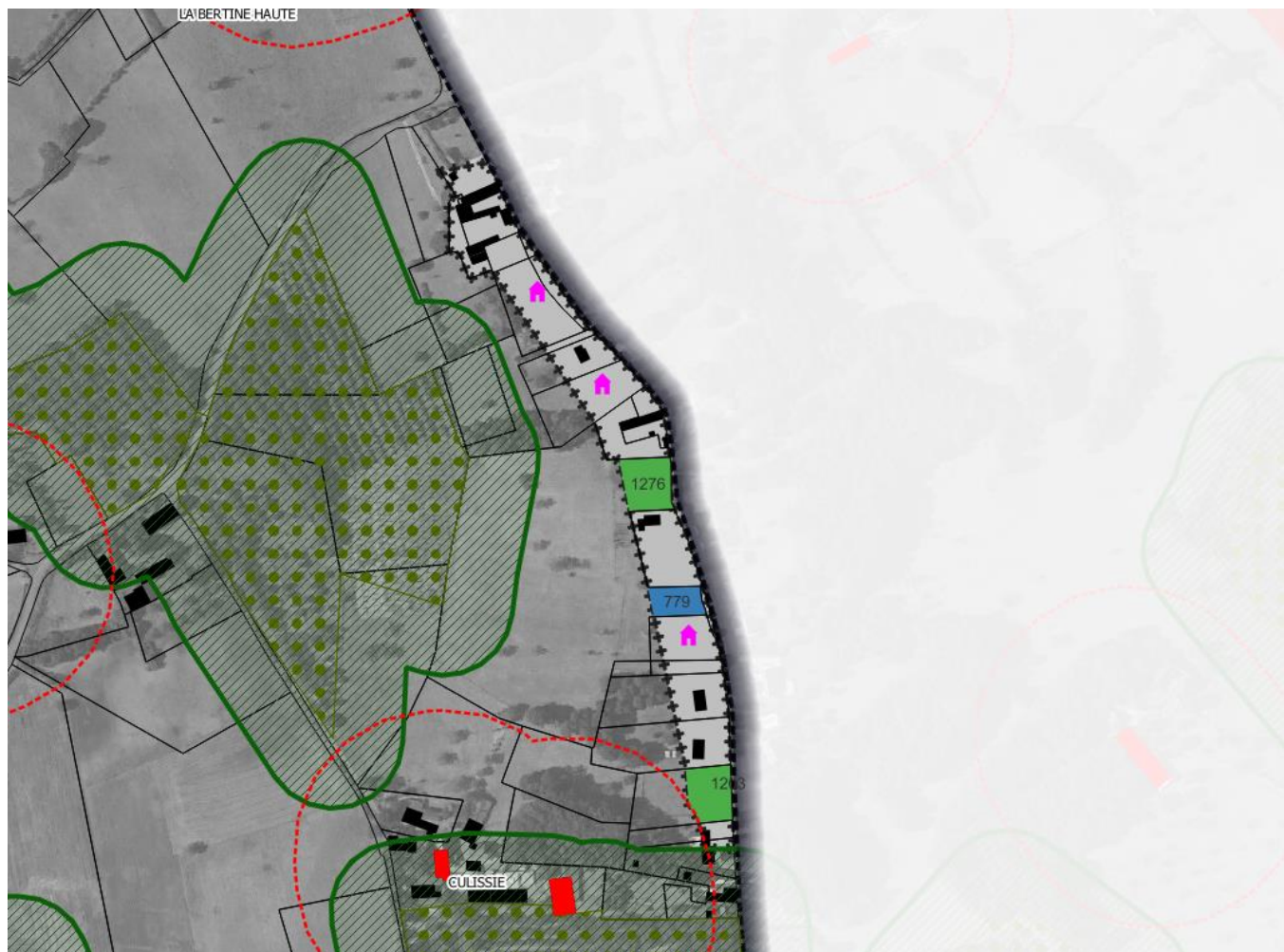
	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	940	1
	1 789	1
	1 488	1
	870	1
	1 482	1
Division	976	1
	690	1
	2 175	2
Total	10 410	9



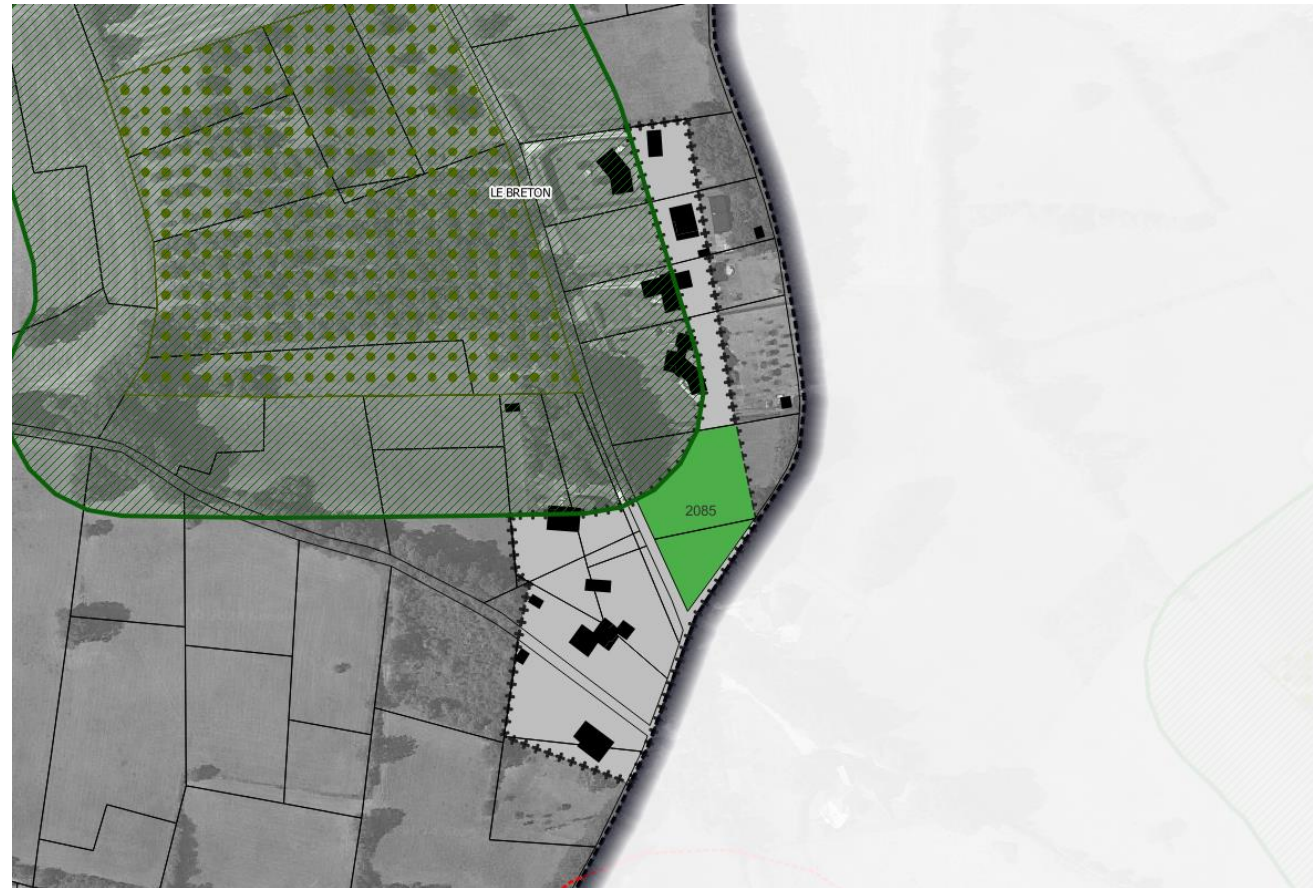
Le Touron	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



La Bertine-Haute	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 276	1
Division	1 203	1
Division	779	1
Total	3 258	3



Le Breton	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	2 085	1
Total	2 085	1



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Saint Bazile de Meyssac

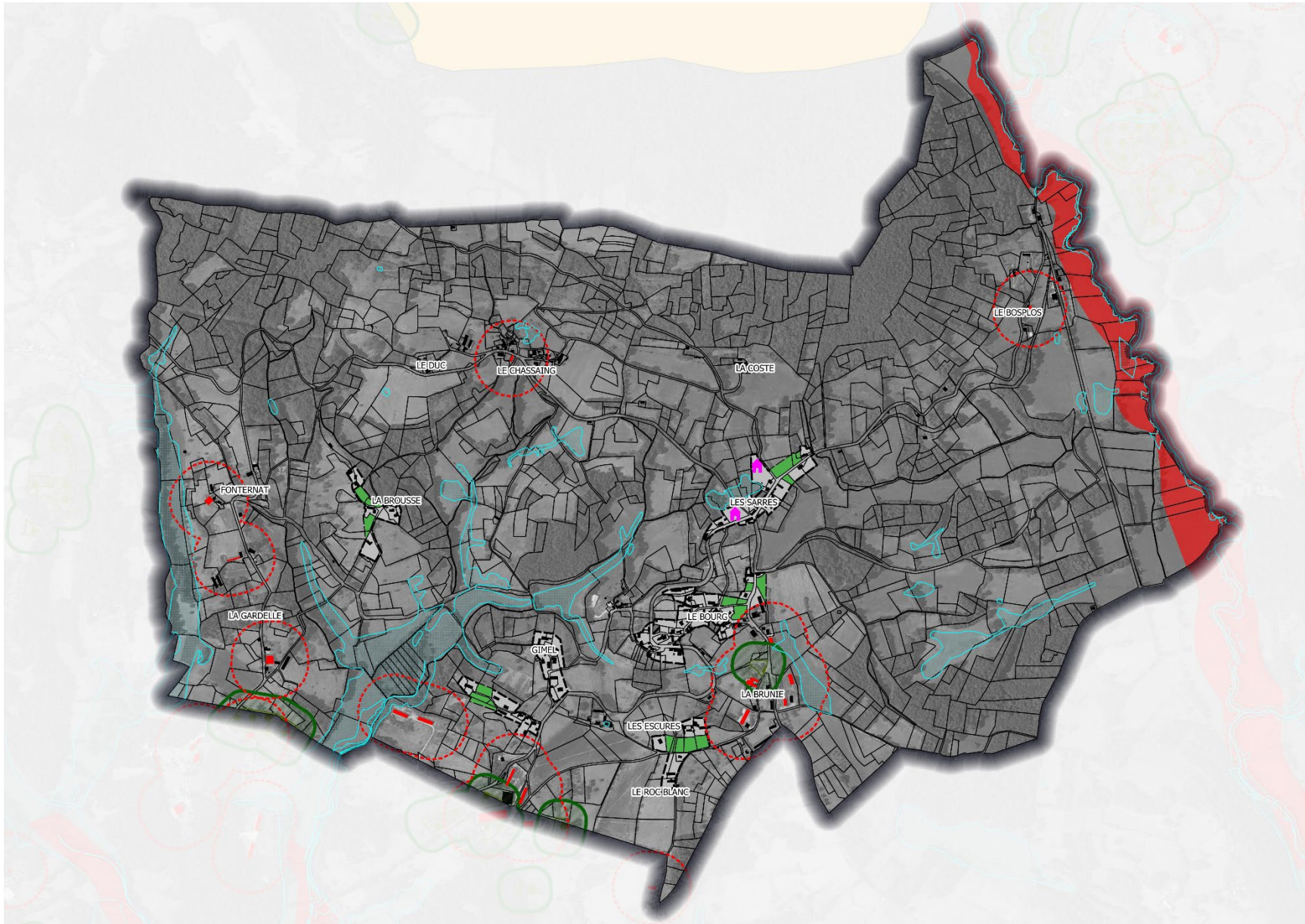


Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	15 584	12
Divisions parcellaires	/	/
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	15 584	12

Enveloppe urbaine	117 851	
Pourcentage surface densifiable	13.2	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1376	1
	1350	1
	1 516	1
Total	4 245	3



Les villages

Les Sarres	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Les Escures	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	5 010	4
Total	5 010	4



<i>Gimel</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1155	1
	1986	1
Total	3141	2



La Brousse	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1921	2
Total	3188	3



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Saint Julien Maumont



Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

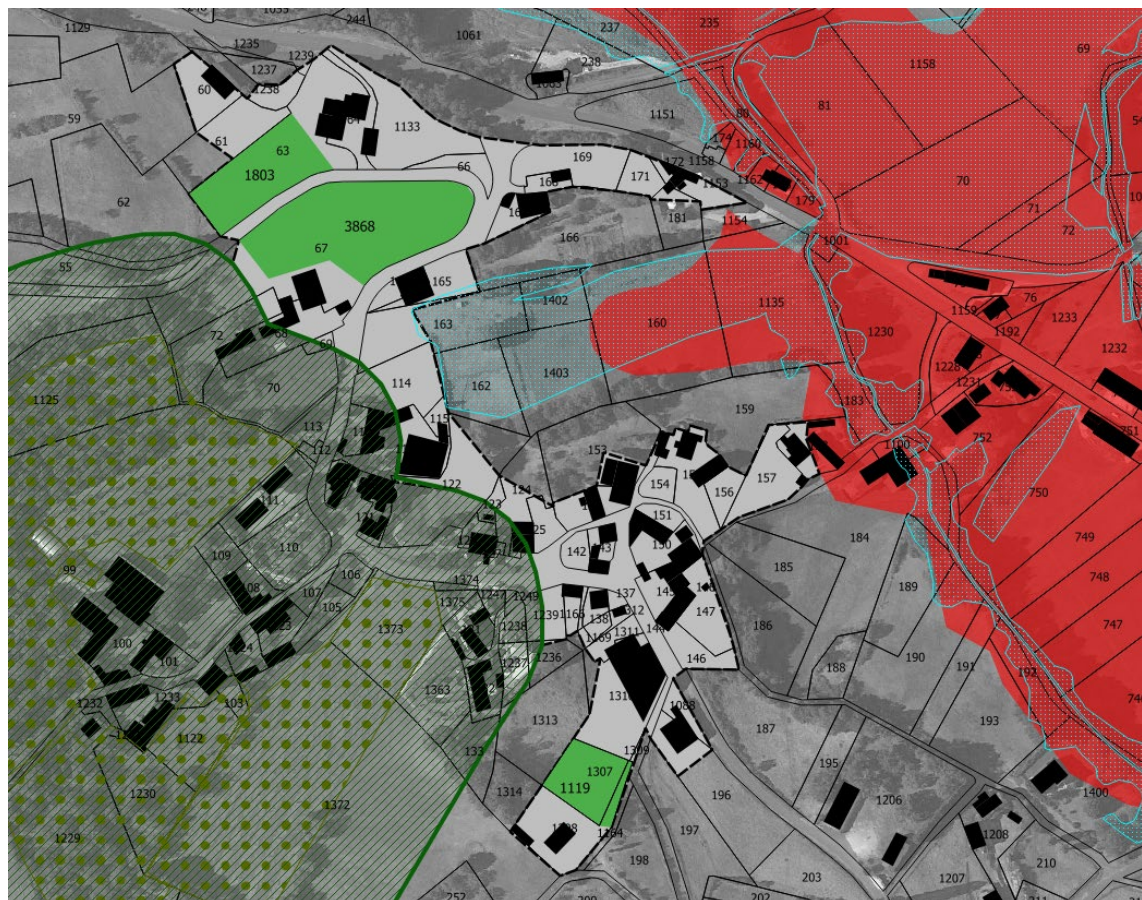
Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	8 175	9
Divisions parcellaires	3 230	2
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	14 246	11

Enveloppe urbaine	90 328	
Pourcentage surface densifiable	15.7	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	3 868	3
	1 803	1
	1 119	1
Total	6 790	5



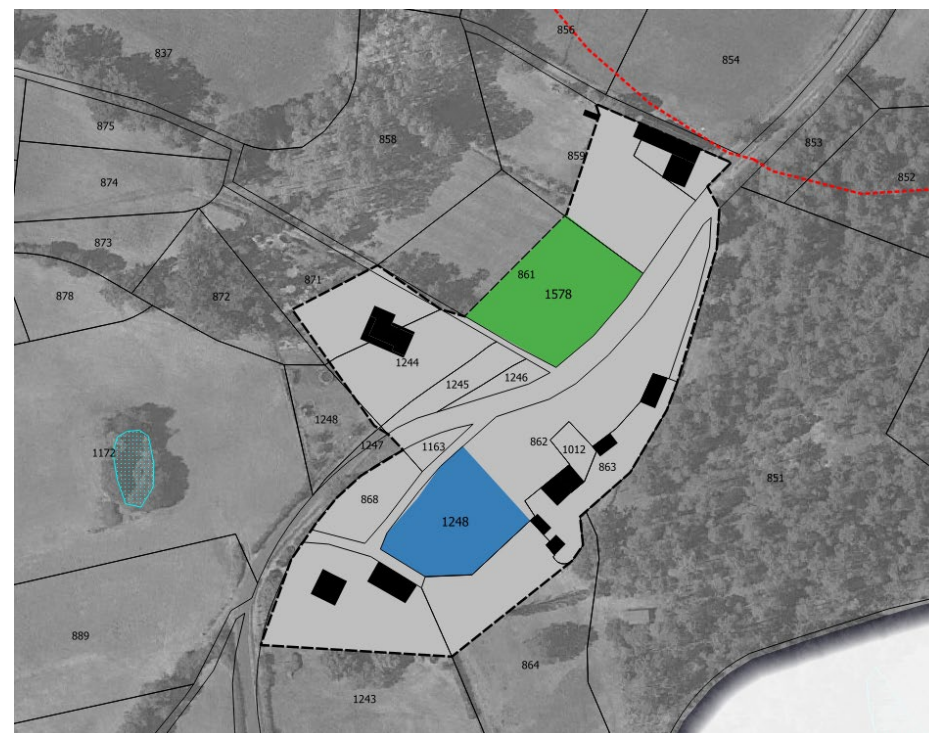
Les villages

La Teyssière	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 085	1
Division	525	1
Total	1 982	1
Total	3 592	3

Limes	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 038	1
Total	1 038	1



Puy Redon	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 578	1
Division	1 248	1
Total	2 826	2



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Sérilhac



Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	3 552	4
Divisions parcellaires	0	0
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	3 552	4

Enveloppe urbaine	92 380	
Pourcentage surface densifiable	3,8	



Le Bourg

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Royère</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Fouilloux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	565	1
Total	565	1



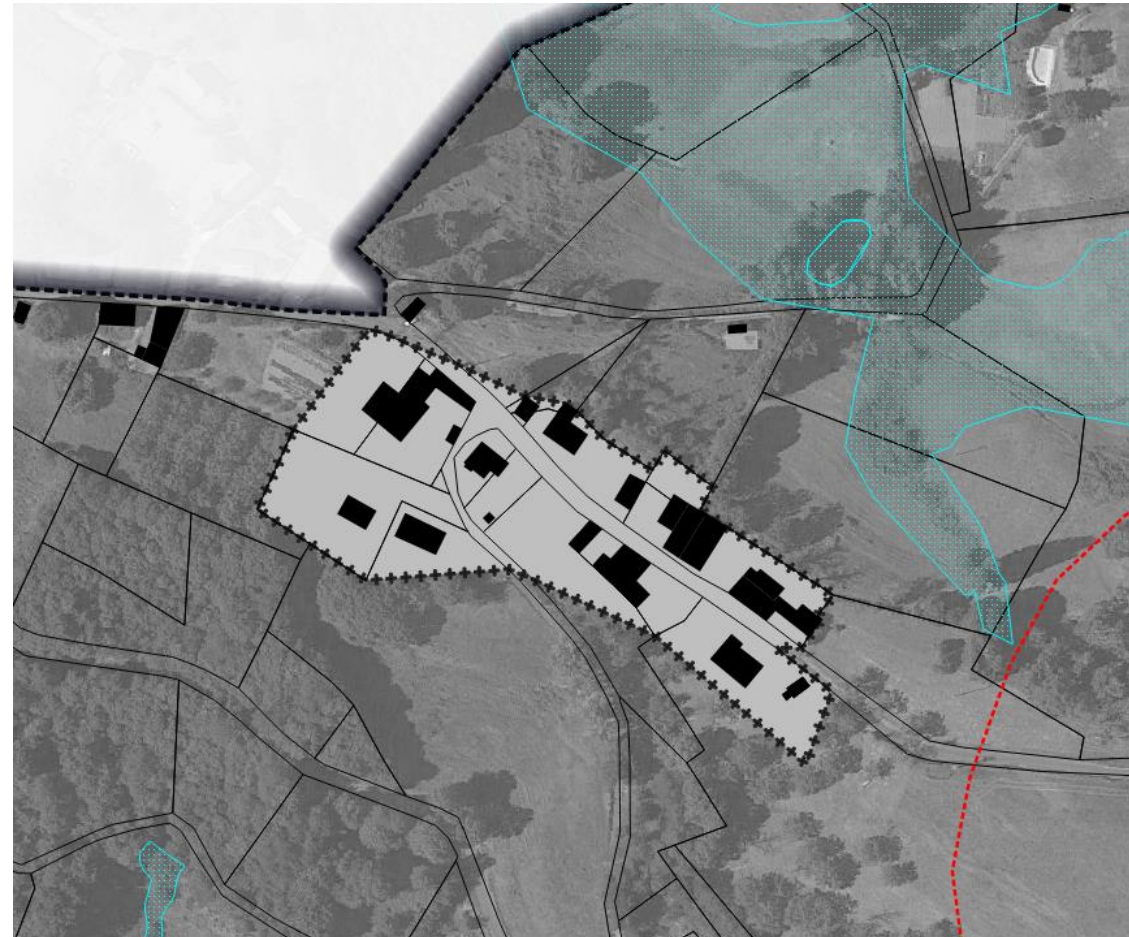
<i>Pauliat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 115	1
	1 107	1
Total	2 222	2



La Vergne	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	765	1
Total	765	1



Lescurotte	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Laumont	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Sioniac

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	20 443	17
Divisions parcellaires	19 306	16
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	/	/
TOTAL	39 749	33

Enveloppe urbaine	183 786	
Pourcentage surface densifiable	21.5	

Le Bourg et Les Claux

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 541	2
Potentiel de densification	1 524	1
Total	4 155	3

	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 221	1
	1 697	1
Potentiel de densification	2 352	2
	2 315	2
	468	0
Total	7 813	6



Les villages

Puy Chaudron	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	2 153	2
	2 666	2
Potentiel de densification	3 163	2
	2 062	1
	1 646	1
Total	11 690	8



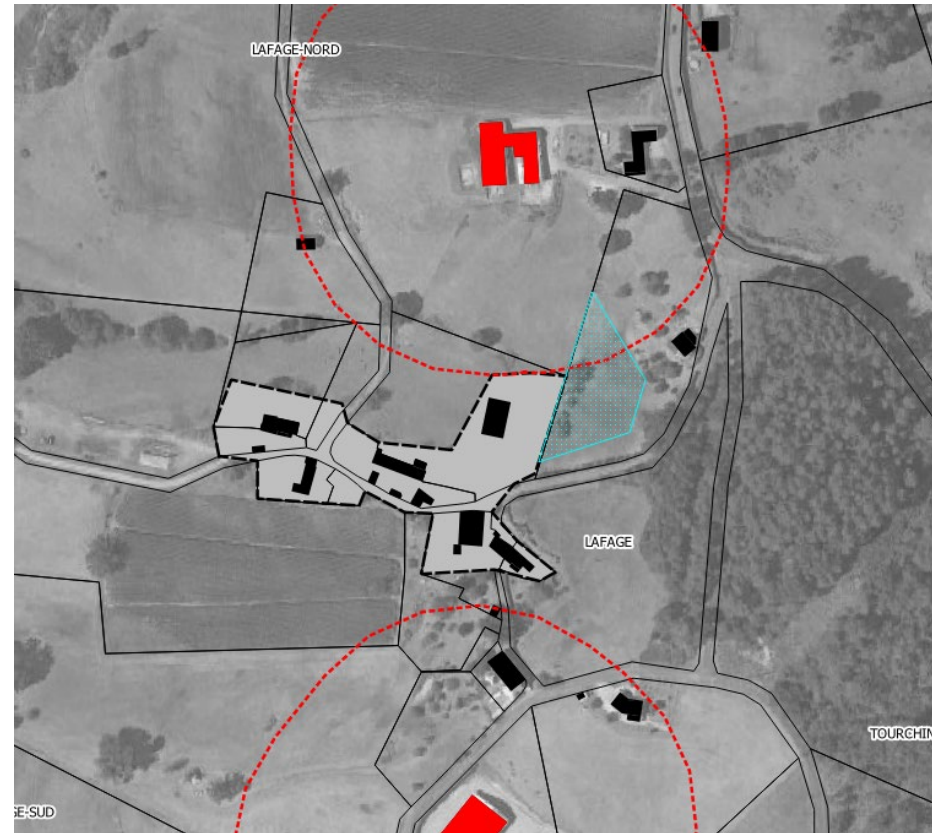
<i>Le Chassaing</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	557	1
	1 995	2
Total	2 542	3



Madelbos	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



<i>Lafage</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Belmont haut	Surface (m ²)	Logements potentiels
Total	0	0



Belmont bas	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	746	1
Division	6 512	6
Total	7 258	7



<i>Faurie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	1 546	1
Potentiel de densification	1 068	1
Total	3 791	3



<i>Barennac</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Division	997	1
Total	997	1



<i>Mastral</i>	Surface (m²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 370	2
Total	1 370	2



































PLU_i
Midi Corrézien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

Commune de Tudeils

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
 -  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	32 367	25
Divisions parcellaires	2 092	1
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
TOTAL	34 459	26

Enveloppe urbaine	139 855	
Pourcentage surface densifiable	24.6	

Le Bourg

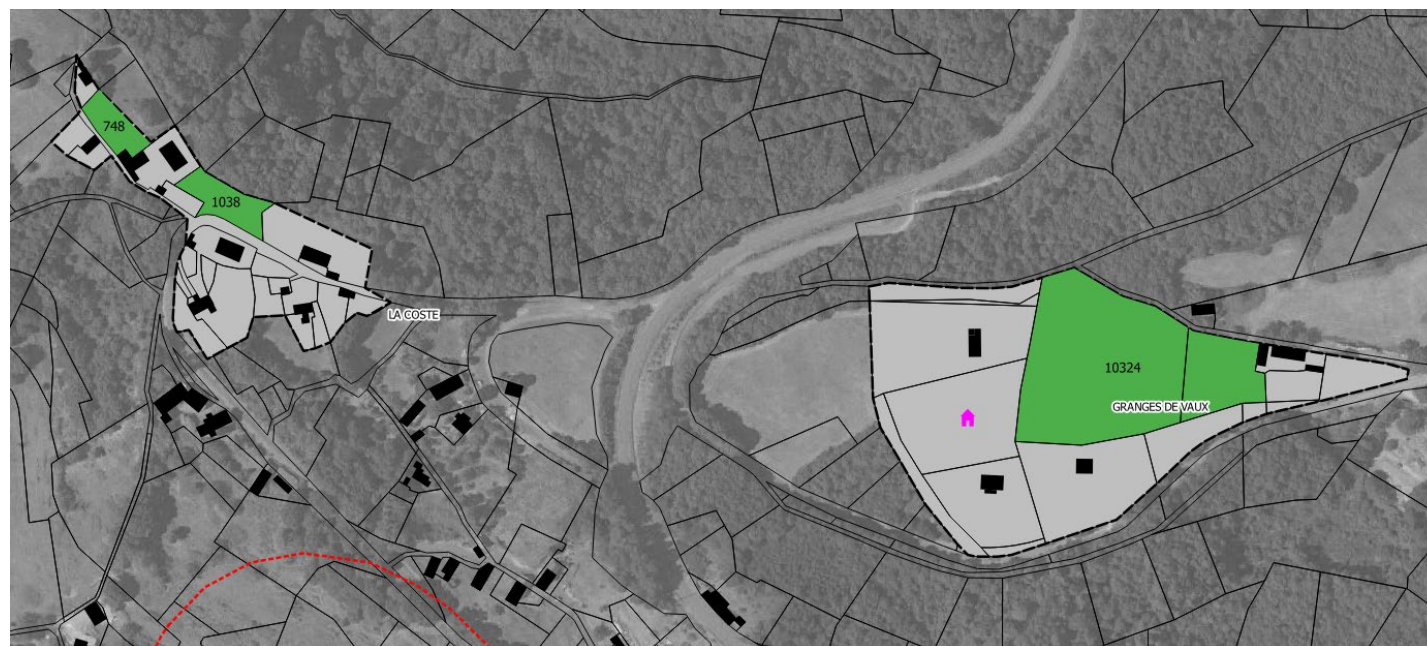
	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	881	1
	538	1
	1 801	1
	418	1
Total	3 638	4



Les villages

La Coste	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	748	1
	1 038	1
Total	1 786	2

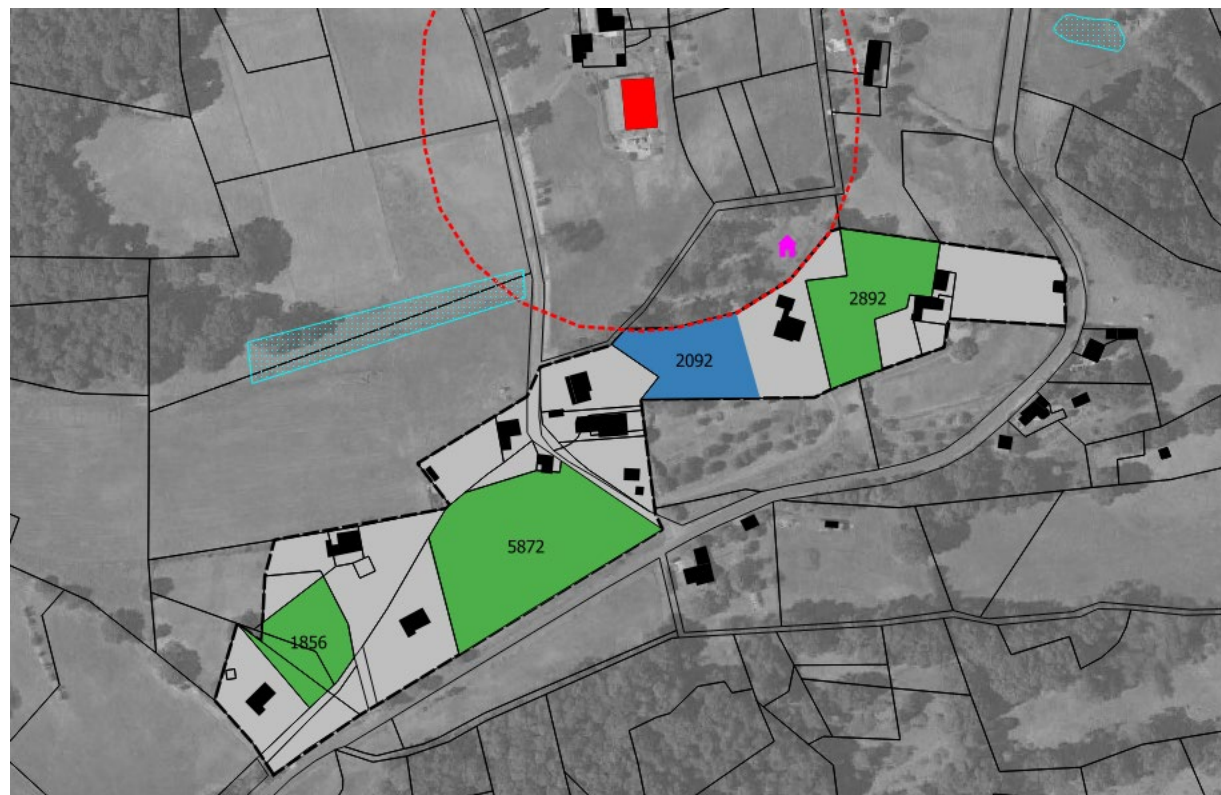
Granges de Vaux	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	10 324	7
Total	10 324	7



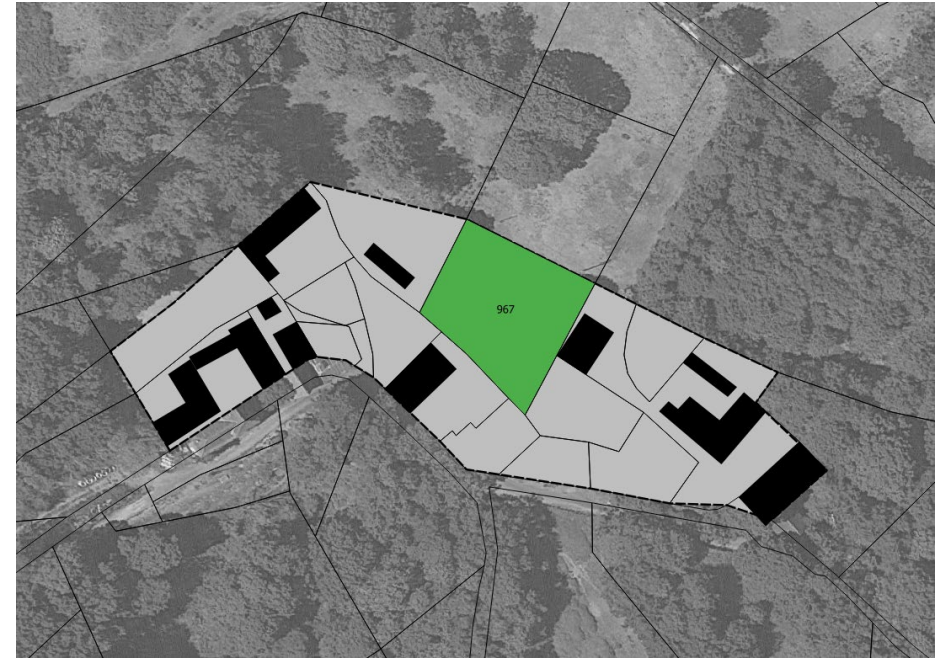
<i>Laval</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 538	1
	1 319	1
	928	1
	1 247	1
Total	6 000	4



<i>Les Esplaces</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	1 856	1
	5 872	4
	2 892	2
Division	2 092	1
Total	12 712	8



<i>La Moussarie</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	967	1
Total	967	1



































PLU_i
Midi Corrèzien
Communauté de communes

Résultats de l'étude de densification

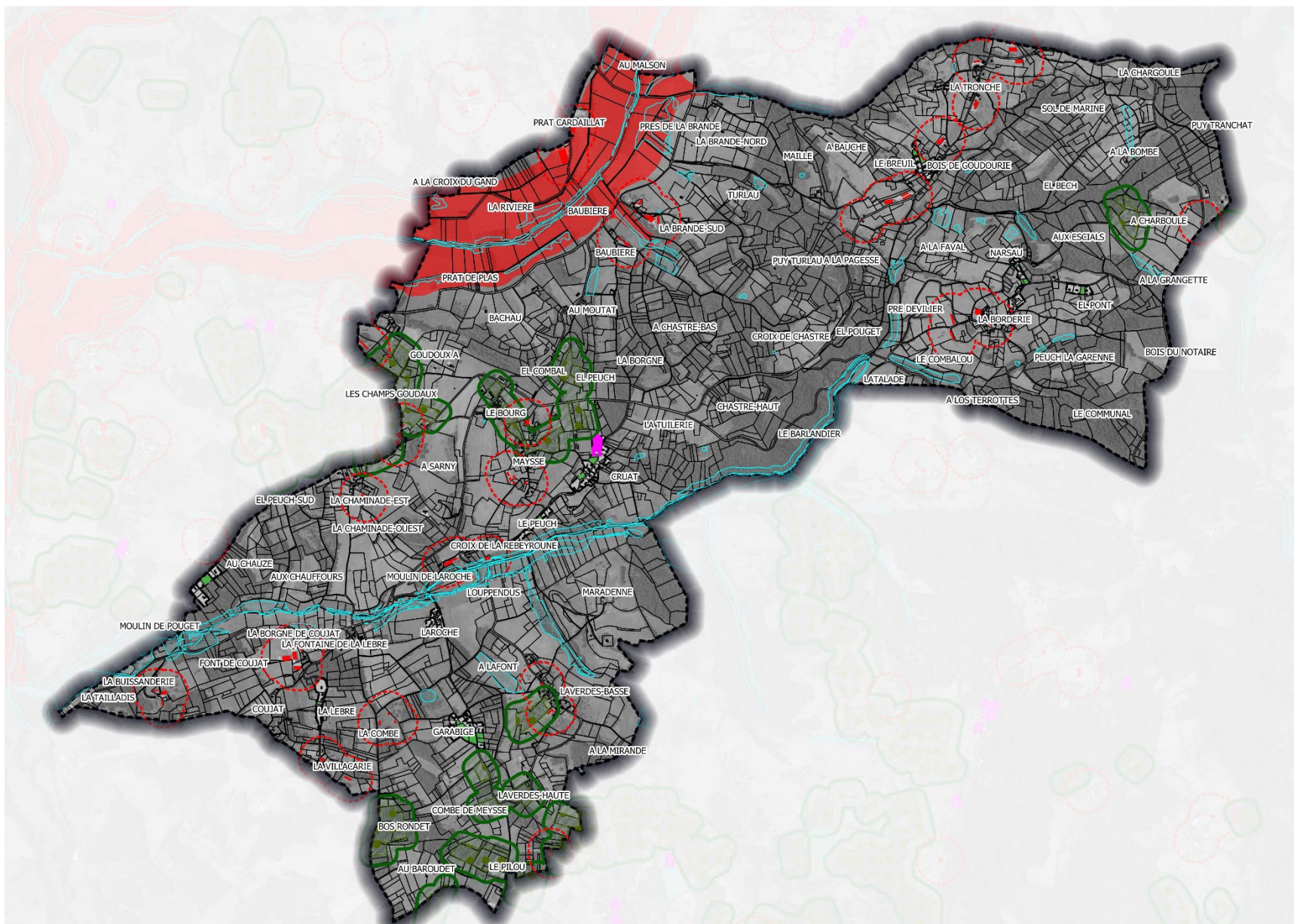
Commune de Végennes

Légende cartographique

-  Tache urbaine
- Type de densification
 -  Dent creuse
 -  Division parcellaire
 -  Surfaces non disponibles (Parcelles à vocation d'équipement public)
 -  Parcelles situées dans des lotissements
- Données agricoles
 -  Bâtiments agricoles
 -  Périmètres BE
 -  Vergers
 -  Périmètres vergers
-  bati en +
- Données environnement
 -  Localisation des zones humides
- Données risques
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de Corrèze amont (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ALTILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque inondation de La Dordogne et ses affluents sur ASTAILLAC (zone rouge)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone bleue)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange urbanisable)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone orange)
 -  Plan de Prévention du Risque Mouvements de Terrain NOAILHAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BEAULIEU SUR DORDOGNE (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur BRIVEZAC (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur CHENAILLER-MASCHEIX (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur LIOURDES (zone rouge)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone bleue)
 -  PPRI de La Dordogne et ses affluents sur NONARDS (zone rouge)

Type de densification :	Surface (m ²)	Logements potentiels
Dent creuse ou Potentiel de densification	14 558	15
Divisions parcellaires	/	/
Renouvellement urbain	/	/
Parcelles à vocation d'équipement public	Ne font pas l'objet d'une délimitation au titre des espaces de densification disponible	
Parcelles situées dans des lotissements	/	/
TOTAL	14 558	15

Enveloppe urbaine	94 146	
Pourcentage surface densifiable	15.5	



Les villages

<i>Le Breuil</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	455	1
	661	1
Total	1 116	2



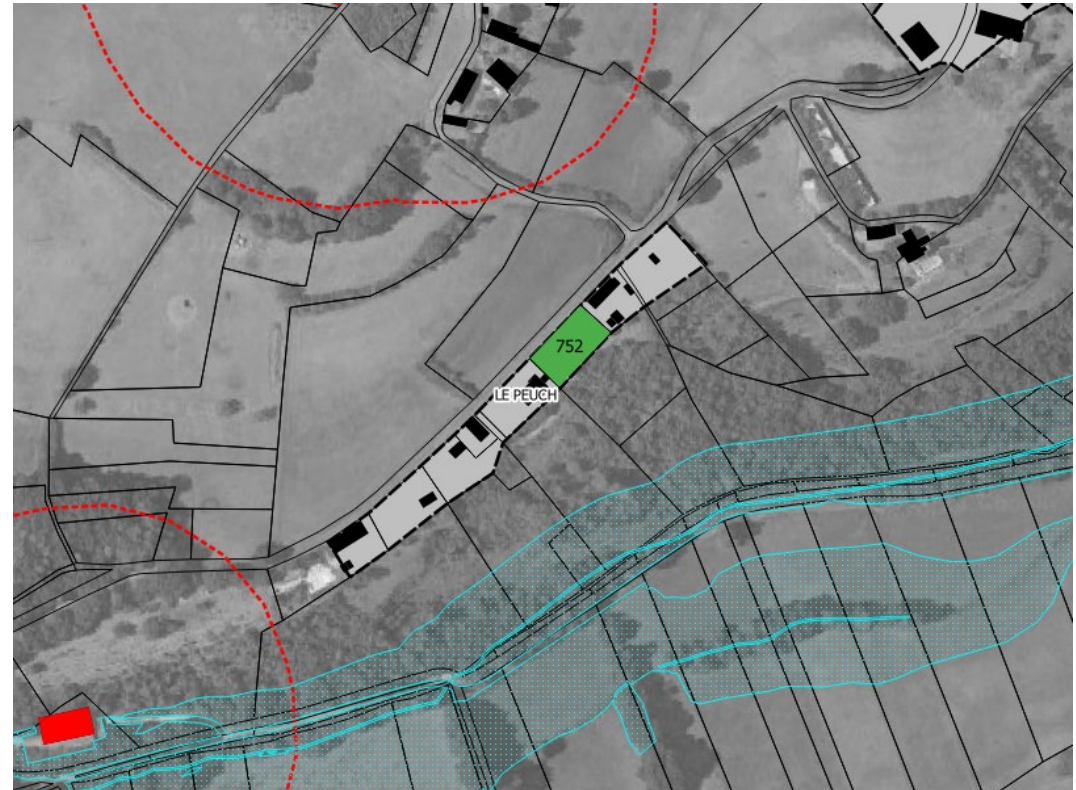
La Borderie	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	232	0
	868	1
	815	1
Total	1 915	2



<i>Cruat</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 402	1
	785	1
Total	2 187	2



<i>Le Peuch</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	752	1
Total	752	1



<i>La Roche</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potential de densification	0	0
Total	0	0



<i>La Lèbre</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	609	1
Total	609	1



<i>Garabige</i>	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 680	2
	3 109	3
	1 455	1
Total	6 244	6



Au Chauze	Surface (m ²)	Logements potentiels
Potentiel de densification	1 735	1
Total	1 735	1

